

Zarządzenie Nr 394/15
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 ze zm.)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński

Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK
Aleksandra Winiarska

RADA PRAWNY
Jolanta Szewczyk

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nrPrezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 30 04 2015 r.

394/2015

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1.	przy ul. 1 Maja [garaż]	dz. nr 149/4 obr. nr 29	34358/0	0,0019	uś. - mieszk	10 500	-	-	-
2.	ul. Wysockiego 32/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127 obr. nr 18	13792/1	0,1394	-"	61 800	-	-	-
3.	ul. Przeskok 14/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 696/18 obr. nr 33	89755/3	0,1088	-"	164 000	-	-	-
4.	ul. Piaskowa 7/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 47 obr. nr 16	77269/2	0,1080	-"	67 600	-	-	-
5.	ul. Leśna 27/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 182 obr. nr 32	17674/6	0,0772	-"	43 900	-	-	-
6.	ul. Ludowa 36/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 59/1 obr. nr 18	65811/0	0,0654	-"	80 200	-	-	-
7.	ul. 11 Listopada 164/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 525/8 obr. nr 26	37132/1	0,0438	-"	51 500	-	-	-
8.	ul. Wańkowicza 15/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 173/8 obr. nr 14	14597/1	0,1333	-"	100 800	-	-	-
9.	ul. Piasta 2/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 48 obr. nr 17	72997/9	0,0563	-"	129 800	-	-	-

10.	ul. Spacerowa 1/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 35/11 dz. nr 35/12 obr. nr 15	14583/0	0,1815	-"	67 600	-	-	-
11.	ul. Drzymały 8/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/3 obr. nr 35	16953/9	0,0472	-"	54 300	-	-	-
12.	ul. Gen. Andersa 113/2A [lokal mieszkalny]	dz. nr 347/7 obr. nr 14	35940/4	0,0350	-"	29 300	-	-	-
13.	ul. Bardowskiego 17/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/2 obr. nr 19	28999/0	0,0175	-"	50 400	-	-	-
14.	ul. Kombatantów 3/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 237/2 obr. nr 20	89348/7	0,0891	-"	86 600	-	-	-
15.	ul. Kombatantów 7/19 [lokal mieszkalny]	dz. nr 242 obr. nr 20	35932/5	0,1303	-"	51 200	-	-	-
16.	ul. Porcelanowa 4/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/2 obr. nr 6	50344/7	0,0827	-"	50 600	-	-	-
17.	ul. P. Skargi 22/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 8/7 obr. nr 33	40618/6	0,0180	-"	83 200	-	-	-
18.	al. Wyzwolenia 32/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 68 obr. nr 27	11374/1	0,0347	-"	48 600	-	-	-
19.	al. Wyzwolenia 57/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 357/4 obr. nr 27	9865/3	0,0319	-"	25 000	-	-	-
20.	ul. Kościelna 3/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 539 obr. nr 27	10150/8	0,0252	-"	69 700	-	-	-
21.	ul. Lewartowskiego 8/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 109 obr. nr 27	34073/8	0,0379	-"	70 600	-	-	-
22.	ul. Buczka 5/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 217/1 obr. nr 27	22089/6	0,0391	-"	71 500	15	1	31.03
23.	ul. Dmowskiego 3/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 244/1 obr. nr 27	10564/3	0,0325	-"	144 600	15	1	31.03
24.	ul. Hetmańska 72/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 172 obr. nr 47	21912/8	0,0213	-"	122 000	15	1	31.03
25.	ul. Hetmańska 72/24 [lokal mieszkalny]	dz. nr 172 obr. nr 47	21912/8	0,0213	-"	122 000	15	1	31.03

26.	ul. Kruczkowskiego 3/18 [lokal mieszkalny]	dz. nr 29/2 obr. nr 6	17942/6	0,0180	-"	71 100	15	1	31.03
27.	ul. Makuszyńskiego 13/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12/5 obr. nr 5	40955/0	0,0159	-"	131 600	15	1	31.03
28.	ul. Długa 87/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/36 obr. nr 5	18101/6	0,0169	-"	89 100	15	1	31.03
29.	ul. Lotników 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 231/1 dz. nr 231/5 obr. nr 21	18407/1	0,0894	-"	70 400	15	1	1
30.	ul. Konopnickiej 12-13/16 [lokal mieszkalny]	dz. nr 79 obr. nr 27	11266/1	0,0514	-"	27 000	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 2015 r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej