

**ZARZĄDZENIE NR 707/2021
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 8 listopada 2021 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 235/2018 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 09.04.2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Szewskiej, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Załącznik do Zarządzenia Nr 235/2018 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 09.04.2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Szewskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 416, 417, i 418 w obrębie Stary Zdrój nr 19, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 707/2021

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 8 listopada 2021 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia łączna działek w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Szewska obręb nr Stary Zdrój nr 19	416, 417, 418	SW1W/000 23454/3	0,0875	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki objęte są decyzją nr 153/2017 z dnia 20.11.2017 r., o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jdenorodzinnego.	100.000,00 zł + 23 % VAT

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2021 r. poz.1899) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 20.12.2021 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 8.11.2021 r. do dnia 29.11.2021 r.