

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	675/1	SW1W/00083235/0	300	Wałbrzych przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego	Część nieruchomości niezabudowanej	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wałbrzycha, zatwierdzony Uchwałą Nr XII/107/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2019r., działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem 30.K2 – komunikacja i infrastruktura	Cele rekreacyjne (ogródek przydomowy)	Do 30.04. 2023 r.	1,00 zł/m ²	Rocznie, w sposób ustalony przez strony w umowie	Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 30.12.2021 roku do dnia 19.01.2022 roku.