

Wałbrzych, dnia 14.09.2021 r.

## **PROTOKÓŁ**

### **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie uchwały ws. ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Wałbrzycha**

Na podstawie art. 37b ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) w dniu 14 września 2021 r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie uchwały ws. ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Wałbrzycha.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Na wstępie Pan Robert Szymala - Urbanista Miejski przywitał zebranych i przedstawił temat spotkania i zreferował główne założenia dokumentu. Omówił dokumenty, które były podstawą opracowania w/w uchwały m.in. studium krajobrazowe oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Wałbrzycha.

Następnie poinformował, że projekt uchwały udostępniony został na stronie Biuletynu Informacji Publicznej urzędu Miejskiego w Wałbrzychu w zakładce Uchwała Krajobrazowa oraz o możliwości składania uwag do projektu uchwały w terminie do 22 października 2021 roku.

Projekt uchwały dostępny jest również w Biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Rynek 23 w pok. 208.

Jeden z uczestników spotkania zadał pytanie czy przedstawiony projekt uchwały jest ostateczny czy po wniesieniu uwag może zostać zmieniony?

W odpowiedzi Pan Robert Szymala poinformował, że każdy może wnieść uwagi do projektu uchwały w terminie podanym w ogłoszeniu i obwieszczeniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha. Wszystkie uwagi te będą analizowane i każda z nich może zostać zaakceptowana o ile będzie dobrze uargumentowana i nie będzie sprzeczna z dokumentami będącymi podstawą opracowania.

Druga wypowiedź dotyczyła przepisów przejściowych, w których narzucono zbyt krótkie terminy dostosowania.

Kolejny uczestnik spotkania zadał pytanie czy będzie możliwość umieszczenia reklam na ogrodzeniach?

W odpowiedzi Pan Robert Szymala stwierdził, że taka forma reklamy jest nieestetyczna i projekt uchwały jej nie dopuszcza stwierdzając jednocześnie, że będzie możliwość zamontowania innej formy reklamy, która jest dopuszczona w określonej strefie. Poinformował również, iż w tym zakresie można także złożyć uwagę.

Następnie dyskutowano o skutkach złożenia uwag i ewentualnym ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu uchwały.

W dalszej kolejności zadano pytanie odnośnie gablot, które również będą musiały być dostosowane do zapisów uchwały. Pan Robert Szymala wskazał, że dobra alternatywą form reklamy nie dopuszczonych w danej strefie jest mural reklamowy.

Późniejsza rozmowa dotyczyła prawa własności terenu i związanych z tym problemów.

Innymi poruszonymi zagadnieniami były:

- wymiary nośników wielkopowierzchniowych oraz odległość między tymi nośnikami, w tym odległości od krawędzi jezdni,
- tolerancja 5% dla wymiarów nośników,
- ekrany świetlne,
- możliwość podświetlania słupów ogłoszeniowych,
- dopuszczenie citylightów naściennych,
- bilbordy na terenie Wielkopowierzchniowych Obiektów Handlowych,
- terminy na dostosowanie nośników reklamowych.

Na tym dyskusje zakończono, informując o możliwości uczestniczenia w kolejnej dyskusji online w dniu 28 września 2021 roku oraz przypominając o terminie składania uwag do projektu uchwały w terminie do 22 października 2021 roku.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Wałbrzycha;
- 2) do dokumentacji
- 3) do publicznego wglądu.

Wałbrzych, 14.09.2021 r.

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szlachetnej