

**ZARZĄDZENIE NR 621/2021  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH**

z dnia 20 października 2021 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Wałbrzychu,  
wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Chrobry” w Wałbrzychu, z uwagi na  
niezagospodarowanie terenu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1373), art. 19-24 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 o rodzinnych ogrodach działkowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1073) art. 240 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.) art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Rozwiązuję umowę użytkowania wieczystego Rep. A nr 6163/2000 z dnia 24.08.2000 zawartą z Polskim Związkiem Działkowców w części dotyczącej nieruchomości, wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Chrobry” w Wałbrzychu, położonej w Wałbrzychu oznaczonej jako działki nr :

- 1 o powierzchni 0,3862 ha, obręb 35 Rusinowa,
- 2/3 o powierzchni 4,0225 ha, obręb 34 Nowe Miasto, dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W 00034211/8 Przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cel wskazany w umowie użytkowania wieczystego.

§ 2. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 następuje za zgodą Polskiego Związku Działkowców wyrażoną w Porozumieniu z dnia 09.07.2021 r.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.