

Zarządzenie Nr ..... 196/2015  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia ..... 13 marca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem do rozbiórki, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych położonej w Wałbrzychu przy ul. Antka Kochanka.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem do rozbiórki, położoną w Wałbrzychu przy ul. Antka Kochanka oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 118/10 w obrębie Sobięcina nr 28, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

*Handwritten initials and signatures in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej

*Handwritten signature in blue ink.*

RADCA PRAWNY  
*Stolciński*  
Anna Stowik-Jurkin  
WJ/WB/531

Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 1861.2015 z dnia 13.03.2015

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Antka Kochanka obręb Sobiecin nr 28	118/10	SW1W/000 12859/2	0,0709 ha	nieruchomość zabudowana budynkiem w złym stanie technicznym do rozbiórki	własność	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic 1-go Maja – Antka Kochanka w Wałbrzychu, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie obszaru oznaczonego w planie symbolem MW.1	34.000,00 zł

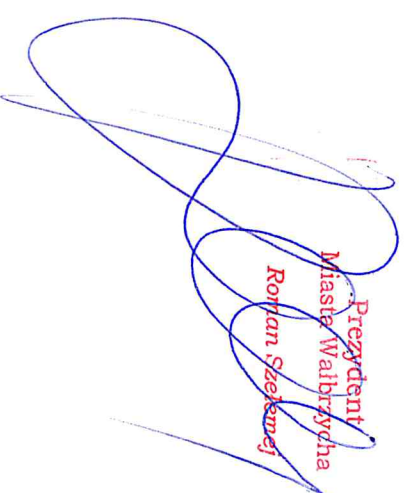
Uwaga:

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.). Na podstawie art. 43 ust. 10 cytowanej ustawy istnieje możliwość zrezygnowania ze zwolnienia od podatku VAT i wyboru opodatkowania dostawy podatkiem VAT.
2. W przypadku podjęcia przez nabywcę decyzji o rozbiórce, nabywca dokona jej we własnym zakresie i na własny koszt.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 24.04.2015

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 13.03.2015 do dnia 3.04.2015

sporz. I.Nowicka

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Rorlan Szekelnej