

WYKAZ

Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

| Lp. | Numer działki | Numer Księgi Wieczystej | Powierzchnia dzierżawy (m ²) | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie lub studium zagospodarowania przestrzennego | Sposób zagospodarowania | Okres dzierżawy | Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|---------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|---|--------------------------------|-----------------|---|--|---|
| 1. | 674/1 | SW1W/00083235/0 | 377 m ² – powierzchnia dzierżawionej nieruchomości 22,5 m ² – pomieszczenia gospodarcze związane z przedmiotem dzierżawy z przeznaczeniem na ogródki | Wałbrzych przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego | Część nieruchomości niezabudowanej | Zgodnie z miejscowym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wałbrzycha, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/107/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha 27 czerwca 2019r. Działka znajduje się na terenie obszaru oznaczonego symbolem 30.K2 (struktura funkcjonalno-przestrzenna: obszar komunikacji i infrastruktury) | Ogródki działkowe (przydomowe) | 3 lata | 1,00 zł/m ² netto – ogród przydomowy 1,50 zł/m ² netto – pomieszczenia gospodarcze związane z przedmiotem dzierżawy z przeznaczeniem na ogródki - zwolnione z VAT | Rocznie, w sposób ustalony przez strony w umowie | Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim |

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 02.06.2021 roku do dnia 22.06.2021 roku.