



URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

KARTA INFORMACYJNA

Zgłoszenie zmian danych w katastrze nieruchomości (ewidencja gruntów i budynków)

Podstawa prawna	-ustawa z 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.2052 ze zm.), -ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2021.735), -ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2020.1546 ze.zm.), -rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U.2021.1390)
Wymagane dokumenty	Wnioski: - zgłoszenie zmiany danych ewidencji gruntów i budynków - wniosek o zmianę adresu - wniosek o zmianę nazwiska. Dokumenty stanowiące podstawę do dokonania zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków to między innymi: akt notarialny, prawomocne orzeczenie sądu, ostateczne decyzje administracyjne, odpisy z ksiąg wieczystych, dowód osobisty, materiały geodezyjno-kartograficzne (np.: mapa uzupełniająca wykonana w celu aktualizacji danych operatu ewidencji gruntów i budynków, wykaz zmian danych ewidencyjnych, arkusz danych ewidencyjnych budynku itp.), oryginały dokumentów lub kopie dokumentów z oryginałem do wglądu ,
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu – Referat Katastru Nieruchomości ul. Jana Matejki 2, pokój 2 lub 4 (parter). Szczegółowe informacje na temat realizacji procesu można uzyskać pod numerem tel. 74 64 88 534; 74 64 88 535
Miejsce składania dokumentów	Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Jana Matejki 2 pokój 2 lub 4 albo Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, tel. 74 66 55 376, tel. 74 66 55 375 Godziny przyjmowania interesantów: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7.30-15.30, wtorek od 7.30 do 16.30, piątek od 7.30 do 14.30
Termin załatwienia sprawy	Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U.2021.735)
Opłaty	Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej występuje w przypadku: -wniosków, które rozstrzygają istotę sprawy przez wydanie decyzji (opłata w wysokości 10,00 zł.) -gdy następuje złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury), zgodnie z art. 5.1 i art. 6.1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2020.1546 ze zm.), w wys. 17,00 zł. Opłatę skarbową za wydanie decyzji o wprowadzeniu zmiany lub odmowie jej wprowadzenia oraz opłatę za pełnomocnictwo można wnieść w BOK - ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, kartą płatniczą lub przelewem na konto Gminy Wałbrzych Nr: Bank Millennium 51 1160 2202 0000 0004 9251 5252
Tryb odwoławczy	Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu, plac Powstańców Warszawy 1, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

Informacje dodatkowe	Stosownie do art. 22 ust. 2 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.2052 ze zm.), właściciele zobowiązani są zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania zmiany.
----------------------	--

Wałbrzych, 10.09.2021 r.

Sporządziła Jolanta Krokosz-Cieciura

Sprawdził Barbara Szvedo