

Zarządzenie Nr 104/15
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 3 lutego 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407, z 2005 r. Nr 4 poz. 132, Nr 130 poz. 2632, z 2007 r. Nr 177 poz. 2298, z 2011 r. Nr 142 poz. 2355)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

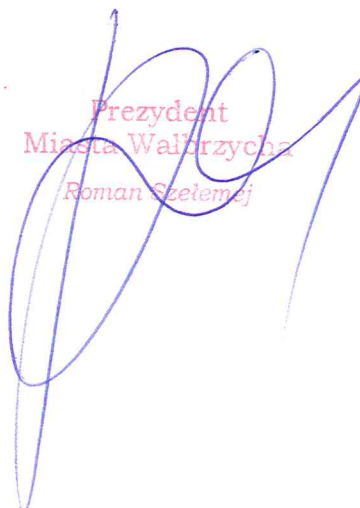
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński



Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Sztelemej



Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK

Aleksandra Winiarska

RADA MIAST
Justyna Woźniak
WŁ 379

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 104/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 23 września 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

| Lp. | Położenie nieruchomości | Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości | nr księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości (m2) | Przeznaczenie w pzp | Cena nieruchomości (zł) | wysokość stawki (%) pierwszej opłaty | wysokość stawki (%) opłaty rocznej | termin uiszczenia opłat rocznych |
|-----|---|--|----------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | ul. Gen. Andersa 141/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 257/5 dz. nr 257/8 obr. nr 14 | 74646/8 | 1099 | usł. - mieszk | 59 300 | - | - | - |
| 2. | ul. Gen. Andersa 115/2+3 [lokal mieszkalny] | dz. nr 346/6 obr. nr 14 | 54452/5 | 538 | "- | 96 600 | - | - | - |
| 3. | ul. Niepodległości 141/2 [lokal mieszkalny] | dz. nr 705 obr. nr 33 | 9376/8 | 2050 | "- | 104 500 | - | - | - |
| 4. | ul. 3 Maja 8/6 [lokal mieszkalny] | dz. nr 162 obr. nr 15 | 14569/6 | 972 | "- | 76 100 | 15 | 1 | 31.03 |
| 5. | ul. Niepodległości 182/7 [lokal mieszkalny] | dz. nr 28/14 dz. nr 28/15 obr. nr 41 | 31560/8 | 977 | "- | 100 200 | - | - | - |
| 6. | ul. Niepodległości 178A/7 [lokal mieszkalny] | dz. nr 64 obr. nr 41 | 17017/3 | 1017 | "- | 42 600 | - | - | - |
| 7. | ul. Wałbrzyska 24/4 [lokal mieszkalny] | dz. nr 172/2 obr. nr 44 | 49447/9 | 1305 | "- | 47 000 | - | - | - |
| 8. | ul. Niepodległości 141/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 705 obr. nr 33 | 9376/8 | 2050 | "- | 75 000 | - | - | - |

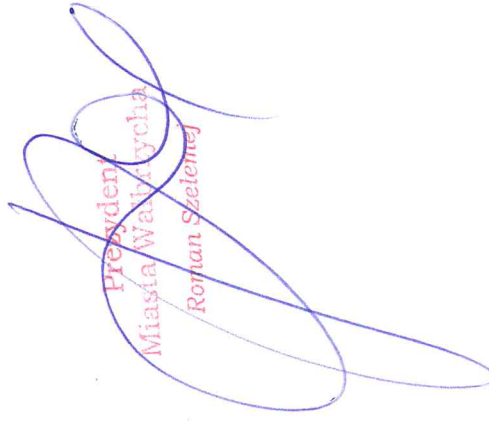
| | | | | | | | | | |
|-----|---|--|---------|------|----|---------|----|---|-------|
| 9. | ul. Niepodległości 141/3 [lokal mieszkalny] | dz. nr 705 obr. nr 33 | 9376/8 | 2050 | -" | 85 100 | - | - | - |
| 10. | ul. Wańkowicza 15/18 [lokal mieszkalny] | dz. nr 173/8 obr. nr 14 | 14597/1 | 1333 | -" | 69 800 | - | - | - |
| 11. | ul. Psie Pole 13/1 [lokal mieszkalny] | dz. nr 42/3 obr. nr 26 | 14362/5 | 183 | -" | 51 000 | - | - | - |
| 12. | ul. Szarych Szeregów 15/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 38/6 obr. nr 15 | 42970/5 | 2136 | -" | 72 500 | - | - | - |
| 13. | ul. Psie Pole 24/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 242/1 obr. nr 26 | 17709/1 | 122 | -" | 83 800 | 15 | 1 | 31.03 |
| 14. | Plac Wojska Polskiego 6/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 409 obr. nr 21 | 26623/0 | 282 | -" | 76 200 | 15 | 1 | 31.03 |
| 15. | ul. Mickiewicza 25/8 [lokal mieszkalny] | dz. nr 301/1 obr. nr 27 | 33185/9 | 377 | -" | 18 100 | - | - | - |
| 16. | ul. Kruczkowskiego 5/14 [lokal mieszkalny] | dz. nr 29/3 obr. nr 6 | 16666/0 | 215 | -" | 81 100 | 15 | 1 | 31.03 |
| 17. | ul. Bardowskiego 18/1 [lokal mieszkalny] | dz. nr 29/2 obr. nr 19 | 40974/9 | 185 | -" | 48 800 | - | - | - |
| 18. | ul. Pługa 7/16 [lokal mieszkalny] | dz. nr 93 obr. nr 27 | 11255/1 | 469 | -" | 43 800 | - | - | - |
| 19. | ul. Dmowskiego 14/9 [lokal mieszkalny] | dz. nr 233 obr. nr 27 | 10158/4 | 320 | -" | 52 100 | - | - | - |
| 20. | al. Wyzwolenia 28/4 [lokal mieszkalny] | dz. nr 754 obr. nr 27 | 77853/3 | 348 | -" | 88 100 | - | - | - |
| 21. | ul. Mickiewicza 39/7 [lokal mieszkalny] | dz. nr 22/1 obr. nr 26 | 54904/9 | 239 | -" | 71 500 | - | - | - |
| 22. | ul. Gen. Zajączka 2/2 [lokal mieszkalny] | dz. nr 165/1 obr. nr 27 | 10581/8 | 225 | -" | 55 000 | - | - | - |
| 23. | ul. Moniuszki 5/3 [lokal mieszkalny] | dz. nr 610 dz. nr 624 obr. nr 27 | 10339/7 | 384 | -" | 80 500 | - | - | - |
| 24. | ul. Długa 75/14 [lokal mieszkalny] | dz. nr 15/30 obr. nr 5 | 18107/8 | 169 | -" | 104 700 | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------------------------------|---------------------------|---------|-----|----|--------|---|---|
| 25. | ul. Długa 75/14 [lokal mieszkalny] | dz. nr 15/30 obr. nr 5 | 18107/8 | 169 | -" | 92 900 | - | - |
|-----|---------------------------------------|---------------------------|---------|-----|----|--------|---|---|

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 17.03..... 2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 3.02.2015..... r.


 Prezydent
 Miasta Wałbrzycha
 Roman Szetemej