

Załącznik do zarządzenia Nr**45/2022**
Prezydenta Miasta Walbrzycha
z dnia **05.02** 2022 r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Walbrzych

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)
1.	ul. Villardezyków nieruchomość niezabudowana	dz. nr 77/15 obr. Poniatów nr 8	7557/0	3,1000	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Walbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem 7.6 PP - przeznaczenie - strefa przemysłowo-magazynowa	1.900.000,00 + 23 % VAT
2.	ul. Villardezyków nieruchomość niezabudowana	dz. nr 93/45 obr. Poniatów nr 8	71160/6	1,0595	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem B.17 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcyjno-usługową	850.000,00 + 23 % VAT
3.	ul. Villardezyków nieruchomość niezabudowana	dz. nr 93/35 obr. Poniatów nr 8	71160/6	1,0600	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie	800.000,00 + 23 % VAT

						symbolem B.9 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcujno-usługową	
4.	ul. Villardeczyków nieruchomość niezabudowana	dz nr 93/36 obr. Poniatów nr 8	71160/6	0,8000	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem B.9 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcujno-usługową	600.000,00 + 23 % VAT	
5.	ul. Villardeczyków nieruchomość niezabudowana	dz nr 93/37 obr. Poniatów nr 8	71160/6	0,3733	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem B.9 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcujno-usługową	300.000,00 + 23 % VAT	
6.	ul. Villardeczyków nieruchomość niezabudowana	dz nr 93/38 obr. Poniatów nr 8	71160/6	0,4267	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem B.9 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcujno-usługową	340.000,00 + 23 % VAT	
7.	ul. Villardeczyków nieruchomość niezabudowana	dz nr 93/39 obr. Poniatów nr 8	71160/6	0,4643	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem B.9 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcujno-usługową	370.000,00 + 23 % VAT	

8.	ul. Villardezyków nieruchomość niezabudowana	dz nr 93/40 obr Poniatów nr 8	71160/6	0,9414	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem B.9 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcyjno-usługową	750.000,00 + 23 % VAT
9.	ul. Villardezyków nieruchomość niezabudowana	dz nr 93/31 obr Poniatów nr 8 dz nr 111/9 obr Poniatów nr 10	97845/0	3,7778	Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem A.3 P/U - przeznaczenie - pod zabudowę produkcyjno-usługową	2.300.000,00 + 23 % VAT

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 14.03.2022 r. Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 05.02.2022 r. do dnia 24.01.2022 r.

Prezydent
Miasta Walbrzycha
Roman Szelmej