

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
1.	ul. Orkana działki nr 10/2, nr 14/2, nr 14/3 obręb nr 24 Poniatów KW SW1W/00076726/7	1,8239	niezabudowane	cele rolne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tereny oznaczone symbolem C.22.RU oraz C.21 MN/MW/U przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz na cele produkcji ogrodniczej, dzierżawa na okres 3 lat.	opłata roczna – do 31 marca	742,26 zwolnione z VAT
2.	działka nr 89 obręb nr 23 Poniatów KW SW1W/00077354/5	1,0990 (część nieruchomości)	niezabudowana	cele rolne, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat , na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata roczna – do 31 marca	439,60 zwolnione z VAT
3.	ul. Andersa 56 działka nr 104/2 obręb nr 16 Biały Kamień	0,0036 (część nieruchomości)	zabudowana	prowadzenie działalności handlowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenie oznaczonym symbolem 5.MW/U, dzierżawa na okres 1 roku, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	342,00+23%VAT
4.	działka nr 40/4 obręb nr 52 Lubiechów KW SW1W/00080763/9	1,9401 (część nieruchomości)	niezabudowana	cele rolne, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat , na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata roczna – do 31 marca	829,46 zwolnione z VAT
5.	ul. Łokietka działki nr 201, nr 205, nr 210 obręb nr 39 Podgórze KW SW1W/00077154/3 SW1W/00009588/7	6,1667	niezabudowane	cele rolne, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat , na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	opłata roczna – do 31 marca	2925,43 zwolnione z VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 23.03.2022 r. do dnia: 13.04.2022 r.

Sporządziła: M. Podralska

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej