



Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

REWITALIZACJA I GOSPODARKA PRZESTRZENNA

SPIS TREŚCI

1	DZIAŁANIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA.....	2
1.1	Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025.....	2
2	WYKAZ REALIZOWANYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH	23
2.1	Realizacja projektu: „finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu gminnego programu rewitalizacji miasta wałbrzycha” współfinansowanego ze środków unii europejskiej w ramach programu operacyjnego pomoc techniczna 2014-2020.	23
2.2	Program Mikrograntów	25
2.3	Wykaz projektów z obszaru rewitalizacji, objętych umową z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym	27
2.4	Wykaz projektów z obszaru rewitalizacji, objętych umową z Europejskim Bankiem Odbudowy i Rozwoju (EBOiR)	34
3	POZOSTAŁE DZIAŁANIA W ZAKRESIE REWITALIZACJI	38
3.1	Obsługa Komitetu Rewitalizacji	38
3.2	Projekt „HALO AKTYWNI 60+”	38
3.3	Działania upowszechniające rewitalizację.....	40
4	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	41
4.1	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	41
4.2	Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	42
4.3	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z Uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia w 2020 roku	50
4.4	Rozszerzone konsultacje społeczne organizowane w ramach sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w 2020 roku	52
4.4.1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północno- zachodniej części obszaru Śródmieścia	52
4.4.2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Sikorskiego i Niepodległości w Wałbrzychu	53
4.4.3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Koszarka w Wałbrzychu.....	54
5	UCHWAŁA KRAJOBRAZOWA MIASTA WAŁBRZYCHA	54

1 DZIAŁANIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA

1.1 REALIZACJA GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA NA LATA 2016-2025

Wraz z wejściem w życie Ustawy z 9 października 2015 roku o rewitalizacji, Gmina Wałbrzych podjęła dynamiczne prace nad opracowaniem programu rewitalizacji w trybie przewidzianym przez ustawodawcę.

W pierwszym etapie wyznaczono obszar, który wymaga koncentracji działań naprawczych. Uchwałą nr XIX/285/16 Rada Miejska Wałbrzycha w dniu 29 marca 2016 r. wyznaczyła obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta Wałbrzycha. Identyfikacja nagromadzonych negatywnych zjawisk sfery społecznej, gospodarczej, technicznej środowiskowej i funkcjonalno-przestrzennej pozwoliła na wyznaczenie:

- 1) obszaru zdegradowanego niezamieszkałego (obszary przemysłowe) - o łącznej powierzchni 4 681 646 m², obejmującej 5,5 % powierzchni miasta;
- 2) obszaru zdegradowanego zamieszkałego - o łącznej powierzchni 5 005 219 m², obejmującej 5,9 % powierzchni miasta, zamieszkały przez 53 365 osób, co stanowi 47,7 % mieszkańców miasta.

W oparciu o zapisy ustawy o rewitalizacji, z powyższych obszarów wydzielono obszar rewitalizacji Wałbrzycha o powierzchni 4 163 420 m² - 4,9% miasta, zamieszkały przez 31.761 osób (28,4% mieszkańców miasta), w podziale na 6 podobszarów rewitalizacji:

- 1) Podobszar Biały Kamień,
- 2) Podobszar Stary Zdrój,
- 3) Podobszar Śródmieście,
- 4) Podobszar Sobięcín,
- 5) Podobszar Nowe Miasto,
- 6) Podobszar Podgórze.

Kolejnym etapem prac, rozpoczętych w roku 2016, było opracowanie dokumentu strategicznego określającego wizję miasta, cele i działania naprawcze dla ww. podobszarów. Pracownicy Biura Rewitalizacji sporządzili Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025 (dalej GPR). Po okresie konsultacji społecznych i opiniowaniu, GPR przyjęty został uchwałą nr XXIX/385/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 18 października 2016 r.

Obowiązujące uchwały:

- 1) nr XIX/285/16 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- 2) nr XXVI/266/20 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 września 2020 r. w sprawie przyjęcia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016 – 2025,

szczegółowo określiły zakres prac spoczywający na interesariuszach rewitalizacji, w tym Gminy Wałbrzych. W związku z tym, za realizację zapisów GPR w strukturze organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu odpowiada Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego (BRP), które realizuje zadania m.in. w zakresie:

- 1) przygotowania, koordynowania, monitorowania i aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji,

- zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia lub zmiany,
 - ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
 - uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji;
- 5) Rozdziału 9 – System zarządzania, monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji, w zakresie:
- opisu struktury zarządzania realizacją GPR,
 - monitoringu i ocena wdrażania GPR,
 - kosztów zarządzania realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji,
 - ramowego harmonogramu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji,
- 6) Projektów rewitalizacyjnych ujętych na liście przedsięwzięć podstawowych i przedsięwzięć uzupełniających.

Uruchomiony proces aktualizacji spowodował, że zmiany wymagał również zakres dokumentu dotyczący:

- partycypacji społecznej na etapie wdrażania i aktualizacji GPR (rozdział 5 programu) – aktualizacja ze względu na podjętą procedurę aktualizacji GPR,
- map przedstawiających kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji – zmiany wynikające z aktualizacji projektów rewitalizacyjnych ujętych na liście przedsięwzięć podstawowych i przedsięwzięć uzupełniających.

W czerwcu 2020 r. rozpoczęto procedurę konsultacji GPR w trybie przewidzianym ustawą o rewitalizacji. Pierwszy etap konsultacji społecznych trwał w okresie od dnia 22 czerwca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r. Konsultacje prowadzone były w formie przyjmowania uwag, opinii i propozycji:

- na otwartym spotkaniu konsultacyjnym 23 czerwca 2020 r. – ustnie do protokołu lub pisemnie na formularzu konsultacyjnym,
- w punkcie konsultacyjnym, tj. w Biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu – ustnie do protokołu,
- na formularzu konsultacyjnym w wersji papierowej lub w wersji elektronicznej, który został udostępniony do pobrania interesariuszom rewitalizacji w wersji elektronicznej i w wersji papierowej.



W toku konsultacji społecznych zgłoszono 63 uwagi do projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025, które przedstawiono w „Raporcie z konsultacji społecznych projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2016-2025”.

Drugi etap konsultacji, polegający na opiniowaniu projektu GPR przez organy administracji publicznej oraz inne podmioty wskazane w ustawie o rewitalizacji, rozpoczął się 23 lipca 2020 r. Prezydent Miasta Wałbrzycha wystąpił z prośbą o zaopiniowanie projektu dokumentu do podmiotów wskazanych w art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. „a” i „b” ww. ustawy o rewitalizacji, w zakresie ich właściwości rzeczowej lub miejscowej. Podmioty te otrzymały termin przedstawienia opinii projektu aktualizacji GPR Wałbrzycha, nie dłuższy niż 14 dni, licząc od daty doręczenia prośby o zaopiniowanie. W trakcie opiniowania uzyskano 17 odpowiedzi, a 9 z nich wpłynęło po wyznaczonym 14-dniowym terminie. Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu Gminnego Programu Rewitalizacji (art. 18 ust. 3 ustawy o rewitalizacji). W przeprowadzonym procesie opiniowania żaden z podmiotów nie wydał negatywnej opinii na temat przekazanego projektu dokumentu.

Przeprowadzony proces konsultacji GPR pozwolił na przedstawienie projektu dokumentu Radzie Miejskiej Wałbrzycha. Zmieniony dokument przyjęto **25 września 2020 r. Uchwałą nr XXVI/266/20 Rady Miejskiej Wałbrzycha.**

Celem rewitalizacji Wałbrzycha, opisanym w GPR, jest przerwanie mechanizmów błędnego koła, które prowadzą do kumulacji i pogłębiania zjawisk kryzysowych w skali całego miasta, w tym przede wszystkim utrwalonego stylu życia o ograniczonej aktywności społecznej i gospodarczej oraz procesów negatywnej selekcji społecznej. Głównym przedmiotem interwencji w obszarze zdegradowanym będą zjawiska i procesy społeczne, a w drugiej kolejności gospodarcze, natomiast działania w sferze odnowy przestrzeni będą instrumentem realizacji celów społecznych i gospodarczych.

Samorząd Wałbrzycha nie ograniczył się do wskazania zadań, które wynikają z realizacji zadań publicznych jednostki samorządu terytorialnego. Liczne spotkania z potencjalnymi beneficjentami, prowadzone w trakcie opracowywania GPR, pozwoliły wspólnie zaplanować rozwiązania problemów rewitalizowanego obszaru w celu wyprowadzenia go ze stanu kryzysowego. Równoczesna realizacja działań w sferze społecznej, gospodarczej i przestrzennej, zapoczątkowana w 2016 roku, obejmująca zarówno przedsięwzięcia (projekty) inwestycyjne (w tym infrastrukturalne), jak również działania miękkie, stwarza szanse na uruchomienie procesu rewitalizacji mającego cechy zrównoważonego rozwoju.

Do GPR zgłoszono łącznie 444 przedsięwzięć, z czego 422 to zadania podstawowe, a 22 działania uzupełniające. Zaplanowane w GPR przedsięwzięcia przenikają się wzajemnie w odniesieniu do sfer problemowych i celów programu rewitalizacji. Przedsięwzięcia przypisano odpowiednio do celu GPR, jaki realizuje. Do celu 1 „Wzrost aktywności, zaradności i poczucia współodpowiedzialności wśród mieszkańców” przypisano 52 przedsięwzięć rewitalizacyjnych w tym 33 jest podstawowych, a 19 uzupełniających. Cel 2 „Wysoka jakość przestrzeni publicznej i poprawa warunków zamieszkania” realizowany jest poprzez 371 projektów, w tym 369 podstawowe i 2 uzupełniające. W tej grupie najliczniejsze są propozycje wspólnot mieszkaniowych (237 pozycje) dotyczące odnowy części wspólnych budynków, których realizacja przyczyni się również w równym stopniu do osiągnięcia celu 1. Tego typu projekty są również przykładem odpowiedzi na zdiagnozowane problemy w kilku sferach jednocześnie: społecznej (ubóstwo, niska jakość warunków zamieszkania), technicznej (poprawa stanu technicznego budynków, w tym zabytkowych), jak i środowiskowych (poprawa stanu środowiska poprzez obniżenie zanieczyszczenia atmosferycznego - np. dzięki elementom

termomodernizacyjnym). Do celu 3 „Stymulowanie rozwoju osobistego i gospodarczego” przypisano 21 projektów, 20 z listy podstawowych przedsięwzięć oraz 1 z uzupełniających.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w załączniku 2A i 2B do GPR, realizowane będą przez szereg różnych podmiotów, zarówno publicznych, jak i prywatnych. Najwięcej, bo aż 237 działań zgłosiły wspólnoty mieszkaniowe, część z nich będzie realizowana w partnerstwie. 133 projekty to działania przewidziane do realizacji przez Gminę Wałbrzych i podległe jej jednostki, w tym m.in. związane z samorządowymi instytucjami kultury (14), Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej (13) oraz szkołami (12). Swoje propozycje projektowe do GPR zgłosiły także uczelnie wyższe (4). Parę istotnych przedsięwzięć skierowanych do mieszkańców obszaru rewitalizacji Wałbrzycha, zakładają zrealizować organizacje pozarządowe (11 projektów). Kilka przedsięwzięć zaplanowanych zostało przez przedsiębiorstwa (np. Libertador Sp. z o.o. Partner: Fundacja "Szyb Irena", Galeria 7 Sp. z o.o., Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.). Tym samym można uznać, że Gminny Program Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha jest dokumentem kompleksowym.

Podstawowym działaniem, które umożliwia realizację zaplanowanych projektów rewitalizacyjnych jest działanie 6.3. "Rewitalizacja zdegradowanych obszarów „(RPO WD ZIT AW), dzięki któremu istnieje możliwość pozyskania środków finansowych na projekty w zakresie:

- TYP A Remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja, wyposażenie istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni (np. monitoring miejski lub dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób niepełnosprawnych) w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych,
- TYP B Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych.

Tabela 1 Ewaluacja przedsięwzięć Wspólnot Mieszkaniowych wpisanych w GPR, które uzyskały finansowanie z RPO WD ZIT AW - stan na I kw. 2021 r. wg danych Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej.

