

**ZARZĄDZENIE NR 697/2021
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 5 listopada 2021 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 558/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 14.10.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych i lokali użytkowych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 558/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 14.10.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych i lokali użytkowych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pozycja numer 3 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 697/2021
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 5 listopada 2021 r.

Położenie nieruchomości:	Andersa 88/3 (parter)
Powierzchnia lokalu:	34,58 m² (lokal składa się z jednego pokoju, kuchni i łazienki z wc) pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. 5,28 m²
Przeznaczenie lokalu	lokal mieszkalny
cena nieruchomości lokalowej	70.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej)	SW1W/00053224/1
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 103/2 obręb Biały Kamień nr 16
Powierzchnia działki	838 m²
Udział w nieruchomości wspólnej	639/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 17.12.2021 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 5.11.2021 r. do 26.11.2021 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman