

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 157/10 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 22 lutego 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Rynek 14, 14A [loka użytkowy]	dz. nr 530 obr. nr 27	10334	546	ust. - mieszk	188 120	-	-	-
2.	ul. Gdańska 8 [lokal użytkowy – kotłownia]	dz. nr 401 obr. nr 27	10327	436	-"	9 200	-	-	-
3.	ul. Gen. Andersa 62, 62A [lokal użytkowy]	dz. nr 107/1 obr. nr 16	14260	1012	-"	42 100	-	-	-
4.	ul. Mickiewicza 44 [lokal użytkowy]	dz. nr 15/31 obr. nr 33	33196	483	-"	39 540	-	-	-
5.	ul. Piłsudskiego 35 [lokal użytkowy]	dz. nr 355/1 obr. nr 21	32537	493	-"	173 740	-	-	-
6.	ul. Żeromskiego 55A [lokal użytkowy]	dz. nr 226/2 obr. nr 19	30213	731	-"	89 400	-	-	-
7.	przy ul. Niepodległości [garaż]	dz. nr 18/4 obr. nr 39	79682/7	20	-"	7 950	-	-	-
8.	ul. Gen. Andersa 100/1	dz. nr 64/4 obr. nr 16	14343	609	-"	117 220	-	-	-
9.	ul. Sudecka 4/2	dz. nr 210/10 obr. nr 14	51384	713	-"	79 100	-	-	-
10.	ul. Obrońców Pokoju 31/2	dz. nr 179/3 obr. nr 14	37135	394	-"	89 300	-	-	-
11.	ul. Gen. Andersa 71/12	dz. nr 45/4 obr. nr 18	14249	2506	-"	57 540	-	-	-

12.	ul. Sudecka 4/4	dz. nr 210/10 obr. nr 14	51384	713	-"	80 200	-	-	-
13.	ul. Dąbrowszczaków 24/4	dz. nr 71/26 obr. nr 15	14638	94	-"	61 900	-	-	-
14.	ul. Gen. Andersa 158/3	dz. nr 205/1 obr. nr 15	42972	663	-"	72 330	-	-	-
15.	ul. Piasta 11/2	dz. nr 10/4 obr. nr 17	21513	173	-"	109 760	-	-	-
16.	ul. Blankowa 9/22	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"	132 400	15	1	31.03
17.	ul. Przyjaciół Żołnierza 22/6	dz. nr 5/9 obr. nr 14	29362	1254	-"	103 760	-	-	-
18.	ul. Gen. Andersa 152/3	dz. nr 214/1 obr. nr 15	38626	1643	-"	81 890	-	-	-
19.	ul. Wańkowicza 17/19	dz. nr 170/3 obr. nr 14	14595	808	-"	151 220	-	-	-
20.	ul. Pionierów 10/5	dz. nr 81/18 obr. nr 15	14613	655	-"	93 000	-	-	-
21.	ul. Dąbrowszczaków 11/6	dz. nr 81/49 obr. nr 15	14633	159	-"	81 200	15	1	31.03
22.	ul. Boczna 2/5	dz. nr 159/3 obr. nr 15	12212	157	-"	61 300	15	1	31.03
23.	ul. Daszyńskiego 29/14	dz. nr 73/5 obr. nr 15	14696	1293	-"	71 800	-	-	-
24.	ul. Basztowa 41/2	dz. nr 123/3 obr. nr 47	48121	332	-"	196 740	-	-	-
25.	ul. Gen. Andersa 90/9	dz. nr 122/1 dz. nr 122/3 obr. nr 16	45850	2139	-"	48 500	-	-	-
26.	ul. Gen. Andersa 105/7	dz. nr 370/5 obr. nr 14	54025	687	-"	61 250	-	-	-
27.	ul. Piasta 9/4	dz. nr 13/1 obr. nr 17	22197	155	-"	104 700	15	1	31.03
28.	ul. Gen. Andersa 29/1	dz. nr 189 obr. nr 18	14064	569	-"	74 400	-	-	-

