

RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI - PARTER
SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 1
W BUDYNKU PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI NR 30
W WAŁBRZYCHU
SKALA 1:100

OPIS LOKALU

LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY NA PARTERZE ,
SKŁADA SIĘ Z:

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1. PRZEDPOKÓJ | 6,06 m ² |
| 2. POKÓJ 1 | 16,55 m ² |
| 3. POKÓJ 2 | 9,89 m ² |
| 4. KUCHNIA | 13,12 m ² |
| 5. PRZEDSIONEK | 3,10 m ² |
| 6. ŁAZIENKA Z WC | 4,38 m ² |

POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOSI 53,10 m²

Sprzedaż lokali w budynku rozpoczęto przed
1 stycznia 1995 r. bez pom. przynależnych .

LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE :
ELEKTRYCZNA , GAZOWA , WOD.-KAN. , - ODŁĄCZONE
OGRZEWANIE - ODŁĄCZONE .

Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie
budynku lokal jest samodzielny w rozumieniu
art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994r.
o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r ,
poz.532 ze zmianami) i spełnia warunki techniczne
jakimi winny odpowiadać pomieszczenia
przeznaczone na stały pobyt ludzi
/ w zakresie obowiązującym w trakcie
wznoszenia budynku /



Załącznik do zaświadczenia

nr 366/2020

MIŁOCHOWSKI
ARCHITEKT BUDOWLAN
ul. 80.11 ust. 1 pkt 2 prawa budowl.
ul. 80.11 ust. 1 pkt 2 prawa budowl.
tel. 74 843 20 83, 603 175 75.
53-310 Szczawno-Zdrój, ul. Słoneczna 1.

Wałbrzych, październik 2020

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Wąlusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej