

ZARZĄDZENIE NR 205/2022
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 24 marca 2022 r.

w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz.559 z późn. zm.), art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Upoważniam Panią **Magdalenę Król - Kwolek** - Zastępcę Kierownika Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu do załatwiania w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha spraw:

- 1) wydawania decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1314),
- 2) wydawania decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie przekazywania nieruchomości w trwałe zarząd lub wygaszania trwałego zarządu zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
- 3) składania wniosków o zakładanie ksiąg wieczystych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych, miasta Wałbrzycha na prawach powiatu i Skarbu Państwa, dokonywania zmian w księgach wieczystych oraz występowania o odpisy z ksiąg wieczystych zgodnie z ustawą z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2204 z późn. zm.),
- 4) wydawania zgód na czasowe zajęcia nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych, miasta Wałbrzycha na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
- 5) składania wniosków do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wyrażanie zgody na zbycie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków,
- 6) wydawanie decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie ustalania opłat adiacenckich zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2021 r.poz. 1899 z późn. zm.),
- 7) wydawanie decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie ustalania rent planistycznych zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503),
- 8) występowania do Wojewody Dolnośląskiego w sprawie regulowania stanu prawnego nieruchomości.

§ 2. Upoważnienia udziela się do odwołania, nie dłużej jednak niż na czas pełnienia funkcji Zastępcy Kierownika Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej