

Zarządzenie Nr 320/15
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 8 kwietnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 ze zm.)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

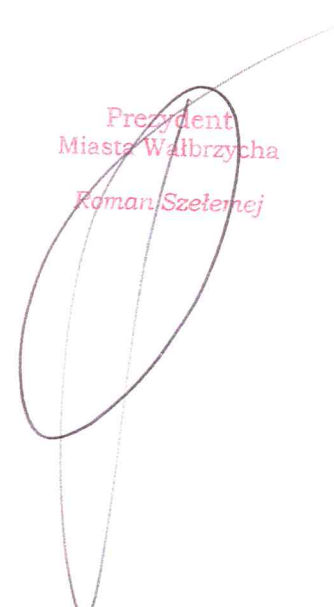
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński


Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK
Aleksandra Winiarska


RADCA PRAWNY
Jolanta Szewczyk


Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 329/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 8 kwietnia 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Niepodległości 141 [lokal użytkowy]	dz. nr 705 obr. nr 33	9376/8	2050	usł. - mieszk	201 500	-	-	-
2.	ul. Piaskowa 7 [lokal użytkowy – garaż]	dz. nr 47 obr. nr 16	77269/2	1080	-"	8 200	-	-	-
3.	ul. Wańkowicza 17/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 170/3 obr. nr 14	14595/7	808	-"	106 200	-	-	-
4.	ul. Obrońców Pokoju 31/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 179/3 obr. nr 14	37135/2	394	-"	55 600	-	-	-
5.	ul. Sygietyńskiego 8/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 404/1 obr. nr 20	38510/2	333	-"	61 100	-	-	-
6.	ul. Noworudzka 4/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 8/2 obr. nr 37	73601/4	1033	-"	102 800	-	-	-
7.	ul. Głuszycza 56/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 182/2 obr. nr 37	32543/0	669	-"	57 600	-	-	-
8.	ul. Zachodnia 7/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 13/1 dz. nr 13/2 obr. nr 30	48297/5	661	-"	59 900	-	-	-
9.	ul. Przeskok 15/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 721/1 obr. nr 33	35076/6	889	-"	38 000	-	-	-

10.	ul. Krynicka 4/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 261 obr. nr 26	41645/1	679	-"	71 000	-	-	-
11.	ul. Królewicka 36/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 128/3 obr. nr 32	49494/3	610	-"	62990	-	-	-
12.	ul. 11 Listopada 194/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 541/3 obr. nr 26	27862/4	277	-"	41 400	15	1	31.03
13.	ul. Gen. Andersa 129c/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 327/4 obr. nr 14	14278/9	240	-"	129 000	15	1	31.03
14.	ul. Piaskowa 7/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 47 obr. nr 16	77269/2	1080	-"	56 400	-	-	-
15.	ul. Daszyńskiego 12A/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 138/1 obr. nr 15	30979/1	2347	-"	128 600	-	-	-
16.	ul. Bogusławskiego 22/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 168/2 obr. nr 26	51422/5	173	-"	71 400	-	-	-
17.	ul. Mączna 2/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 304/9 obr. nr 33	88173/2	3746	-"	94 200	-	-	-
18.	ul. Niepodległości 225/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 92/5 obr. nr 39	37342/6	278	-"	43 200	-	-	-
19.	ul. Niepodległości 152/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 17/5 obr. nr 39	49446/2	373	-"	58 400	-	-	-
20.	ul. 11 Listopada 90/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 343/1 obr. nr 20	41429/1	844	-"	46 100	-	-	-
21.	ul. Wrocławska 137/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 194/11 obr. nr 2	44058/0	542	-"	47 500	-	-	-
22.	ul. Moniuszki 17/1A [lokal mieszkalny]	dz. nr 620/1 obr. nr 27	17331/0	154	-"	46 600	-	-	-
23.	ul. Moniuszki 27/4+5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 637 dz. nr 639/1 dz. nr 639/2 obr. nr 27	9878/7	556	-"	108 600	-	-	-
24.	al. Wyzwolenia 57/2+4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 357/4 obr. nr 27	9865/3	319	-"	75 900	-	-	-

25.	ul. Długa 23/47 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/7 obr. nr 6	16304/5	217	-"	85 600	-	-	-
26.	ul. Długa 79/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/32 obr. nr 5	16326/5	170	-"	94 900	-	-	-
27.	ul. Nałkowskiej 17/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 421 obr. nr 5	40772/3	157	-"	66 900	-	-	-
28.	ul. Hirszfelda 4/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/19 dz. nr 443/6 dz. nr 443/10 dz. nr 443/11 obr. nr 5	16907/2	298	-"	86 900	15	1	31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 21 maja 2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 9.04.2015 r.

Przewodniczący
Komisji Szelemej
Miasta Wałbrzycha

