

**ZARZĄDZENIE NR 74/2022  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 3 lutego 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ulicy Głuszyckiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 21/15 w obrębie Rusinowa nr 37, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 74/2022

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 3 lutego 2022 r.

### WYKAZ

#### Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Głuszycka obręb Rusinowa nr 37	21/15	SW1W/0007 6396/4	0,0947	nieruchomość gruntowa niezabudowana	własność	Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	65.000,00 zł

**Uwaga :** termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17.03.2022 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 03.02.2022 r. do dnia 24.02.2022 r.