

**ZARZĄDZENIE NR 77/2022  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 3 lutego 2022 r.

**zmieniające Zarządzenie Nr 27/2022 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 18.01.2022 r. w sprawie  
przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych  
położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą  
ułamkowej części gruntu .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 27/2022 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 18.01.2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pozycja numer 3 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 77/2022  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 3 lutego 2022 r.

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej**  
**własność Gminy Wałbrzych**

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>Orzeszkowej 6/10</b> <b>( III piętro)</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>48,85 m<sup>2</sup></b>  <b>( lokal składa się z jednego pokoju, kuchni i przedpokoju)</b> <b>pomieszczenie przynależne - dwie piwnice o łącznej pow. 1,80 m<sup>2</sup></b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>lokal mieszkalny</b>
<b>cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>100.000,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/00033187/3</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 110</b> <b>obręb Nowe Miasto nr 26</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>573 m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>339/10000</b>

**UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 17.03.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 03.02.2022 r. do 24.02.2022 r.