

**ZARZĄDZENIE NR 754/2021  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 2 grudnia 2021 r.

**zmieniające Zarządzenie Nr 377/2018 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 13.06.2018r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu przy ul.Stefana Batorego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 300/5 o pow. 0,0148 ha i 300/6 o pow.0,0037 ha , obręb Stary Zdrój 20, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2021.1372 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Załącznik do Zarządzenia Nr 377/2018 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 13.06.2018r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu przy ul.Stefana Batorego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 300/5 o pow. 0,0148 ha i 300/6 o pow.0,0037 ha , obręb Stary Zdrój 20 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 754/2021

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 2 grudnia 2021 r.

### W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m <sup>2</sup>	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Stary Zdrój 20 przy ul.Stefana Batorego	300/5 300/6	148 37	75502/4	Zgodnie ze studium zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy oraz usługi - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomości niezabudowane	15 900,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz.U.2021.1899 ze zm.) upływa z dniem 13.01.2022 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 2.12.2021 r. do dnia 23.12.2021 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225