



[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)
[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

UMORZENIE ZALEGŁOŚCI Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH ORAZ UDZIELENIE INNYCH ULG W SPŁACIE TYCH ZALEGŁOŚCI

Podstawa prawna	Uchwała Nr XLV/552/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 czerwca 2017r. „w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Wałbrzych lub jej jednostkom organizacyjnym wymienionym w art. 9, 4 i 13 ustawy o finansach publicznych oraz wskazania organu i osób do tego uprawnionych” z póź. zm. Zarządzenie nr 350/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 16 czerwca 2021r. „w sprawie powołania Komisji do spraw umorzeń wierzytelności Miasta Wałbrzycha z tytułu zadłużeń czynszowych i innych opłat wynikających z umów najmu komunalnych lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz należności z tytułu odszkodowań za zajmowanie lokali bez tytułu prawnego i samowolnego zajmowania lokali”.
Wymagane dokumenty	Prawidłowo wypełniony wniosek
Wzory dokumentów do pobrania	Druk wniosku o umorzenie zaległości z tytułu czynszu najmu oraz odszkodowania za bezumowne użytkowanie lokalu mieszkalnego. Druk wniosku o umorzenie zadłużenia z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego lub odszkodowania za korzystanie z lokalu użytkowego bez tytułu prawnego dla osób fizycznych i prawnych nieprowadzących działalności gospodarczej. Druk wniosku o umorzenie zadłużenia z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego lub odszkodowania za korzystanie z lokalu użytkowego bez tytułu prawnego dla osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność gospodarczą
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Lokalowe – Referat Eksploatacji i Wspólnot Mieszkaniowych
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych poniedziałek- piątek 7:30-16:30 MZB Sp. z o. o. ul. Gen. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
Termin załatwienia sprawy	60 dni od daty otrzymania pełnej dokumentacji
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy
Informacje dodatkowe	Miejsce załatwienia sprawy: Referat Eksploatacji i Wspólnot Mieszkaniowych Biura Lokalowego przy ul. Kopernika 2 pok. 106, 20. Godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek 7:30-15:30, wtorek 7:30-16:30, piątek 7:30-14:30, Numer telefonu pod którym udzielane są informacje 74-66-55-266. Akty prawne Gminy Wałbrzych udostępnione są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu. Sposób odbioru odpowiedzi: rozstrzygnięcie zostanie doręczone za pośrednictwem doręczycieli Urzędu Miejskiego lub pocztą. Wnioski do pobrania w Biurze Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.