29.	ul. 3 Maja 3/2	dz. nr 171/1 obr. nr 15	14578	744	-"	56 600	-	-	-
30.	ul. Piasta 5/2	dz. nr 16/4 obr. nr 17	50514	1290	-"	60 600	-	-	-
31.	ul. Gen. Andersa 157A/1	dz. nr 138/1 obr. nr 14	53544	895	-"	126 000	-	-	-
32	ul. Legnicka 19/11	dz. nr 127 obr. nr 13	36637/4	1046	-"	54 440	-	-	-
33	ul. Giserska 22/6	dz. nr 67/7 obr. nr 13	40619/3	926	-"	74 920	-	-	-
34	ul. Giserska 20/5	dz. nr 67/8 obr. nr 13	27962	790	-"	55 020	15	1	31.03
35	ul. Dojazdowa 1/1A	dz. nr 125/1 obr. nr 27	11381	547	-"	154 350	-	-	-
36	ul. Wrocławska 103/8	dz. nr 117/3 obr. nr 4	62722/8	359	-"	72 850	-	-	-
37	ul. Wrocławska 103/7	dz. nr 117/3 obr. nr 4	62722/8	359	-"	87 850	-	-	-
38	ul. Wrocławska 132/2	dz. nr 99/1 obr. nr 2	30298/3	1552	-"	65 040	-	-	-
39	ul. Armii Krajowej 33/2	dz. nr 153 obr. nr 19	9375	816	-"	261 180	-	-	-
40	ul. Wrocławska 140/3	dz. nr 74/3 obr. nr 2	50939/5	453	-"	73 800	-	-	-
41	ul. Wrocławska 107/6	dz. nr 117/1 obr. nr 4	48400/1	250	-"	68 250	-	-	-
42	ul. Żeromskiego 79/6	dz. nr 22/1 obr. nr 19	39752	281	-"	111 160	-	-	-
43	ul. Mickiewicza 59/3	dz. nr 66/11 obr. nr 33	37131	1124	-"	73 560	-	-	-
44	ul. Wrocławska 4/15	dz. nr 55/2 obr. nr 13	34148/5	1819	-"	106 050	-	-	-
45	ul. Bardowskiego 42/6	dz. nr 33/2 obr. nr 19	36630	257	-"	88 100	-	-	-
46	ul. Bardowskiego 46/5	dz. nr 34/2 obr. nr 19	43295	479	-"	118 100	-	-	-

47	ul. Bardowskiego 25/7	dz. nr 7/6 obr. nr 19	33314	175	-"	104 900	-	-	-
48	ul. 11 Listopada 45/3	dz. nr 208/1 obr. nr 20	31613	540	-"	118 610	-	-	-
49	ul. Wysockiego 1/8	dz. nr 139/1 obr. nr 27	11060	445	-"	179 200	-	-	-
50	ul. Chrobrego 6/7	dz. nr 36/1 obr. nr 27	35067	177	-"	135 200	-	-	-
51	ul. Wyzwolenia 51/7	dz. nr 360/2 obr. nr 27	9863	183	-"	135 200	-	-	-
52	ul. Konopnickiej 4/7	dz. nr 149/1 obr. nr 27	35329	326	-"	160 800	-	-	-
53	ul. Piotra Skargi 2/7	dz. nr 11/2 obr. nr 33	46353	223	-"	87 000	-	-	-
54	ul. M. Konopnickiej 9/5	dz. nr 76/1 obr. nr 27	11263	214	-"	106 600	-	-	-
55	ul. Dmowskiego 14/5	dz. nr 233 obr. nr 27	10158	320	-"	54 300	-	-	-
56	ul. Słowackiego 13A/3	dz. nr 153/3 obr. nr 27	35570	311	-"	72 400	15	1	31.03
57	ul. Mickiewicza 37/1	dz. nr 18/9 obr. nr 26	7025/9	533	-"	94 600	-	-	-
58	ul. Plac Tuwima 3A/6	dz. nr 315/1 obr. nr 27	33244	575	-"	68 000	-	-	-
59	ul. Konopnickiej 3/2A	dz. nr 151 obr. nr 27	10865	459	-"	103 600	-	-	-
60	ul. Przebieg 3/5	dz. nr 245/5 obr. nr 21	50699	373	-"	52 960	-	-	-
61	ul. Legnicka 11/7	dz. nr 132/2 obr. nr 13	61792/2	758	-"	48 550	-	-	-
62	ul. Rynek 1/6	dz. nr 334/1 obr. nr 27	27872	448	-"	60 790	-	-	-
63	ul. Kombatantów 4/15	dz. nr 305/2 obr. nr 20	32987	279	-"	25 100	-	-	-