L.p.	Nazwa beneficjenta	Tytuł projektu	Nr umowy	Dofinansowanie (EFRR+BP)	Wartość ogółem	Data zawarcia umowy	Uwagi
Działania 3.3.4 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym							
1	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. 1 MAJA 110 W WAŁBRZYCHU	Termomodernizacja budynku przy ul. 1 Maja 110 w Wałbrzychu	RPDS.03.03.0 4-02-0099/16	209 924,60	348 951,75	28.11.2017	Projekt zakończony i rozliczony
2	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1-go Maja 80 w Wałbrzychu	Termomodernizacja budynku przy ul. 1-go Maja 80 w Wałbrzychu	RPDS.03.03.0 4-02-0095/16	221 279,38	368 490,15	2021	Projekt w trakcie realizacji
Działania 6.3.4 RPO WD/ZIT AW „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów” TYP B „Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych”							
3	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 19 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02-0093/16-01	183 684,45	282 483,78	17.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

	MICKIEWICZA NR 19 W WAŁBRZYCHU						
4	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PRZYJACIÓŁ ŻOŁNIERZA 24 W WAŁBRZYCHU	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Przyjaciół Żołnierza 24, Generała Władysława Andersa 156, Generała Władysława Andersa 163	RPDS.06.03.0 4-02- 0205/16-03	742 587,86	1 070 254,22	02.08.2018	Projekt zakończony, nierozliczony
5	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. 1 MAJA 83 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. 1 Maja 83 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0016/16-02	497 101,05	791 466,74	13.08.2018	Projekt zakończony, nierozliczony
6	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 55 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 55 w Wałbrzychu-projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	RPDS.06.03.0 4-02- 0135/16-03	448 754,30	788 688,92	08.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
7	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. RYNEK 13 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych kamienicy przy ul. Rynek 13 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, estetykę wizualną budynku, poprawę warunków mieszkaniowych oraz wpływający na zwiększenie atrakcyjności przestrzennej Śródmieścia Wałbrzycha.	RPDS.06.03.0 4-02- 0145/16-02	390 312,46	735 108,08	03.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
8	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 90 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 90 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0115/16-02	199 473,46	403 668,30	06.07.2018	Projekt zakończony, nierozliczony
9	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. 11 LISTOPADA NR 12 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynków przy ul. 11 Listopada 12, ul. 11 Listopada 19, ul. 11 Listopada 21 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0179/16-02	856 915,63	1 429 245,41	10.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
10	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ROMANA DMOWSKIEGO NR 4 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Romana Dmowskiego nr 4 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0121/16-00	145 752,11	277 642,75	03.09.2018	Umowa rozwiązana

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

11	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ROMANA DMOWSKIEGO NR 14 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Romana Dmowskiego nr 14 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0043/16-01	161 815,82	265 883,11	10.09.2018	Umowa rozwiązana
12	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA PŁUGA NR 2 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 2 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0007/16-02	130 375,31	206 608,27	23.07.2018	Umowa rozwiązana
13	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY AL. WYZWOLENIA NR 55 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 55 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0005/16-01	68 114,65	142 790,00	13.08.2018	Umowa rozwiązana
14	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA PŁUGA NR 1 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 1 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0006/16-04	197 945,70	304 712,82	13.08.2018	Projekt zakończony, nierozliczony
15	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. 1 MAJA NR 14 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. 1 Maja nr 14 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0014/16-03	136 168,57	310 050,36	18.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
16	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY AL. WYZWOLENIA NR 35 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 35 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0003/16-00	138 879,51	265 917,00	19.07.2018	Umowa rozwiązana
17	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY AL. WYZWOLENIA NR 18 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 18 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0002/16-01	105 012,32	168 414,00	17.08.2018	Umowa rozwiązana
18	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 60 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 60 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0045/16-03	181 290,88	390 398,85	30.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
19	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA PŁUGA NR 11 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 11 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0013/16-02	120 820,49	214 152,27	29.06.2018	Projekt zakończony i rozliczony
20	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA NR 50 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 50 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0062/16-03	113 867,61	226 275,13	27.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
21	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 33-33A W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33 i 33a w Wałbrzychu-projekt obejmujący kompleksową	RPDS.06.03.0 4-02- 0066/16-03	278 340,41	539 282,88	10.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony

		rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców					
22	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARII KONOPNICKIEJ NR 11 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Marii Konopnickiej nr 11 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0034/16-04	129 566,50	343 458,59	12.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
23	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. IGNACEGO PADEREWSKIEGO NR 5 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnej wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Paderewskiego 5 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0030/16-02	182 220,30	456 305,92	10.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
24	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. DMOWSKIEGO 3-5 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych kamienicy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dmowskiego 3-5 w Wałbrzychu.	RPDS.06.03.04-02-0195/16-03	245 636,02	427 278,08	21.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
25	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JANA BRZECHWY NR 8 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Jana Brzechwy nr 8 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0167/16-03	139 238,18	242 042,39	05.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
26	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MICHAŁA KLEOFASA OGIŃSKIEGO NR 23 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Ogińskiego 23	RPDS.06.03.04-02-0047/16-02	109 086,86	193 607,82	05.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
27	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. FRYDERYKA CHOPINA 14 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Fryderyka Chopina 14 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	RPDS.06.03.04-02-0070/16-03	175 791,38	293 585,81	13.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
28	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 88 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 88 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0038/16-01	97 063,23	233 471,31	04.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
29	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 35 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul.	RPDS.06.03.04-02-0051/16-03	150 987,99	431 153,98	14.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony

		Piłsudskiego 35 w Wałbrzychu					
30	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA "MODRZEW" PRZY UL. KATOWICKIEJ NR 2,3,4 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Katowickiej 2, 3, 4 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	RPDS.06.03.0 4-02- 0178/16-03	603 583,74	942 126,54	13.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
31	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. BOLESŁAWA CHROBREGO NR 27 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Bolesława Chrobrego 27 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	RPDS.06.03.0 4-02- 0140/16-03	174 496,74	319 689,74	14.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
32	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARIII KONOPNICKIEJ NR 8 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynków przy ul. Marii Konopnickiej nr 8, ul. Marii Konopnickiej nr 9, ul. Marii Konopnickiej nr 10 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0171/16-01	425 020,81	846 208,90	31.10.2018	Projekt zakończony i rozliczony
33	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA KUNICKIEGO NR 8 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Kunickiego nr 8 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0027/16-03	196 710,35	353 478,74	15.10.2018	Projekt zakończony i rozliczony
34	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. BOHATERÓW GETTA NR 10 W WAŁBRZYCHU	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Bohaterów Getta 10, Ratuszowa 2, Piaskowa 7	RPDS.06.03.0 4-02- 0133/16-02	673 984,82	1 059 209,88	12.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
35	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI NR 31 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 31 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0059/16-03	120 514,32	188 656,17	06.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
36	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI 116 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych kamienicy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Niepodległości 116 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0189/16-02	145 545,78	322 072,21	06.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
37	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Stanisława Staszica 1 w Wałbrzychu-projekt obejmujący kompleksową	RPDS.06.03.0 4-02- 0065/16-04	237 602,63	381 685,49	06.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony

	STASZICA 1 W WAŁBRZYCHU	rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców					
38	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 18 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Stanisława Moniuszki 18 w Wałbrzychu-projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	RPDS.06.03.0 4-02- 0064/16-03	104 065,07	205 485,69	10.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
39	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 56 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 56 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0048/16-03	201 938,38	298 832,42	06.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
40	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA NR 28 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 28 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0092/16-02	218 133,96	413 939,33	18.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
41	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. BOLESŁAWA LIMANOWSKIEGO NR 7 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 7 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0046/16-04	133 915,01	198 047,74	21.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
42	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI 28 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 28 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0118/16-02	122 744,77	255 151,98	25.07.2018	Projekt zakończony, nierozliczony
43	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. IGNACEGO PADEREWSKIEGO NR 3 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Paderewskiego 3 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0044/16-01	103 620,23	212 595,83	30.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
44	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ROMUALDA TRAUGUTTA 2-2A W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Traugutta nr 2-2a w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0108/16-02	234 146,18	382 433,97	08.10.2018	Projekt zakończony i rozliczony
45	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 58-60 W WAŁBRZYCHU	Remont i odnowa budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Armii Krajowej 58-60 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0114/16-01	267 794,46	600 839,57	02.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

46	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 62 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 62 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0026/16-03	128 454,75	306 865,41	29.06.2018	Projekt zakończony i rozliczony
47	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI 70 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 70 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0017/16-04	123 075,69	206 839,56	26.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
48	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA NR 23 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 23 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0023/16-03	210 646,13	403 496,47	03.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
49	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. RYCERSKIEJ NR 1 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Rycerskiej nr 1 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0107/16-00	129 733,98	345 784,69	19.07.2018	Umowa rozwiązana
50	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PIOTRA WYSOCKIEGO NR 6 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Wysockiego nr 6 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0056/16-02	192 467,38	256 895,25	27.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
51	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA NR 21 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 21 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0021/16-02	149 746,45	293 053,82	19.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
52	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JANA BRZECHWY NR 11	Rewitalizacja budynku przy ul. Jana Brzechwy nr 11 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0041/16-01	248 315,55	445 275,12	03.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
53	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI NR 26 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 26 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0060/16-01	106 375,16	210 840,47	06.08.2018	Umowa rozwiązana
54	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI NR 9 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 9 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0058/16-00	41 750,88	244 002,10	06.07.2018	Umowa rozwiązana
55	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA STASZICA NR 3 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Staszica 3	RPDS.06.03.04-02-0033/16-02	214 738,11	407 683,88	10.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

56	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 43 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 43 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0029/16-00	261 519,51	451 595,41	29.06.2018	Umowa rozwiązana
57	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 46 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 46 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0049/16-00	238 633,68	440 043,34	29.06.2018	Umowa rozwiązana
58	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 68 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych, wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Piłsudskiego 68 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0050/16-00	70 324,00	135 990,40	30.07.2018	Umowa rozwiązana
59	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PIOTRA WYSOCKIEGO NR 1 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Wysockiego nr 1 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0054/16-00	129 182,41	257 834,57	23.08.2018	Umowa rozwiązana
60	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI NR 30 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Stanisława Moniuszki nr 30 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0061/16-00	200 475,44	241 169,88	27.07.2018	Umowa rozwiązana
61	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ NR 6 I MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO NR 70 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Elizy Orzeszkowej nr 6 i Marsz. Józefa Piłsudskiego nr 70	RPDS.06.03.0 4-02- 0042/16-00	281 647,60	527 025,95	12.07.2018	Umowa rozwiązana
62	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. SAMOSIERRY NR 6 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Samosierry 6 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0040/16-02	110 280,90	276 606,81	12.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
63	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI 160 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 160 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0116/16-02	151 164,23	295 423,19	27.06.2018	Projekt zakończony i rozliczony
64	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. 11 LISTOPADA NR 194 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. 11	RPDS.06.03.0 4-02- 0032/16-01	113 788,53	238 095,11	18.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony

		Listopada 194 w Wałbrzychu					
65	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. HENRYKA SIENKIEWICZA NR 5 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza nr 5 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0128/16-02	74 983,79	158 356,65	16.08.2018	Umowa rozwiązana
66	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI 203 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Niepodległości 203 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0019/16-01	78 351,78	132 979,78	26.07.2018	Umowa rozwiązana
67	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ANDRZEJA SZMIDTA NR 3 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Andrzeja Szmidta nr 3 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0053/16-01	104 261,31	243 991,47	10.08.2018	Umowa rozwiązana
68	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI NR 2 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 2 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0169/16-01	88 518,67	177 991,72	24.10.2018	Umowa rozwiązana
69	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. KOMUNY PARYSKIEJ NR 3 W WAŁBRZYCHU	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Komuny Paryskiej 3, Melchiora Wańkowicza 3, Melchiora Wańkowicza 5, Jarosława Dąbrowskiego 42	RPDS.06.03.04-02-0204/16-02	878 423,68	1 211 765,95	02.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
70	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JANA BRZECHWY NR 9 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Jana Brzechwy nr 9 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0039/16-02	180 810,51	301 942,46	03.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
71	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA NR 22 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 22 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0022/16-02	173 418,50	273 541,30	29.06.2018	Projekt zakończony i rozliczony
72	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY AL. WYZWOLENIA NR 49 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy Al. Wyzwolenia nr 49 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0004/16-01	89 509,66	187 253,26	05.09.2018	Umowa rozwiązana
73	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA PŁUGA NR 9 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 9 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0011/16-01	122 576,12	213 645,00	03.09.2018	Umowa rozwiązana
74	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO NR 19 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Juliusza Słowackiego nr 19 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.04-02-0099/16-01	56 151,67	137 755,87	08.10.2018	Umowa rozwiązana

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

75	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY PL.TUWIMA 3- 3A W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy pl. Tuwima 3-3a w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0095/16-01	123 527,05	297 559,12	03.09.2018	Projekt zakończony i rozliczony
76	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JANA BRZECHWY NR 3 W WAŁBRZYCHU	Remont i odnowa budynków Wspólnot Mieszkaniowych w Wałbrzychu przy ulicy Jana Brzechwy 3, przy ulicy Adama Mickiewicza 47-49, przy ulicy Młynarskiej 21, przy ulicy Świętej Jadwigi 1 oraz przy ulicy Mącznej 4.	RPDS.06.03.0 4-02- 0139/16-02	841 908,48	1 279 289,14	19.11.2018	Projekt zakończony, nierozliczony
77	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARIII KONOPNICKIEJ 12-13 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Marii Konopnickiej nr 12,13 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0037/16-02	213 204,87	357 913,57	10.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
78	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL.PIOTRA SKARGI NR 12 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Skargi nr 12 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0097/16-02	84 419,18	144 541,47	05.10.2018	Projekt zakończony i rozliczony
79	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 15 A	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Juliusza Słowackiego 15 a w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	RPDS.06.03.0 4-02- 0176/16-02	200 666,23	513 281,55	13.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
80	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. GEN. JÓZEFA ZAJĄCZKA NR 6A W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Gen. Józefa Zajączka nr 6a w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0055/16-01	66 397,87	176 698,28	21.09.2018	Umowa rozwiązana
81	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA 30 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 30 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0091/16-02	126 393,36	224 712,63	27.07.2018	Projekt zakończony i rozliczony
82	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 1 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Juliusza Słowackiego 1 w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny, efektywność energetyczną budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców	RPDS.06.03.0 4-02- 0180/16-01	220 223,31	517 711,42	21.08.2018	Umowa rozwiązana

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

83	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. DMOWSKIEGO 12 W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych kamienicy Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dmowskiego 12 w Wałbrzychu.	RPDS.06.03.0 4-02- 0192/16-02	145 593,40	289 135,61	20.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
84	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PIOTRA SKARGI NR 6 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Piotra Skargi nr 6 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0096/16-02	86 203,05	186 059,69	10.08.2018	Projekt zakończony i rozliczony
85	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. WOJCIECHA BOGUSŁAWSKIEGO NR 16 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Bogusławskiego 16 w Wałbrzychu.	RPDS.06.03.0 4-02- 0028/16-00	159 032,56	250 923,12	06.08.2018	Umowa rozwiązana
86	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. BOLESŁAWA LIMANOWSKIEGO NR 4 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 4 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0102/16-00	94 377,22	175 617,47	10.06.2019	Umowa rozwiązana
87	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. BOLESŁAWA LIMANOWSKIEGO NR 3 I UL. JULIUSZA SŁOWACKIEGO NR 23 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 3 i Juliusza Słowackiego nr 23 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0170/16-00	103 238,81	277 880,88	25.03.2019	Umowa rozwiązana
88	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 26 AB W WAŁBRZYCHU	Remont części wspólnych nieruchomości mieszkalnej przy ul. Armii Krajowej 26 A B w Wałbrzychu - projekt obejmujący kompleksową rewitalizację i poprawiający stan techniczny budynku oraz poprawę jakości życia mieszkańców.	RPDS.06.03.0 4-02- 0136/16-01	124 927,75	251 057,35	22.05.2019	Projekt zakończony i rozliczony
89	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ANDRZEJA WAJDY NR 2 I ADAMA PŁUGA NR 1A W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynków przy ul. Andrzeja Wajdy nr 2 i Adama Pługa nr 1A	RPDS.06.03.0 4-02- 0090/16-00	354 700,58	569 047,24	01.02.2021	Projekt w trakcie realizacji
90	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA NR 13 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Mickiewicza nr 13 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0094/16-00	139 663,84	314 232,65	18.01.2021	Projekt w trakcie realizacji
91	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MŁYNARSKIEJ NR 18D W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Młynarskiej nr 18D w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0057/16-00	247 204,06	445 878,23	18.01.2021	Projekt w trakcie realizacji

92	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. POLNEJ NR 14 W WAŁBRZYCHU	Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Polnej 14 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0035/16-00	273 060,02	458 664,14	11.01.2021	Projekt w trakcie realizacji
93	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA PŁUGA NR 4 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 4 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0008/16-00	128 140,53	238 791,13	15.02.2021	Projekt w trakcie realizacji
94	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. ADAMA PŁUGA NR 6 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 6	RPDS.06.03.0 4-02- 0010/16-00	112 848,21	172 042,09	15.02.2021	Projekt w trakcie realizacji
95	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PŁUGA 10 W WAŁBRZYCHU	Rewitalizacja budynku przy ul. Adama Pługa nr 10 w Wałbrzychu	RPDS.06.03.0 4-02- 0012/16-00	87 534,44	217 694,44	15.02.2021	Projekt w trakcie realizacji
SUMA				19 604 415,17	35 514 319,00		

Analiza finansowa 95 projektów rewitalizacyjnych pokazuje, że wałbrzyskie wspólnoty mieszkaniowe zrealizowały i rozliczyły 54 inwestycje na łączną kwotę 21.792.588,87 PLN, a na rozliczenie czeka jeszcze 6 zakończonych projekty na kwotę 4.104.543,20 PLN. Łącznie 27 wspólnot zrezygnowało z realizacji umowy, na kwotę 6.832.346,85 PLN. W trakcie realizacji pozostaje 8 projektów o wartości ogólnej 2.784.840,07 PLN. Szczegółowe wartości dofinansowań z UE pokazuje poniższa tabela.

Tabela 2. Szczegółowe wartości dofinansowań z UE.

Stan realizacji:	Dofinansowanie (EFRR+BP) w PLN	Wartość ogółem PLN	Liczba projektów
Umowy zakończone i rozliczone	11 971 007,64	21 792 588,87	54
Umowy rozwiązane	3 467 215,15	6 832 346,86	27
Umowy zakończone i nierozliczone	2 601 761,32	4 104 543,20	6
Umowy w trakcie realizacji	1 564 431,06	2 784 840,07	8
SUMA	19 604 415,17	35 514 319,00	95

Dokonując wstępnej ewaluacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, oszacowano, że według stanu na koniec roku 2020, Gmina Wałbrzych podjęła się realizacji inwestycji infrastrukturalnych na obszarze rewitalizacji na kwotę **95 508 976,65 PLN** z czego poziom dofinansowania UE osiągnął **43 978 633,80 PLN**. Poniżej przedstawiono szczegółowy wykaz projektów.

Tabela 3. Ewaluacja przedsięwzięć inwestycyjnych Gminy Wałbrzych zapisanych w GPR – stan na koniec 2020 roku.

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania z UE/ lub innych źródeł	Uwagi
1.	Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149	Gmina Wałbrzych	5 584 636,95	Dotacja UE EFRR RPO WD (2.880.576,53), środki własne gminy (2.704.060,42)	Realizacja 2014 – 2018
2.	Ograniczenie niskiej emisji w Wałbrzychu poprzez wprowadzenie zrównoważonej mobilności miejskiej i podmiejskiej	Gmina Wałbrzych (ZDKiUM Wałbrzych)	44 766 603,68	Dotacja UE EFRR RPO WD (32.003.760,04), środki własne gminy (12.762.843,64, w tym zadanie BIW 7.159.975,55 oraz zadanie ZDKiUM 5.602.868,09)	Realizacja 2016 – 2019
3.	Rozwój oferty kulturalnej w Aglomeracji Wałbrzyskiej poprzez przebudowę i doposażenie obiektów instytucji kultury w Wałbrzychu: Zadanie nr 1 „Przebudowa budynku przy ul. Broniewskiego 65A w Wałbrzychu na potrzeby Wałbrzyskiego Ośrodka Kultury i Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej „Biblioteka pod Atlantami w Wałbrzychu”, Zadanie nr 2 „Adaptacja budynku przy ul. 1 Maja 149 na potrzeby oddziału bibliotecznego”, Zadanie nr 3 „Doposażenie w sprzęt komputerowy, biurowy, multimedialny wraz z oprogramowaniem w celu rozszerzenia dostępu do zbiorów Biblioteki pod Atlantami w Wałbrzychu	Gmina Wałbrzych	3 328 762,36	Dotacja UE EFRR RPO WD (1.564.048,84) środki własne Gminy, (1.764.713,52)	Realizacja 2016-2017
4.	Rewitalizacja zabytkowego obiektu Muzeum Porcelany w Wałbrzychu wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Gmina Wałbrzych	652 067,29	Dotacja UE EFRR RPO WD (429.610,28), środki własne gminy (222.457,01)	Realizacja 2016-2017
5.	Czas na zawodowców – innowacyjne wyposażenie wałbrzyskich szkół zawodowych	Gmina Wałbrzych	3 529 966,35	Dotacja UE EFRR RPO WD (2.991222,98), środki własne gminy (538.743,37)	Realizacja 2017-2018
6.	Adaptacja budynku na potrzeby Domu Dziecka oraz Placówki Dziennego Wsparcia wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – podobszar Podgórze, ul. Niepodległości 64	Gmina Wałbrzych/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	527 840,24	Środki własne gminy	Okres realizacji 2016-2018
7.	Przebudowa budynku przy ul. Przywodnej 1 w Wałbrzychu na cele mieszkaniowe wraz z zagospodarowaniem terenu	Gmina Wałbrzych	5 000 435,17	Dofinansowanie BGK (1.220.250,21), środki własne gminy (3.780.184,96)	Okres realizacji 2018-2019

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

8.	Dotacje celowe na zadania związane z ograniczeniem niskiej emisji na terenie miasta Wałbrzycha	Gmina Wałbrzych	1 304 964,01	Środki własne gminy	Okres realizacji 2017-2018
9.	Dom Pomocy Społecznej - rozwój infrastruktury społecznej w Gminie Wałbrzych- ul. Gen. Władysława Andersa 162A, 58-304 Wałbrzych, działka nr 180/4, 184/1, obręb nr 15 Konradów, działka nr 139/4, obręb nr 14 Biały Kamień	Gmina Wałbrzych	7 279 743,00	dotacja UE EFRR RPO WD (2.889.164,92), EBI (2.195.289,04), środki własne gminy (2.195.289,04)	Okres realizacji 2017-2020
10.	„Relaks – centrum sportu i zabawy”	Gmina Wałbrzych	97 513,79	Środki własne gminy	2016 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji – 2020 r.)
11.	„Bezpieczny dojazd i dojście do cmentarza oraz porządek i bezpieczeństwo na miejscach postojowych przy cmentarzu na Podgórzu”	Gmina Wałbrzych	383 583,69	Środki własne gminy	2016 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji -2020 r.)
12.	Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 23	Gmina Wałbrzych	282 427,79	Środki własne gminy	2016 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji – 2020 r.)
13.	"Radość dla malucha" - plac zabaw przy ul. Bocznej	Gmina Wałbrzych	93 542,19	Środki własne gminy	2016 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji -2020 r.)
14.	"Otwarta siłownia zewnętrzna i rozbudowa placu zabaw - miejsce rekreacyjne dla mieszkańców dzielnicy Stary Zdrój i uczniów Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 30"	Gmina Wałbrzych	121 727,50	Środki własne gminy	2016 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
15.	Plac zabaw typu PARKUR oraz 4 elementowa siłownia	Gmina Wałbrzych	60 377,00	Środki własne gminy	2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
16.	Monitoring, oświetlenie placu zabaw oraz pozostałej części placu, ścieżki, ławki, boisko do siatkówki. Dokończenie zadania z 2016r. - Wałbrzyski Budżet Partycypacyjny	Gmina Wałbrzych	118 232,62	Środki własne gminy	2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
17.	Plac zabaw i urządzenia do ćwiczeń Street Workout przy Gminnym Zespole Szkół nr 2 w Wałbrzychu	Gmina Wałbrzych	108 366,57	Środki własne gminy	2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
18.	Remont ogrodzenia Publicznej Szkoły Podstawowej nr 2 w Wałbrzychu	Gmina Wałbrzych	140 008,80	Środki własne gminy	2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

19.	Wymiana nawierzchni drogi w parku im. T. Kościuszki – Wałbrzyski Budżet Partycypacyjny	Gmina Wałbrzych	233 285,26	Środki własne gminy	2018 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
20.	"Modernizacja i budowa budynków komunalnych - zadanie polegające na termomodernizacji budynku OSiR przy ul. Wysockiego 11a"	Gmina Wałbrzych	8 680 417,91	Środki własne gminy	2013-2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
21.	"Modernizacja i budowa budynków komunalnych - zadanie polegające na modernizacji substancji szkolnej w ramach programu ""Szkola od nowa"" (ZS nr 3 ul. Jordana PSP nr 17, PSP nr 6 Zespół Szkolno Przedszkolny nr 3)"	Gmina Wałbrzych	4 281 080,86	Środki własne gminy	2013-2016 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
22.	"Zagospodarowanie terenu i budowa boiska wielofunkcyjnego przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 2 w Wałbrzychu"	Gmina Wałbrzych	1 217 359,20	Środki własne gminy	2016-2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
23.	Modernizacja i budowa budynków komunalnych – zadanie polegające na remoncie budynku na potrzeby MOPS	Gmina Wałbrzych	7 301 266,46	Dofinansowanie NFOŚiGW (311.775,59) Środki własne gminy (6.989.490,87)	2016-2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
24.	Adaptacja wybranych pomieszczeń GZS nr 2 na potrzeby przedszkola w zakresie przebudowy części budynku Gminnego Zespołu Szkół nr 2 na potrzeby przedszkola przy ul. 11 Listopada 75 w Wałbrzychu	Gmina Wałbrzych	445 657,69	Środki własne gminy	2017 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
25.	Przebudowa budynku przy ul. 1 Maja 149 w Wałbrzychu na cele mieszkaniowe wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – zakończone w 2018.	Gmina Wałbrzych	1 771 992,30	Dofinansowanie BGK (422.745,33), środki własne gminy (1.349.246,97)	2017 -2018 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
26.	Podobszar Sobięcin: Przebudowa budynku przy ul. 1 Maja 149 w Wałbrzychu na cele: siedziby RWS Sobięcin – zakończone w 2018	Gmina Wałbrzych	652 902,97	Środki własne gminy	2017 -2018 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
27.	"Adaptacja budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Nr 5 przy ul. Limanowskiego 12 do aktualnie obowiązujących przepisów oraz przebudowa części szkoły na potrzeby przedszkola wraz z aranżacją pomieszczeń oraz	Gmina Wałbrzych	1 074 181,35	Środki własne gminy	2017 -2018 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)

wyposażeniem w konieczne instalacje"				
	SUMA	95 508 976,65	w tym z UE 43 978 633,80	

Ponadto Gmina oraz podległe jej jednostki, w ramach prowadzonego procesu rewitalizacji zrealizowały również projekty nieinfrastrukturalne, tzw. miękkie, których celem jest m.in.:

- wspieranie inicjatyw oddolnych mieszkańców oraz organizacji pozarządowych angażujących się w problemy społeczne zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji;
- integrowanie interesariuszy rewitalizacji i budowanie więzi międzyludzkich;
- rozwój usług społecznych i kulturalnych;
- wzmacnianie kapitału społecznego, tożsamości, świadomości i wiedzy mieszkańców o ich pochodzeniu i miejscu zamieszkania.

Do projektów tych zaliczyć należy:

Tabela 4. Ewaluacja przedsięwzięć nieinwestycyjnych Gminy Wałbrzych zapisanych w GPR – stan na koniec 2020 roku.

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Wartość projektu	Kwota dofinansowania z UE/ lub innych źródeł	Uwagi
1.	Program Mikrograntów I Edycja	Gmina Wałbrzych	51 242,17	Dotacja UE FS POPT 43.555,84 budżet państwa 7.686,33	Rok realizacji 2017
2.	Program Mikrograntów II Edycja	Gmina Wałbrzych	53 670,36	Dotacja UE FS POPT 45.619,81 budżet państwa 8.050,55	Rok realizacji 2018
3.	Program Mikrograntów III Edycja	Gmina Wałbrzych	53 588,95	Dotacja UE FS POPT 4.750,61 budżet państwa 838,34 Środki własne gminy 48 000,00	Rok realizacji 2019
4.	Program Mikrograntów IV Edycja	Gmina Wałbrzych	50 000,00	Środki własne gminy	Rok realizacji 2020 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji - 2020 r.)
5.	Gra planszowa Tajemniczy Wałbrzych - Akcja Rewitalizacja	PiMBP „Biblioteka pod Atlantami”	50 000,00	Dotacja UE FS POPT 43.555,84, budżet państwa 7.686,33	Rok realizacji 2018
6.	„Piątka na piątkę”	PiMBP „Biblioteka pod Atlantami	5 500,00	Środki MKiDN	Rok realizacji 2018 (wprowadzony do GPR

Report o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

					na etapie aktualizacji - 2020 r.)
7.	O(d)czarujmy zaklęte dzielnice	PiMBP „Biblioteka pod Atlantami”	9 000,00	Środki MKiDN 6.000,00 Gmina Wałbrzych - dotacja celowa 3.000,00	Rok realizacji 2017-2018
8.	Festiwal Tradycji Górniczych Barbórka w Wałbrzychu	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	1 200 000,00	Środki prywatne 120.000,00 Środki własne 1.080.000,00	Okres realizacji 2016-2025
9.	Miasto górniczych tradycji	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	80 000 ,00	dofinansowanie MKiDN 40.000,00 Środki własne 40.000,00	Okres realizacji 2017-2021
10.	Kopalnia marzeń	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	116 476,11	Środki prywatne 81.000,00 Środki własne 35.476,11	Okres realizacji 2017-2019
11.	Białe Złoto Wałbrzycha	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	120 000,00	Dofinansowanie MKiDN 40.000,00 Wkład własny 80.000,00	Okres realizacji 2016-2021
12.	Wałbrzyska Wiosna Wielokulturowa	Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu	170 000,00	Środki prywatne 120.000,00 Środki własne 50.000,00	Okres realizacji 2016-2025.
13.	„Nie emigruję, tu zostaję”	Projekt partnerski Fundacja Rozwoju Ekonomii Społecznej/ Regionalne Centrum Wspierania Inicjatyw Pozarządowych/ Gmina Wałbrzych	2 608 894,95	Dotacja UE EFS RPO WD (2.476. 654,95), wkład własny (132.240,00)	2016-2018 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji – 2020 r.)
14.	Halo Aktywni 60+ - innowacyjne metody włączenia społecznego osób starszych z wykorzystaniem doświadczenia programu "Let us be active"	Projekt partnerski Centrum Doradztwa Strategicznego - Kraków, Gmina Wałbrzych	884 584,37	"Dofinansowanie z POWER (858.046,83), wkład własny (26.537.54) Gmina Wałbrzych nie ponosi kosztów bezpośrednich w związku z udziałem w programie "	2019-2023 (wprowadzony do GPR na etapie aktualizacji – 2020 r.)
		SUMA	5 452 956,91	3 472 183,88	

2 WYKAZ REALIZOWANYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

2.1 REALIZACJA PROJEKTU: „FINANSOWE I PLANISTYCZNE NARZĘDZIA W PROGRAMOWANIU I WDRAŻANIU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA WAŁBRZYCHA” WSPÓŁFINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO POMOC TECHNICZNA 2014-2020.

Głównym tematem projektu pilotażowego miasta Wałbrzycha realizowanego od 2016 było planowanie przestrzenne, a tematami wspierającymi mieszkalnictwo oraz finansowanie działań rewitalizacyjnych.

Celem podjętych działań było zintegrowanie polityki planistycznej miasta z działaniami rewitalizacyjnymi, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru mieszkalnictwa. W Wałbrzychu, w którym występuje znaczna degradacja tkanki mieszkaniowej oraz liczne pustostany niezbędne było wypracowanie skutecznej polityki takiego zagospodarowania i przekształcenia miasta, które sprzyjać będzie tworzeniu miasta atrakcyjnego do życia. Duża skala potrzeb wymaga znacznych nakładów finansowych, których miastom brakuje. Wałbrzych może być wskazywany jako przykład miasta aktywnie poszukującego środków finansowych poprzez emisję obligacji przychodowych, niezwiększających obciążenia budżetu miasta. Działania te były rozwijane w ramach realizowanego projektu pilotażowego w zakresie rewitalizacji. Łączna wartość projektu pilotażowego w Wałbrzychu, finansowanego ze środków Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 to 4 307 839,36 zł. Projekt zakończył się i został rozliczony w połowie 2020 r.



Tabela 5. Działania ujęte w projekcie „Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha”

Działanie 1. Wzmocnienie zdolności instytucjonalnej miasta Wałbrzych oraz lokalnych interesariuszy do prowadzenia działań rewitalizacyjnych	
Stan realizacji w roku 2020	<p>Spotkanie warsztatowe partnerstw lokalnych:</p> <p>Podczas realizacji projektu odbyły się łącznie 73 spotkania partnerstw lokalnych. Spotkania koordynowane były przez pracowników biura Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego. W spotkaniach udział brali lokalni liderzy – przedstawiciele instytucji kultury, organizacji pozarządowych, duchowni, przedsiębiorcy, mieszkańcy, pracownicy socjalni, policjanci z prewencji, i inni. W 2020 roku zorganizowano 2 spotkania partnerstw w podobszarze rewitalizacji Stary Zdrój i Śródmieście. Podczas spotkań planowano organizację działań społecznych m.in. w ramach programu wałbrzyskich mikrograntów.</p>
Działanie 2. Program komunikacji społecznej i promocji procesu rewitalizacji miasta Wałbrzych	
Stan realizacji w roku 2020	<p>W ramach realizacji zadania w 2019 roku zorganizowano 2-dniową konferencję i szkolenie pn. "Polityka mieszkaniowa w procesie rewitalizacji Wałbrzycha". W 2020 roku został opracowany materiał pokonferencyjny, zawierający najważniejsze wnioski oraz opis działań Gminy Wałbrzych w zakresie polityki mieszkaniowej. W ramach zadania opracowano również przewodniki dotyczące programu komunikacji społecznej i promocji procesu rewitalizacji miasta Wałbrzych.</p>

