

**ZARZĄDZENIE NR 496/2021
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 23 sierpnia 2021 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 454/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 06.08.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Jachimowicza, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2020 r. poz. 1990z późn. zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Załącznik do Zarządzenia Nr 454/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 06.08.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Jachimowicza, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 92/1 w obrębie 8 Poniatów, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 496/2021

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 23 sierpnia 2021 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Jachimowicza obręb nr 8 Poniatów	92/1	SW1W/000 34205/3	3,0775	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka położona jest na terenie obszaru oznaczonego w planie symbolem A.1 P/U - przeznaczenie terenu pod zabudowę produkcyjno-usługowa oraz symbolem A.2 ZL - zieleń nieurządzona o charakterze leśnym	2.200.000,00 zł + 23 % VAT

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 4.10.2021 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 23.08.2021 r. do dnia 13.09.2021 r.