64	ul. Lewartowskiego 8/1	dz. nr 109 obr. nr 27	34073	379	-"	60 160	-	-	-
65	ul. Braci Śniadeckich 6/8	dz. nr 125 obr. nr 13	47225/3	390	-"	42 430	-	-	-
66	ul. Limanowskiego 7/1A	dz. nr 376 obr. nr 27	10850	959	-"	82 210	15	1	31.03
67	ul. Marconiego 5/15	dz. nr 178/1 obr. nr 20	47623	248	-"	83 940	-	-	-
68	ul. Kombatantów 28/2	dz. nr 287/9 obr. nr 20	40976	423	-"	84 680	-	-	-
69	ul. Słowackiego 1/13	dz. nr 254 dz. nr 255/2 obr. nr 27	10566	601	-"	146 400	15	1	31.03
70	ul. Słowackiego 1/17	dz. nr 254 dz. nr 255/2 obr. nr 27	10566	601	-"	109 300	15	1	31.03
71	ul. Wałbrzyska 31/2	dz. nr 152/1 obr. nr 44	61878/9	2691	-"	84 800	-	-	-
72	ul. Wałbrzyska 31/3	dz. nr 152/1 obr. nr 44	61878/9	2691	-"	122 100	-	-	-
73	ul. Wałbrzyska 31/1	dz. nr 152/1 obr. nr 44	61878/9	2691	-"	67 000	-	-	-
74	ul. Sygietyńskiego 22/4	dz. nr 384/1 obr. nr 20	47272	180	-"	123 200	-	-	-
75	ul. Szygarska 1A/1	dz. nr 6/2 obr. nr 31	59348/8	2421	-"	47 280	-	-	-
76	ul. Niepodległości 24/16	dz. nr 279/16 obr. nr 33	16983	668	-"	93 400	-	-	-
77	ul. Niepodległości 225/9	dz. nr 92/5 obr. nr 39	37342	278	-"	50 700	-	-	-
78	ul. Chopina 8/3	dz. nr 330/2 obr. nr 21	12554	277	-"	72 000	-	-	-
79	ul. Puszkina 14/4	dz. nr 135 obr. nr 28	9933	633	-"	65 200	-	-	-