Działanie 3. Projektowanie inwestycji mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha	
Stan realizacji w roku 2020	<p>Opracowanie dokumentacji technicznej dla budynków mieszkalnych modernizowanych w ramach umowy z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym. Działanie dotyczyło opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajączka 7 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont“ 2. „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajączka 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont“
Działanie 4. Wykorzystanie instrumentów planistycznych w procesie rewitalizacji Wałbrzycha	
Stan realizacji w roku 2020	W 2020 roku w ramach działania nie realizowano żadnych działań.
Działanie 5. Finansowanie działań rewitalizacyjnych.	
Stan realizacji w roku 2020	<p>W ramach działania w ramach projektu zrealizowano następujące działania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Przebudowa ulicy Garbarskiej w Wałbrzychu” 2. Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonanych robót budowlanych do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, służącej do opisu zamówienia publicznego na wykonanie robót dla zadania pn. „Budowa doświetlaczy przejść dla pieszych” 3. Wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 116542D – ul. Limanowskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta” 4. Wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 116756D – ul. Ratuszowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – skomunikowanie Centrum Turystyczno-Sportowego „Aqua Zdrój” z główną ulicą dzielnicy Biały Kamień ul. Andersa” 5. Wykonanie prac związanych z wykonaniem podziałów działek w ramach wykonania zgłoszenia o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej, dla zadania „Przebudowa drogi gminnej nr 116562D – ul. Młynarska w Wałbrzychu od ul. Kościuszki do ul. Garbarskiej wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta” 6. Wykonanie prac projektowych w zakresie wykonania zgłoszenia o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej, dla zadania „Przebudowa drogi gminnej nr 116562D – ul. Młynarska w Wałbrzychu od ul. Kościuszki do ul. Garbarskiej wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta” 7. II Etap wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji/zaświadczeń z podziałem na cztery zadania – Zadanie 1 <ul style="list-style-type: none"> - Przebudowa drogi gminnej nr 116625D – ulicy Handlowej w Wałbrzychu - Przebudowa drogi powiatowej nr 3402D – ulicy Niepodległości od ulicy Sikorskiego do ulicy Kaszubskiej w Wałbrzychu 8. II Etap wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji/zaświadczeń z podziałem na cztery zadania – Zadanie 4 <ul style="list-style-type: none"> - Przebudowa drogi gminnej nr 116525D – ulicy Paderewskiego w Wałbrzychu - Przebudowa drogi gminnej nr 116527D – ulicy Staszica w Wałbrzychu - Przebudowa Placu Konstytucji 3 Maja w Wałbrzychu 9. II Etap wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej/decyzji pozwolenia na budowę dla zadania: „Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej nr 116727D ulicy Kubeckiego z ulicą Staszica i ulicą Paderewskiego w Wałbrzychu”

2.2 PROGRAM MIKROGRANTÓW

Mikrogranty to program wsparcia oddolnych inicjatyw lokalnych z obszaru rewitalizacji, w ramach którego mieszkańcy i mieszkanki obszaru rewitalizacji przy współpracy z organizacjami pozarządowymi mogą realizować swoje pomysły na działania z zakresu animacji, aktywizacji społecznej, edukacji czy rekreacji, związane z wszystkimi dziedzinami sztuki oraz inne o charakterze kulturotwórczym, skierowane głównie do lokalnych społeczności.

W Wałbrzychu program powstał w 2017 roku, od tamtej pory zrealizowanych zostało niemal 70 projektów/inicjatyw. Mikrogranty przyznawane są w ramach otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych, które w imieniu mieszkańców wystąpią z wnioskiem o dotację na działania związane z aktywizacją i rozwojem społeczności lokalnej. Wiele ze składanych wniosków to efekty pracy partnerstw lokalnych utworzonych w poszczególnych dzielnicach w ramach działań rewitalizacyjnych.

W roku 2020 ogłoszono jeden Otwarty Konkurs dla organizacji pozarządowych (tj. fundacje, stowarzyszenia, spółdzielnie socjalne, kościoły i związki wyznaniowe), które w imieniu mieszkańców wystąpiły z wnioskiem o dotację na działania związane z aktywizacją i rozwojem społeczności lokalnej.

Do czwartej edycji Otwartego Konkursu Ofert zgłoszono 19 wniosków. Dotację w łącznej wysokości 50 000,00zł otrzymało 11 projektów. Na realizację zadań w 6 podobszarach rewitalizacji: Biały Kamień, Stary Zdrój, Śródmieście, Sobięcín, Nowe Miasto, Podgórze, na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (DZ.U. z 2020 r. poz.1057), ze środków Gminy Wałbrzych wydano łączną kwotę 48 756,00 zł.

Głównym celem lokalnych mikroprojektów jest umożliwienie mieszkańcom angażowania się w działania na rzecz innych mieszkańców i lokalnych wspólnot z obszaru rewitalizacji Wałbrzycha. Projekty, z uwagi na panującą pandemię, zrealizowano w okresie od lipca do października 2020 roku. Wśród nich znalazły się przedsięwzięcia dotyczące m.in.:

- aktywizacji dzieci, młodzieży i seniorów do uprawiania sportu oraz prowadzenia zdrowego stylu życia,
- upowszechniania wiedzy o przeszłości i dziedzictwie kulturowym Wałbrzycha, pielęgnowania wspomnień pierwszych Polaków pochodzenia francuskiego przybyłych do Wałbrzycha po II wojnie światowej w ramach repatriacji,
- upowszechniania wiedzy i historii przedwojennej oraz powojennej wałbrzyskiej porcelany, nazywanej białym złotem,

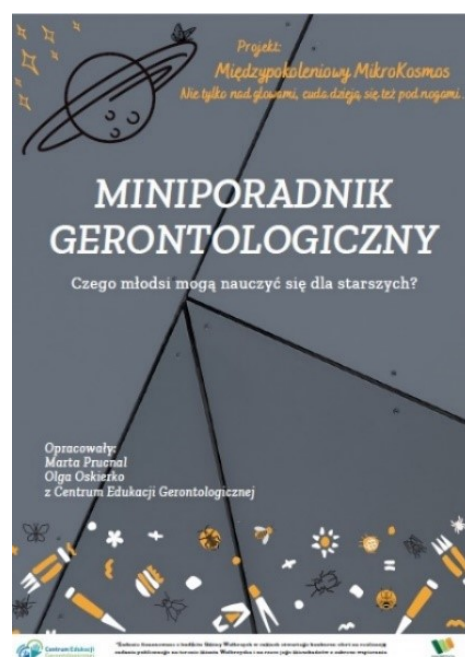


- edukacyjnego wsparcia i pobudzania aktywności społecznej seniorów,
- międzypokoleniowych warsztatów dla dzieci i seniorów z zakresu: rękodzielnictwa, plastyki, teatru, tańca, pieśni biesiadnych, budowania wspólnej przestrzeni przyjaznej seniorom i wnukom, komunikowania się, tworzenia bajek nawiązujących do wałbrzyskich legend oraz budowania właściwych relacji społecznych, integracji ze środowiskiem senioralnym,
- edukacji ekologicznej, muzycznej i instrumentalnej połączonej z obsługą sprzętu nagłaśniającego, pobudzania aktywności muzycznej, poznawania świata dźwięków naszego miasta, kreatywnego tworzenia oraz nagrywania słuchowisk muzycznych na podstawie historii dzielnicy,
- upowszechniania wiedzy nt. historii katolickiej parafii i kościoła pw. św. Barbary w dzielnicy Stary Zdrój oraz poznania historii cennego witrażu,
- upowszechniania wiedzy nt. dziko żyjących ptaków w naszym mieście, edukacji ekologicznej, plastycznej i muzycznej oraz pobudzania aktywności i kreatywności wśród najmłodszych mieszkańców, związanej z estetyką przestrzeni miejskiej.



Organizacje pozarządowe, które otrzymały dotacje:

- 1) Stowarzyszenie Francuzów i Repatriantów z Francji na Dolnym Śląsku - „Nasz Wałbrzych - powrót Repatriantów do Wałbrzycha”.
- 2) Stowarzyszenie Ceramików Polskich - „Wałbrzych miastem porcelany - historia i teraźniejszość”.
- 3) Fundacja Centrum Edukacji Gerontologicznej - „Organizacja dzielnicowego eventu: Międzypokoleniowy mikroKosmos – nie tylko nad głowami, cuda dzieją się też pod nogami”.
- 4) Fundacja Na Szlaku - „Muzyczna pocztówka- Śródmieście” oraz „Sobięcińskie opowieści”.
- 5) Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętej Barbary w Wałbrzychu - „150 lat kościoła i parafii pw. św. Barbary w Wałbrzychu- Starym Zdroju”.
- 6) Stowarzyszenie „Radość życia” - „Podgórze - moje miejsce gdzie tworzę i działam z pasją”.
- 7) Stowarzyszenie Grupa Biegowa Predators Wałbrzych - „I Rajd Rodzinny Forteca”.
- 8) Stowarzyszenie Na Rzecz Działań Artystycznych i Społecznych „O! KULTURA” - „Ptaki na moim podwórku” - Nowe Miasto, Sobięcin, Podgórze/Śródmieście.



W roku 2020 wykonano 1 zadanie w trybie pozakonkursowym z art. 19a wg ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (DZ.U. z 2020 r. poz.1057), pn.: „Wspólnie dbamy to czyste mury mamy”. Projekt został zrealizowany przez Regionalne Centrum Wspierania Inicjatyw Pozarządowych przy aktywnej współpracy funkcjonariuszy Straży Miejskiej, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. oraz 24 mieszkańców-wolontariuszy.



Do współpracy zaproszono także jeden z marketów budowlanych, który przekazał na rzecz projektu 100 litrów farby elewacyjnej. Zadanie zostało sfinansowane z budżetu Gminy Wałbrzych w wysokości 5 000,00 zł. W rezultacie odmalowano, wyczyszczono i umyto elewacje 32 budynków.

2.3 WYKAZ PROJEKTÓW Z OBSZARU REWITALIZACJI, OBJĘTYCH UMOWĄ Z EUROPEJSKIM BANKIEM INWESTYCYJNYM

Gmina Wałbrzych, w celu finansowania działań rewitalizacyjnych, wykorzystuje narzędzia finansowe oferowane przez Europejski Bank Inwestycyjny. W październiku 2017 r. rozpoczęto rozmowy z EBI na temat możliwości zastosowania do finansowania GPR tzw. planu Junckera. Współpraca ta zaowocowała możliwością sfinansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych przy niskim koszcie pozyskiwania kapitału. Jest to jednocześnie pierwszy przypadek w Europie, kiedy plan Junckera został zastosowany dla finansowania rewitalizacji miasta w takiej skali.

W roku 2018 podpisano umowę z EBI. Plan inwestycyjny odzwierciedla wieloaspektowość Gminnego Programu Rewitalizacji. Zgodnie z GPR wyodrębniono następujące sektory wspierające rewitalizację: środowisko (jakość powietrza, klimat), energia i efektywność energetyczna, budownictwo mieszkaniowe, pomoc społeczna, kultura, rewitalizacja przestrzeni miejskich/drogi, inne, np. opieka. Wszystkie przedsięwzięcia ujęte w umowie z EBI są przedsięwzięciami wieloletnimi. Łączna ich wartość to 240 mln. Zgodnie z polityką EBI udzielony kredyt to 50% wartości przedsięwzięć. Większa część projektów ujęta została w Gminnym Programie Rewitalizacji, ze względu na położenie w obszarze rewitalizacji lub obszarze zdegradowanym, wymagającym wsparcia

Tabela 6. Wykaz projektów z obszaru rewitalizacji, które uzyskały finansowanie z Europejskiego Banku Inwestycyjnego – stan na koniec 2020 roku

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Podział źródeł finansowania	Okres realizacji	Uwagi
1.	Gmina Wałbrzych	Modernizacja i budowa budynków komunalnych - zadanie polegające na remontach budynków administracyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu	Podobszar Śródmieście	19 409 605,00	EBI (6.100.000), środki własne gminy (13.309.605)	2014-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

2.	Gmina Wałbrzych/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Dom Pomocy Społecznej - rozwój infrastruktury społecznej w Gminie Wałbrzych- ul. Gen. Władysława Andersa 162A, 58-304 Wałbrzych, działka nr 180/4, 184/1, obręb nr 15 Konradów, działka nr 139/4, obręb nr 14 Biały Kamień	Podobszar Biały Kamień	7 279 743,00	dotacja UE EFRR RPO WD (2.889.164,92), EBI (2.195.289,04), środki własne gminy (2.195.289,04)	2017-2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
3.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynków należących do zasobu komunalnego Gminy Wałbrzych poprzez termomodernizację i wymianę źródeł ciepła	Podobszar Nowe Miasto	21 700 000,00	EBI (10.850.000,00), BGK (10.850.000,00)	2019-2022	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
4.	Gmina Wałbrzych	Budowa czterosegmentowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Staszica w Wałbrzychu	Podobszar Nowe Miasto	11 420 527,00	Dofinansowanie BGK (3.360.977,60), środki własne gminy (4.029.774,70)/ EBI (4.029.774,70)	2019-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
5.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kubeckiego 1 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	2 950 000,00	EBI (1.475.000,00), środki własne gminy (1.475.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
6.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kubeckiego 2 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	3 550 000,00	EBI (1.775.000,00), środki własne gminy (1.775.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
7.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piłsudskiego 84 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	2 195 325,00	dotacja UE FS POPT (81.026,26), budżet państwa (14.298,74), dofinansowanie BGK (237.599,79) środki własne gminy (931.200,11)/ EBI (931.200,10)"	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
8.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 14 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	3 585 805,00	dotacja UE FS POPT (55.934,26), budżet państwa (9.870,74), dofinansowanie BGK (1.618.066,08) środki własne gminy (950.966,96)/ EBI (950.966,96)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

