

Zarządzenie Nr/15
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 ze zm.)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz osób fizycznych nieruchomości lokalowe wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz w nieruchomości gruntowej, stanowiące własność Gminy Wałbrzych.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński

Z upoważnienia Prezydenta
Szymon Nowaczyk
Zastępca Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK

Aleksandra Winiarska

RADCA PRAWNY

Anna Stowik-Jurkin
WY. AWB/531

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 118/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 17 lutego 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

| Lp. | Położenie nieruchomości | Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości | nr księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości (m ²) | Przeznaczenie w pzp | Cena nieruchomości (zł) | wysokość stawki (%) opłaty pierwszej | wysokość stawki (%) opłaty rocznej | termin uiszczania opłat rocznych |
|-----|---|--|----------------------|--|---------------------|-------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 2. | ul. Piłsudskiego 48 [lokal użytkowy] | dz. nr 87 obr. nr 26 | 76414/7 | 439 | -. - | 47 000 | - | - | - |
| 3. | ul. Piłsudskiego 50 [lokal użytkowy] | dz. nr 90 obr. nr 26 | 50036/5 | 562 | -. - | 74 600 | - | - | - |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 21.02.2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 17.02.2015 r.

Z upoważnienia Prezydenta
Zygmunt Nowaczyk
Zastępca Prezydenta Miasta Wałbrzycha