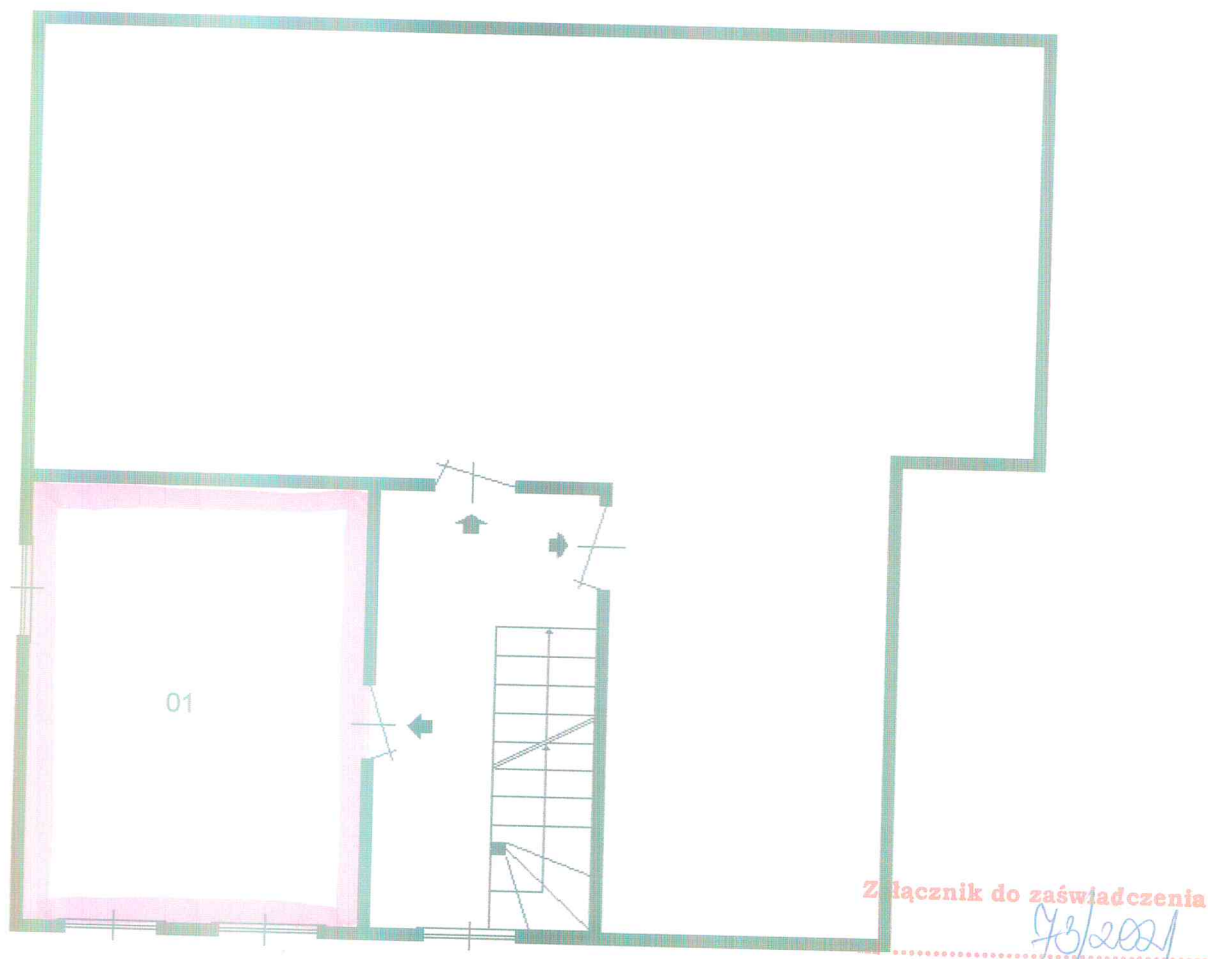


SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO

ul. Głuszycka 76/2

~ 1 : 100

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 21,06 m²

OPIS LOKALU

Lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalny położony na I piętrze, składa się z jednej izby – pomieszczenia gospodarczego. Do lokalu przynależy pomieszczenia przynależne o pow. 13,50 m² usytuowane na parterze budynku. W budynku sprzedano lokale z pomieszczeniami przynależnymi.

01. Pomieszczenie gospodarcze – 21,06 m²

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 21,06 m²

Stan techniczno użytkowy dostateczny,

Wysokość kondygnacji: H = 2,93 m

Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną oświetleniową, wodno – kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie indywidualne.

W budynku sprzedano lokale z pomieszczeniami przynależnymi.

Lokal wydzielony jest trwałymi ścianami i w rozumieniu ustawy o własności lokali z dnia 22 czerwca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 532, 568) może stanowić samodzielny lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji

Architekta i Inżyniera Budowlanego

ANDRZEJ JEDRASIK

mgr inż. budownictwa

Uprawnienia do projektowania, nadzorowania
i konsultowania na podstawie: §2, ust. 1, pkt 1,
§5, ust. 1, §3, ust. 13, §7 i §13, ust. 1, pkt 2
Nr UAN. VI-6/3/14/91, Nr UAN. VI-F/3/99/87

Wałbrzych, 7.01.2021r.