

**ZARZĄDZENIE NR 703/2021
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 8 listopada 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
(zabudowanej garażem będącym własnością osoby fizycznej), położonej w Wałbrzychu przy ul.
Drzymały, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość (zabudowaną garażem będącym własnością osoby fizycznej), stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Drzymały, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 114/23 w obrębie Rusinowa nr 35, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 703/2021

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 8 listopada 2021 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzenia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Drzymały obręb Rusinowa nr 35	114/23	SW1W/000 75911/4	0,0033	nieruchomość zabudowana (garażem będącym własnością osoby fizycznej)	własność	pod budowę garażu Dla przedmiotowej działki wydana jest ostateczna decyzja nr 28/2016 o warunkach zabudowy z dnia 24.02.2016 r.	7.500,00 zł + 23 % VAT

Uwaga :termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 20.12.2021 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 8.11.2021 r. do dnia 29.11.2021 r.