9.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 16 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	3 753 955,00	dotacja UE FS POPT (61.161,76), budżet państwa (10.793,24), dofinansowanie BGK (1.618.066,08), środki własne gminy (1.031.966,96)/ EBI (1.031.966,96)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
10.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajęczka 7 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	3 048 000,00	dotacja UE FS POPT (83.300,00), budżet państwa (14.700,00), dofinansowanie BGK (1.599.226,25) środki własne gminy (675.386,88)/ EBI (675.386,87)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
11.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Gen. Zajęczka 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	3 999 000,00	dotacja UE FS POPT (84.150,00), budżet państwa (14.850,00), dofinansowanie BGK (1.599.226,25) środki własne gminy (1.150.386,88)/ EBI (1.150.386,87)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
12.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Kościelnej 6A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 450 000,00	EBI (725.000,00), środki własne gminy (725.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
13.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Mickiewicza 2A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 350 000,00	EBI (675.000,00), środki własne gminy (675.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
14.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Młynarskiej 37 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 450 000,00	EBI (725.000,00), środki własne gminy (725.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
15.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Moniuszki 10A w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	950 000,00	EBI (475.000,00), środki własne gminy (475.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

16.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku poprzez termomodernizację i remont budynku przy ul. Moniuszki 13-15 w Wałbrzychu, z przeznaczeniem na mieszkania komunalne wraz z wydzieleniem lokalu na I piętrze, będącego siedzibą Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce oraz budynku przy ul. Młynarskiej 13 w Wałbrzychu - poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	3 252 093,00	Dofinansowanie BGK (1.077.287,48), środki własne gminy (1.087.402,76)/ EBI (1.087.402,76)	2017-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
17.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Traugutta 5 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 150 000,00	EBI (575.000,00), środki własne gminy (575.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
18.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pocztowej 26 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	2 730 000,00	Dofinansowanie BGK (1.223.807,86), środki własne gminy (753.096,07)/ EBI (753.096,07)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
19.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Wyzwolenia 36, 38 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	4 450 000,00	EBI (2.225.000,00), środki własne gminy (2.225.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
20.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa i termomodernizacja budynku przy ul. Beethovena 24A na potrzeby lokali socjalnych, noclegowni i zaplecza dla wsparcia osób bezdomnych	Na obszarze zdegradowanym wymagającym wsparcia, w pobliżu podobszaru Śródmieście. Na obszarze rewitalizacji brak odpowiedniej infrastruktury od realizacji projektu.	6 000 000,00	EBI (3.000.000), środki własne gminy (3.000.000)	2019-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
21.	Gmina Wałbrzych	Termomodernizacja i restauracja zabytkowego obiektu położonego w zespole pałacowo-willowo-parkowym przy ul. Zamkowej 2 na cele Urzędu Stanu Cywilnego	Podobszar Podgórze	6 700 000,00	EBI (3.350.000,00), środki własne gminy (3.350.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
22.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Matejki 5 - Miejskiego Centrum poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	5 500 000,00	EBI (2.750.000), środki własne gminy (2.750.000)	2019-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

23.	Gmina Wałbrzych/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Utworzenie Placówek Wsparcia Dziennego oraz Domów Pobytu na obszarze objętym rewitalizacją	Podobszar Podgórze, Obszar zdegradowany Piaskowa Góra wymagający wsparcia.	7 511 392,88	Dotacja budżet państwa (300.000,00) EBI (3.605.696,44), środki własne gminy (3.605.696,44)	2019-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
24.	Gmina Wałbrzych	Termomodernizacja budynku przy ul. Asnyka 13 wraz z zagospodarowaniem terenu - poprawa efektywności energetycznej budynku	Podobszar Nowe Miasto	1 600 000,00	EBI (800.000,00), środki własne gminy (800.000,00)	2018-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
25.	Gmina Wałbrzych	Dotacje celowe na zadania związane z ograniczeniem niskiej emisji na terenie miasta Wałbrzycha	Podobszar: Biały Kamień, Stary Zdrój, Śródmieście, Sobiecin, Nowe Miasto, Podgórze	4 414 169,00	EBI (2.207.084,50), środki własne gminy (2.207.084,50)	2014-2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
26.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116563D – ul. Garbarska w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	2 165 459,00	EBI (1.082.729,50), środki własne gminy (1.082.729,50),	2019 – 2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
27.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116625D – ul. Handlowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Podgórze	860 000,00	Dotacja UE FS POPT (99.061,13), budżet państwa (17.481,37), EBI (371.728,75), środki własne gminy (371.728,75)	2019 – 2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
28.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116457D – ul. Legnicka w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Stary Zdrój	6 200 000,00	EBI (3.100.000,00), środki własne gminy (3.100.000,00)	2021 – 2023	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
29.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116542D – ul. Limanowskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	2 163 500,00	Dotacja UE FS POPT (80.639,42), budżet państwa (14.230,48), EBI (1.034.315,05), środki własne gminy (1.034.315,05)	2019 – 2022	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
30.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi powiatowej nr 3401D – ul. Matejki i drogi powiatowej nr 3361D – ul. Moniuszki na odcinku od ul. Matejki do ul. Zamkowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	Podobszar Śródmieście	1 740 600,00	Dotacja UE FS POPT (43.911,00), budżet państwa (7.749,00), EBI (844.470,00), środki własne	2019 – 2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

		drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta			gminy (844.470,00)		
31.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116562D – ulica Młynarska w Wałbrzychu od ul. Kościuszki do ul. Garbarskiej wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	1 739 000,00	Dotacja UE FS POPT (79.458,00), budżet państwa (14.022,00), EBI (822.760,00), środki własne gminy (822.760,00)	2019 – 2022	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
32.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi powiatowej nr 3402D – ul. Niepodległości od ul. Sikorskiego do ul. Kaszubskiej w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - połączenie dostępności komunikacji z przebudowaną drogą krajową nr 35	Podobszar Podgórze	3 091 200,00	Dotacja UE FS POPT (99.061,13), budżet państwa (17.481,37), EBI (1.487.328,75), środki własne gminy (1.487.328,75)	2019 – 2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
33.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116525D – ul. Paderewskiego wraz z uporządkowaniem Placu Powstańców Warszawy (dawny Plac Wery Kostrzewy) w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji - kontynuacja przebudowy drogi ul. Paderewskiego w Wałbrzychu oraz uporządkowanie przyległego terenu	Podobszar Nowe Miasto	4 400 000,00	Dotacja UE FS POPT (73.847,15), budżet państwa (13.031,85), EBI (2.156.560,50), środki własne gminy (2.156.560,50)	2019 – 2022	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
34.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa i rozbudowa Placu Grunwaldzkiego wraz z przyległymi do niego ulicami w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie poziomu estetyki miasta, zabezpieczenie krytego odcinka koryta rzeki Pełcznicy	Podobszar Śródmieście	14 000 000,00	EBI (7.000.000,00), środki własne gminy (7.000.000,00)	2021 – 2023	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
35.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa Placu Konstytucji 3 Maja w Wałbrzychu w ramach rewitalizacji- poprawa dostępności komunikacyjnej, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego	Podobszar Nowe Miasto	1 630 000,00	Dotacja UE FS POPT (73.847,15), budżet państwa (13.031,85), EBI (771.560,50), środki własne gminy (771.560,50)	2019 – 2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
36.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116459D – ul. Pocztowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową	Podobszar Stary Zdrój	6 200 000,00	EBI (3.100.000,00), środki własne gminy (3.100.000,00)	2022 – 2023	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

37.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116756D – ul. Ratuszowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji- skumulowanie Centrum Turystyczno-Sportowego "Aqua Zdrój" z główną ulicą dzielnicy Biały Kamień ul. Andersa	Podobszar Biały Kamień	1 605 500,00	Dotacja UE FS POPT (32.412,59), budżet państwa (5.719,87), EBI (783.683,77), środki własne gminy (783.683,77)	2019 – 2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
38.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116527D – ul. Staszica oraz przebudowa Placu przy ul. Piłsudskiego w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji- powiązanie z wyremontowaną drogą powiatową ul. Piłsudskiego	Podobszar Nowe Miasto	3 250 000,00	Dotacja UE POPT (73.847,15), budżet państwa (13.031,85), EBI (1.581.560,50), środki własne gminy (1.581.560,50)	2019 – 2022	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
39.	Gmina Wałbrzych	Przebudowa drogi gminnej nr 116561D – ul. Św. Jadwigi w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową w ramach rewitalizacji - poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta	Podobszar Śródmieście	1 640 000,00	dotacja UE FS POPT (43.911,00), budżet państwa (7.749,00), EBI (794.170,00), środki własne gminy (794.170,00)	2019– 2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
40.	Gmina Wałbrzych	Budowa doświetlaczy przejść dla pieszych	Podobszar: Śródmieście, Stary Zdrój, Biały kamień, Sobiecin, Podgórze, w pobliżu obszaru, poza obszarem	309 750,00	EBI (154.875,00), środki własne gminy (154.875,00)	2019- 2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
41.	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku Teatru Lalki i Aktora w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 000 000,00	EBI (500.000,00), środki własne gminy (500.000,00)	2019- 2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
42.	Gmina Wałbrzych	Adaptacja obiektów i terenu zabytkowego kompleksu kopalni Julia na cele kulturalne	Podobszar Śródmieście	4 000 000,00	EBI (2.000.000,00), środki własne gminy (2.000.000,00)	2019- 2020	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
43.	Gmina Wałbrzych	Wprowadzenie wentylacji oraz udostępnienie najstarszej spławnej sztolni na kontynencie europejskim, używanej w górnictwie węgla kamiennego (Lisiej Sztolni) w Wałbrzychu mieszkańcom miasta i turystom wraz z budową infrastruktury turystycznej, w tym ścieżki rowerowej i obiektu Bike and Ride	Podobszar Śródmieście	15 000 000,00	EBI (4.000.000,00), środki własne gminy (11.000.000,00)	2020- 2023	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

44.	Gmina Wałbrzych	Modernizacja budynku przy ul. Moniuszki 118 na potrzeby Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii	Poza obszarem rewitalizacji. Na obszarze rewitalizacji brak odpowiedniej infrastruktury od realizacji projektu.	9 860 000,00	EBI (4.930.000,00), środki własne gminy (4.930.000,00)	2019-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
45.	Gmina Wałbrzych	Budowa nowego budynku dla Centrum Kształcenia Zawodowego przy ZS nr 5 w Wałbrzychu	Poza obszarem rewitalizacji. Na obszarze rewitalizacji brak odpowiedniej infrastruktury od realizacji projektu.	4 250 000,00	EBI (2.125.000,00), środki własne gminy (2.125.000,00)	2020-2022	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
46.	Gmina Wałbrzych / Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta	Utworzenie przestrzeni publicznej w rejonie ul. Kilińskiego w Śródmieściu	Podobszar Śródmieście	7 000 000,00	EBI (3.500.000,00), środki własne gminy (3.500.000,00)	2019-2021	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
47.	Gmina Wałbrzych	Restauracja i termomodernizacja zabytkowej Willi Księżnej Daisy przy ul. Moniuszki 43	Podobszar Śródmieście	9 940 000,00	EBI (4.970.000,00), środki własne gminy (4.970.000,00)	2022-2023	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
SUMA				233 444 623,88	w tym z EBI: 101 228 993,59		

2.4 WYKAZ PROJEKTÓW Z OBSZARU REWITALIZACJI, OBJĘTYCH UMOWĄ Z EUROPEJSKIM BANKIEM ODBUDOWY I ROZWOJU (EBOiR)

Gmina Wałbrzych, rozszerzając działania rewitalizacyjne, nawiązała współpracę z Europejskim Bankiem Odbudowy i Rozwoju. W roku 2019 Gmina Wałbrzych, i działający w jej imieniu Miejski Zarząd Budynków, rozpoczęli rozmowy z EBOiR z zakresie finansowania inwestycji mieszkaniowych. W związku z tym, powstała lista przedsięwzięć dot. poprawy efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych na obszarze miasta. 29 budynków gminnych, zgłoszonych do EBOiR, zlokalizowanych jest na obszarze rewitalizacji. Łączna wartość tych inwestycji szacowana jest na ponad 70 mln zł.

