

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

Lp.	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	673/1	SW1W/00030176/2	152 m ² oraz 28 m ²	Wałbrzych przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego	Część nieruchomości niezabudowanej	Zgodnie z miejscowym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wałbrzycha, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/107/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha 27 czerwca 2019r. Działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem 30.K2 (struktura funkcjonalno-przestrzenna: obszar komunikacji i infrastruktury)	Ogródki działkowe (przydomowe)	3 lata	1,00 zł/m ² – powierzchnia działki 1,50 zł/m ² – powierzchnia altany	Rocznie, w sposób ustalony przez strony w umowie	Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 22.09.2021 roku do dnia 12.10.2021 roku.