80	ul. Psie Pole 14/2	dz. nr 236/1 obr. nr 26	17740	118	-"	100 600	15	1	31.03
81	ul. Chopina 10/11	dz. nr 676 obr. nr 21	54393/3	267	-"	111 300	-	-	-
82	ul. Królewiecka 37/1	dz. nr 148/7 obr. nr 32	48233/9	361	-"	114 650	-	-	-
83	ul. Osiedle Górnicze 25/17	dz. nr 122/5 obr. nr 36	28997	681	-"	48 550	15	1	31.03
84	ul. Poznańska 12/6+7	dz. nr 27/5 obr. nr 39	32533	268	-"	91 640	-	-	-
85	ul. A. Kochanka 9/1	dz. nr 23/3 obr. nr 28	12330	1011	-"	66 500	-	-	-
86	ul. Niepodległości 74B/8	dz. nr 639/6 obr. nr 33	34063	2051	-"	98 400	-	-	-
87	ul. Piłsudskiego 43/15	dz. nr 396 obr. nr 21	32541	527	-"	51 330	-	-	-
88	ul. Ogińskiego 9/5	dz. nr 443/1 obr. nr 21	32703/0	154	-"	66 580	-	-	-
89	ul. Samosierry 5/9	dz. nr 98 obr. nr 26	48180/2	615	-"	42 310	-	-	-
90	ul. Jagiellońska 13/1	dz. nr 57/8 obr. nr 33	17544	969	-"	84 280	-	-	-
91	ul. Świdnicka 56/8	dz. nr 119/11 obr. nr 35	30124	155	-"	74 880	-	-	-
92	ul. Ciechocińska 19/1	dz. nr 319 obr. nr 26	41453	215	-"	83 830	-	-	-
93	ul. 11 Listopada 194/5	dz. nr 541/3 obr. nr 26	27862	277	-"	65 110	15	1	31.03
94	ul. Sygietyńskiego 10/2	dz. nr 403/1 obr. nr 20	29050	280	-"	79 500	15	1	31.03
95	ul. Sygietyńskiego 20/6	dz. nr 385/1 obr. nr 20	35507	179	-"	167 500	-	-	-
96	ul. Niepodległości 158/9	dz. nr 17/7 obr. nr 39	47459	388	-"	56 500	-	-	-

97	ul. Niepodległości 151/6	dz. nr 703/14 obr. nr 33	31832	879	-"	59 400	-	-	-
98	ul. Psie Pole 2/13	dz. nr 88 obr. nr 26	17735	420	-"	74 000	15	1	31.03
99	ul. Chopina 8/4	dz. nr 330/2 obr. nr 21	12554/4	277	-"	78 800	-	-	-
100	ul. Rymanowska 12/4	dz. nr 338 obr. nr 26	7037	420	-"	117 000	-	-	-
101	ul. Kosteckiego 4/7	dz. nr 311/1 obr. nr 30	49520	442	-"	68 780	-	-	-
102	ul. Staszica 1/3	dz. nr 381 obr. nr 21	48699/3	502	-"	163 500	-	-	-
103	ul. Psie Pole 41/5	dz. nr 56/4 obr. nr 26	37085	155	-"	86 600	-	-	-
104	ul. 11 Listopada 184/9	dz. nr 536 obr. nr 26	17689	862	-"	67 710	-	-	-
105	ul. Piłsudskiego 77/13	dz. nr 429/2 obr. nr 21	15796/3	225	-"	105 530	15	1	31.03
106	ul. Piłsudskiego 29/16	dz. nr 350/1 obr. nr 21	31561	301	-"	70 480	-	-	-
107	ul. Okrzei 10/4	dz. nr 84 obr. nr 33	13656	963	-"	59 380	-	-	-
108	ul. Bogusławskiego 30/7	dz. nr 172/1 obr. nr 26	12423/7	177	-"	138 000	-	-	-
109	ul. 1 Maja 106/5	dz. nr 143 obr. nr 28	6957	196	-"	94 400	-	-	-
110	ul. Psie Pole 19/6	dz. nr 45 obr. nr 26	14361	636	-"	108 500	-	-	-
111	ul. Niepodległości 85/3	dz. nr 493/1 obr. nr 33	35510	600	-"	60 900	-	-	-
112	ul. Wschodnia 2/7	dz. nr 81 obr. nr 28	9952	628	-"	66 800	-	-	-
113	ul. Drzymały 9/8	dz. nr 116/4 obr. nr 35	29874/5	480	-"	50 400	-	-	-
114	ul. Zagórzańska 30/1	dz. nr 33 obr. nr 36	12584/3	1433	-"	77 500	-	-	-

115	ul. 1 Maja 77/1	dz. nr 197/21 obr. nr 28	59464/7	374	-"	78 470	-	-	-
-----	-----------------	-----------------------------	---------	-----	----	--------	---	---	---

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 6 kwietnia 2010 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 23 lutego 2010 r.