Tabela 7. Wykaz projektów z obszaru rewitalizacji, które uzyskały finansowanie z EBOiR – stan na koniec 2020 roku

L.p.	Podmiot realizujący	Nazwa przedsięwzięcia	Podobszar rewitalizacji	Wartość projektu	Okres realizacji	Uwagi
1	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Młynarskiej 25 w Wałbrzychu	Podobszar Śródmieście	1 430 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

		poprzez termomodernizację i remont				
2	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Młynarskiej 26 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
3	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 37 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	2 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
4	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 45 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	2 200 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
5	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 47 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	2 400 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
6	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piotra Skargi 14 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	3 000 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
7	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piotra Skargi 9 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
8	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piotra Skargi 10 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
9	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. I. Paderewskiego 19 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	2 500 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
10	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 215 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Podgórze	4 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
11	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Niepodległości 162 w Wałbrzychu	Podobszar Podgórze	5 500 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

		poprzez termomodernizację i remont				
12	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piotra Skargi 7 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 000 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
13	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Piotra Skargi 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 000 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
14	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. 11 Listopada 117 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	2 000 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
15	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. 11 Listopada 134 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Nowe Miasto	2 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
16	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. W. Andersa 46 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Biały Kamień	2 300 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
17	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul.A. Mickiewicza 9a w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 500 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
18	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul.A. Mickiewicza 11a w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	1 800 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
19	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Śniadeckich 2 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	4 000 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
20	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Śniadeckich 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	2 800 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.

Raport o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

21	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Armii Krajowej 5 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	1 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
22	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Armii Krajowej 9 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	2 100 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
23	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Armii Krajowej 75 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	2 300 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
24	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Armii Krajowej 77 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	3 200 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
25	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pocztovej 5 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	3 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
26	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pocztovej 18 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Stary Zdrój	2 500 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
27	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Pankiewicza 6 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	2 800 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
28	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. J. Brzechwy 13 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Śródmieście	2 400 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
29	Gmina Wałbrzych	Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. M. Wańkowicza 8 w Wałbrzychu poprzez termomodernizację i remont	Podobszar Biały Kamień	1 600 000	2021-2026	Projekt ujęty w Gminnym Programie Rewitalizacji na etapie aktualizacji w roku 2020 r.
SUMA				70 130 000		

3 POZOSTAŁE DZIAŁANIA W ZAKRESIE REWITALIZACJI

3.1 OBSŁUGA KOMITETU REWITALIZACJI

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wprowadza obowiązek powołania Komitetu Rewitalizacji. Wałbrzyski Komitet powołano po uchwaleniu Gminnego Programu Rewitalizacji, po przeprowadzeniu otwartego naboru. 11 kwietnia 2017 roku Prezydent Miasta Wałbrzycha, Zarządzeniem nr 269/2017 powołał skład Komitetu Rewitalizacji w liczbie 13 osób – reprezentujących różne grup interesariuszy, w tym mieszkańców obszaru rewitalizacji i pozostałych mieszkańców gminy. Obsługą Komitetu Rewitalizacji zajmuje się Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego.

W 2020 r. w Komitecie zasiadali:

- 1) Agnieszka Osińska-Szpur – przedstawiciel mieszkańców podobszaru rewitalizacji Stary Zdrój;
- 2) Piotr Kwiatkowski – przedstawiciel mieszkańców podobszaru rewitalizacji Śródmieście;
- 3) Joanna Kopiel – przedstawiciel mieszkańców podobszaru rewitalizacji Sobięcin;
- 4) Danuta Szymala – przedstawiciel mieszkańców podobszaru rewitalizacji Nowe Miasto;
- 5) Maria Tarkowska – przedstawiciel mieszkańców podobszaru rewitalizacji Podgórze;
- 6) Jakub Stolicki – przedstawiciel mieszkańców Gminy Wałbrzych z innego obszaru niż obszar rewitalizacji;
- 7) Magdalena Stefańska – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wałbrzychu;
- 8) Robert Szymala – Urbanista Miejski, Zastępca Kierownika Biura Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego;
- 9) Krzysztof Szewczyk – Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu;
- 10) Wiesław Sójka – Kierownik Biura Środowiska i Klimatu
- 11) Andrzej Kosiór – Kierownik Biura Zarządzania Strategicznego, Nadzoru Właścicielskiego, Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego;
- 12) Anatol Szpur – przedstawiciel podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą lub przedstawiciel organizacji pracodawców/przedsiębiorców zrzeszającej co najmniej 10 podmiotów gospodarczych, na obszarze rewitalizacji;
- 13) Marcin Szewczak – przedstawiciel podmiotu prowadzącego działalność społeczną,
- 14) w tym organizacji pozarządowej i grupy nieformalnej, na obszarze rewitalizacji – zastępca Przewodniczącego KR.

Komitet nie ma żadnych kompetencji władczych. Może jednak wydawać opinie i doradzać w sprawach związanych z procesem rewitalizacji. Powołany KR realizuje trzy cele ustawy o rewitalizacji: zapewnienia udziału interesariuszy w rewitalizacji; pełni funkcję opiniodawczo-doradczą dla Prezydenta Miasta w sprawach związanych z rewitalizacją; stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji

3.2 PROJEKT „HALO AKTYWNI 60+”

Uruchomienie senioralnego call centre, czyli Wałbrzyskiego Telefonu Senioralnego dla seniorów, co równie ważne, prowadzonego przez seniorów-wolontariuszy to efekt współpracy Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu z Centrum Doradztwa Strategicznego z Krakowa. Stanowi również element większego przedsięwzięcia - realizowanego od 2018 roku projektu unijnego pn.: „Halo Aktywni 60+- innowacyjne formy włączenia

społecznego osób starszych z wykorzystaniem doświadczeń programu „Let us be active!” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój, Działanie 4.3. Współpraca Ponadnarodowa i współfinansowanego z Funduszy Europejskich”. Pomysłodawcą oraz liderem przedsięwzięcia jest ww. krakowska firma., Partnerem jest tutaj Urząd.



Przez 2 lata współpracy grupa ok. 60 seniorów-wolontariuszy, została przygotowana do pracy w call center. Profesjonalne szkolenia, warsztaty z psychologami, filmy instruktażowe z zakresu rozmów telefonicznych oraz badania ankietowe przeprowadzone wśród 262 wałbrzyskich seniorów, dzięki którym poznano potrzeby i oczekiwania osób starszych mieszkających w Wałbrzychu, to główne elementy ww. projektu.

Wałbrzyski Telefon Senioralny, działający na zasadzie call center, uruchomiono 7 września 2020 roku. Od poniedziałku do piątku, w godzinach od 10:00 do 14:00 przy telefonach dyżurują wolontariusze, którzy odbierają wszystkie telefony od seniorów lub na prośbę dzwoniącego- oddzwaniają. WTS, jako miejska linia telefoniczna służy osobom starszym potrzebującym porozmawiać, zasięgnąć informacji np. na temat wydarzeń kulturalnych, rekreacyjnych lub prozdrowotnych realizowanych w Wałbrzychu, bądź chcą coś zrobić wspólnie z innymi, lecz nie wiedzą, jak się do tego zabrać, np. założyć klub seniora, grupę nordic walking albo chcą dołączyć do podobnej grupy.

HALO! aktywni 60+
Senioralny telefon służy osobom starszym potrzebującym porozmawiać, zasięgnąć informacji np. na temat wydarzeń kulturalnych, rekreacyjnych lub prozdrowotnych realizowanych w Wałbrzychu, bądź chcą coś zrobić wspólnie z innymi, lecz nie wiedzą, jak się do tego zabrać, np. założyć klub seniora, grupę nordic walking albo chcą dołączyć do podobnej grupy.

ZAPRASZAJĄ:
Urząd Miasta Wałbrzycha
Lider projektu
Centrum Doskonałości StrategiaChange

SENIORALNE CENTRUM TELEFONICZNE REKRUTACJA

30 marca 2020 w Wałbrzychu swoje działanie rozpocznie Senioralne Centrum Telefoniczne prowadzone przez seniorów-wolontariuszy.

Jakie są główne zadania wolontariusza?
Udział w pracy zespołu senioralnego centrum telefonicznego przynajmniej raz w miesiącu (4 godziny) - rozmowy telefoniczne z dzwoniącymi osobami.

Co oferujemy wolontariuszom?

- Satysfakcja z wykonania potrzebnej pracy, znalezienie nowych towarzyszy, poczekanie innych.
- Uczestnictwo w 2 dniowych szkoleniach z komunikacji i obsługi komputera już w marcu.
- 1-dniowy wyjazd w ramach projektu w celu poznania wolontariuszy z innych miast i wymiany doświadczeń.
- Niewielkie upominki dziękczynne za aktywne uczestnictwo w projekcie.

CHCESZ WŁĄCZYĆ SIĘ W TWORZENIE CENTRUM TELEFONICZNEGO? ZGŁOŚ SIĘ DO NAS

W dniach 10 - 28 lutego 2020 r. prowadzimy nabór na wolontariuszy. Aby się zgłosić wypełnij formularz rekrutacyjny i prześlij go do nas lub przyjdź na otwarte spotkanie rekrutacyjne w dniu 27 lutego 2020 roku (czwartek) 12.00 - 14.00 przy ul. Grota Roweckiego 3/B.

Zadzwoń: 12 623 77 40
Zadzwoń: 668 327 497
Napisz: halo@cds.krakow.pl
FORMULARZ REKRUTACYJNY: http://cgs.krakow.pl/halo_aktywni

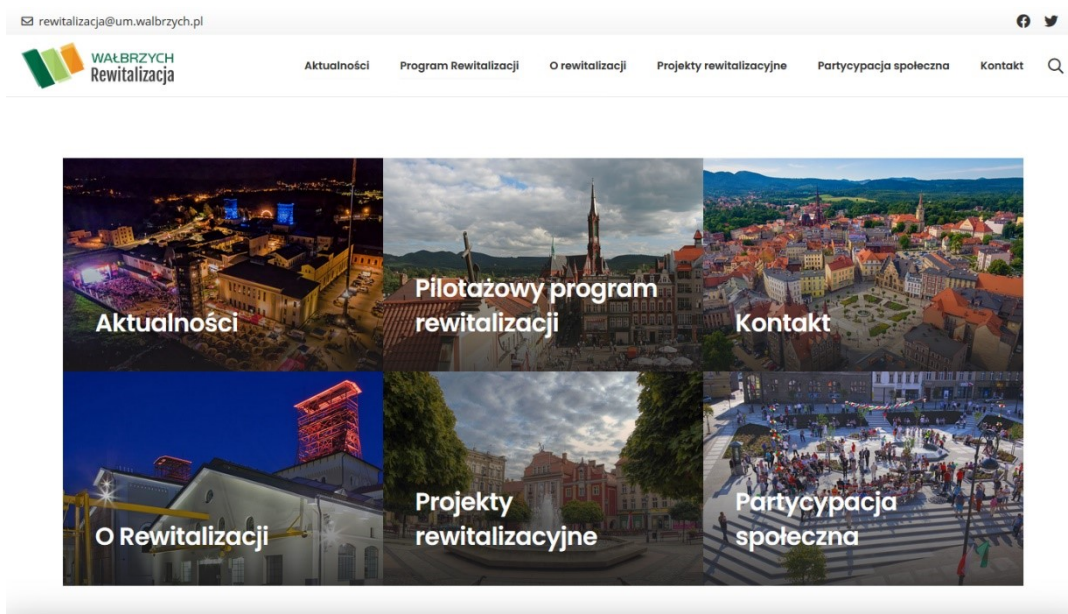
Fundusze Europejskie
Rzeczpospolita Polska
Unia Europejska

Wałbrzyski Telefon Senioralny ułatwia seniorom, mniej aktywnym i osamotnionym, którym doskwiera brak kontaktu z innymi ludźmi, włączanie się do życia społecznego w naszym mieście. Dzwoniący mogą liczyć na wysłuchanie, zrozumienie, rozmowę w przyjaznej i bezpiecznej atmosferze. W ten sposób WTS ma przeciwdziałać osamotnieniu oraz ułatwiać osobom starszym udział w życiu społecznym.

3.3 DZIAŁANIA UPOWSZECHNIAJĄCE REWITALIZACJĘ

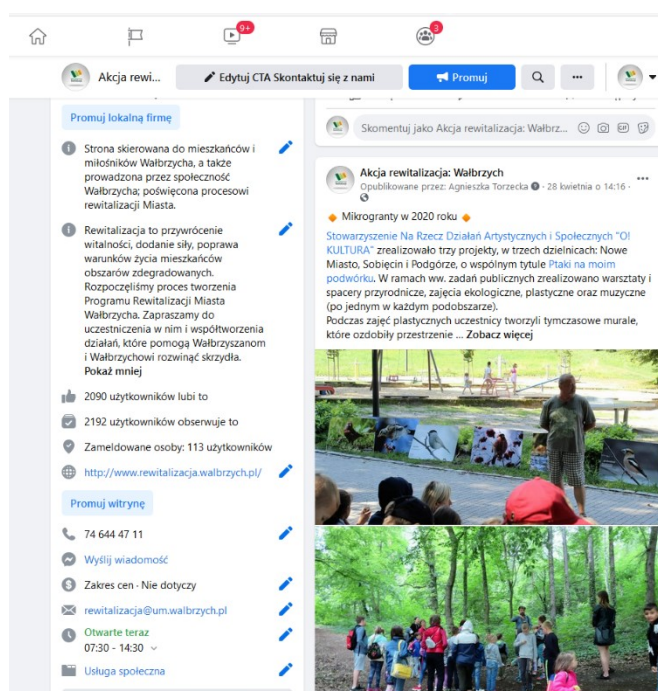
Istotnym elementem w partycypacji społecznej są narzędzia wspomagające proces komunikowania i docierania z informacją do szerokiego grona odbiorców. Dla sprawniejszego informowania mieszkańców o działaniach rewitalizacyjnych został utworzony portal internetowy www.rewitalizacja.walbrzych.pl.

Prowadzenie i obsługa strony internetowej www.rewitalizacja.walbrzych.pl - na stronie internetowej www.rewitalizacja.walbrzych.pl umieszczane są na bieżąco informacje dotyczące działań rewitalizacyjnych w Wałbrzychu, strona stała się źródłem wiedzy o rewitalizacji. W ramach zadania strona jest udoskonalana oraz powiększana o nowe zagadnienia.



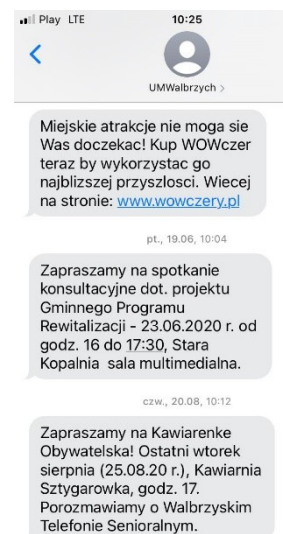
Prowadzenie fanpage „Akcja Rewitalizacja Wałbrzych”

Dodatkowo Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego prowadzi profil na portalu społecznościowym pn. Akcja rewitalizacja: Wałbrzych, gdzie aktywni mieszkańcy mogą nie tylko na bieżąco śledzić wydarzenia i plany związane z rewitalizacją, ale także wyrazić swoją opinię i wymienić się poglądami z innymi użytkownikami Internetu. Fanpage pełni funkcję informacyjną i promocyjną działań rewitalizacyjnych realizowanych przez Biuro, UM Wałbrzych i innych partnerów rewitalizacji. Wykorzystując media społecznościowe „Facebook” Biuro utrzymuje komunikację z dużym gronem mieszkańców.



Można również wpisać swój numer telefonu do bazy SMS – dzięki której mieszkańcy są na bieżąco informowani o wydarzeniach w mieście.

W 2020 r. z bazy korzystało 883 użytkowników. Żeby dołączyć do bazy należy wpisać swój numer telefonu na specjalnym formularzu i wrzucić do skrzynki, która dostępna jest w Biurze Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu lub na wydarzeniach organizowanych przez Gminę Wałbrzych i Partnerów.



4 ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

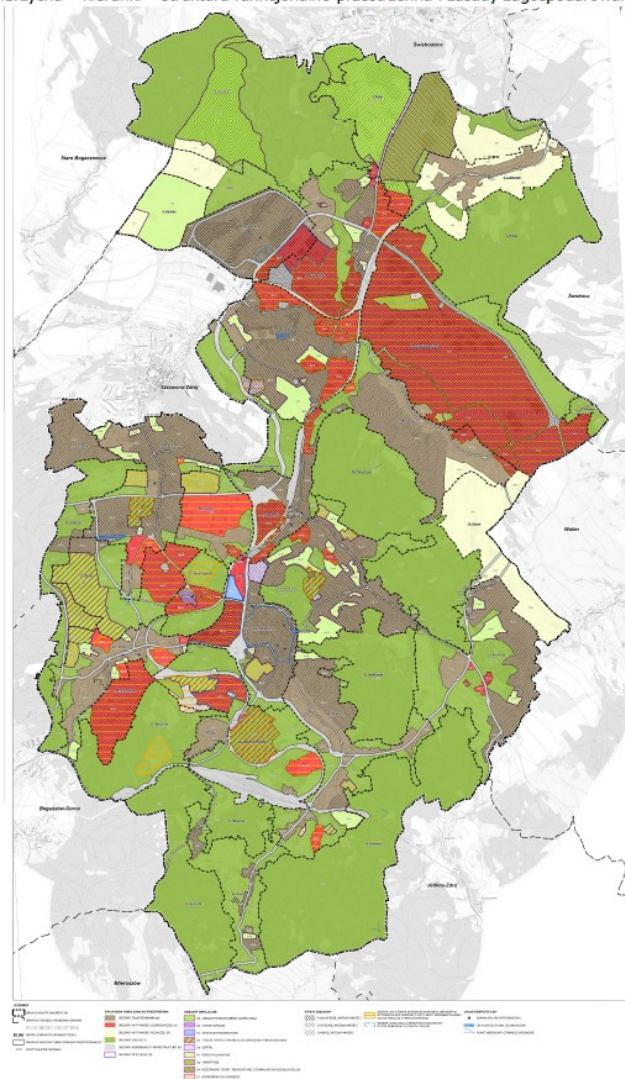
4.1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha zostało przyjęte Uchwałą nr XII/107/19 przez Radę Miejską Wałbrzycha w dniu 27 czerwca 2019 roku. (załącznik nr 1 – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha – kierunki – struktura funkcjonalno-przestrzenna i zasady zagospodarowania).

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wałbrzycha, jest aktem kierownictwa wewnętrznego, wskazującym główne cele i kierunki rozwoju polityki przestrzennej dla obszaru całego miasta. Dokument ten nie jest aktem prawa miejscowego, ale zawiera zasady i wytyczne do uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie wykonanych analiz, studiów, zdefiniowano nowy kierunek rozwoju Wałbrzycha jako miasta kompaktowego, wewnętrznie spójnego stwarzającego dogodne warunki do życia jak i inwestowania, gdzie nowoczesność łączy się z tradycją, a wybitne walory przyrodnicze i krajobrazowe, stanowią

Załącznik nr 1 – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha – Kierunki – struktura funkcjonalno-przestrzenna i zasady zagospodarowania



istotny element budowanej polityki przestrzennej. Zróżnicowanie przestrzenne Wałbrzycha, wynikające z jego uwarunkowań środowiskowych, historycznych, gospodarczych, sprawia, że w celu określenia polityki przestrzennej miasta w zakresie kierunków jego dalszego rozwoju i przekształceń, wymagane jest podejście do miasta jako całości, z uwzględnieniem specyficznych lokalnych uwarunkowań. Z tego też względu kierunki polityki przestrzennej Wałbrzycha zostały sformułowane tak, by z jednej strony zapewnić jednolite dla całego miasta wytyczne dotyczące jego rozwoju, a z drugiej uwzględnić jego lokalne różnorodności.

Cały tekst „Studium..” wraz ze wszystkimi załącznikami dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.um.walbrzych.pl/uchwala/29935/uchwala-nr-xii-107-19>.

4.2 OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Powierzchnia miasta objęta obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w roku 2020 to ok 1968,3 ha co stanowi ok. 23,23% powierzchni miasta. (załącznik nr 2 – mapa z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Wałbrzycha).

Załącznik nr 2 – mapa z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Wałbrzycha

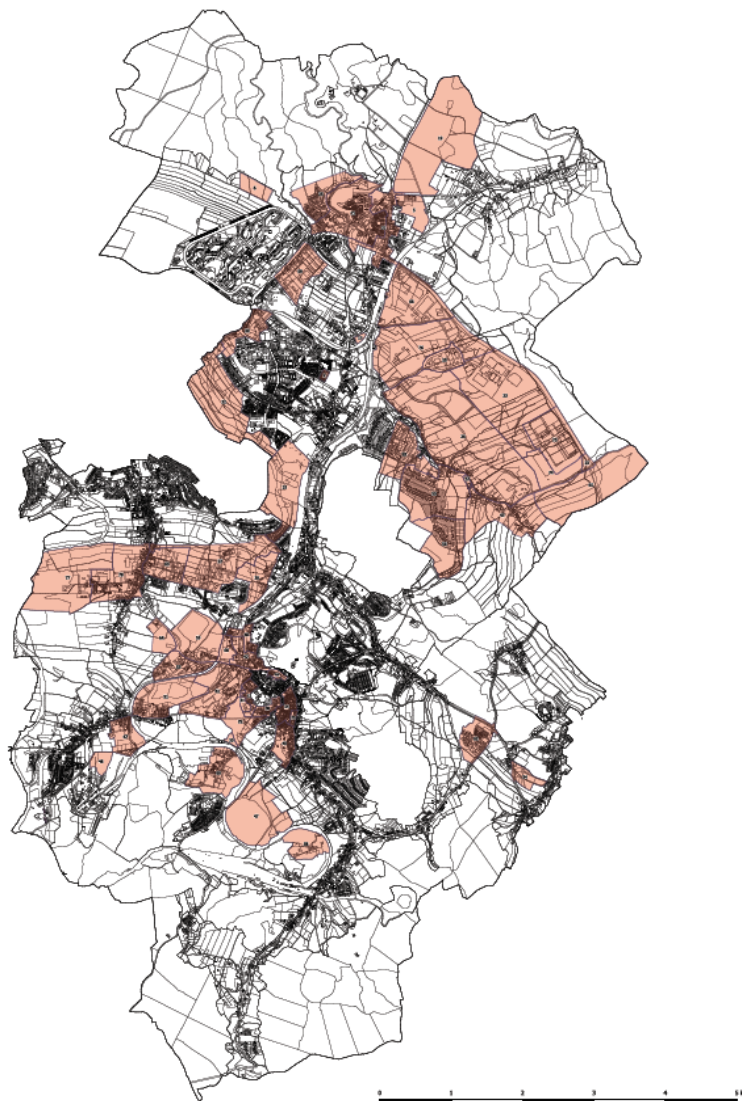


Tabela 8. Powierzchnia miasta objęta obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w roku 2019 to ok 1968,3 ha co stanowi ok. 23,23% powierzchni miasta.

Rejestr obowiązujących Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego						
Lp.	Nr	Nr i data uchwały	Nazwa uchwały	Publikacje	Uwagi	Powierzchnia (ha)
1.	2.	XXXVIII/74/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- w rejonie ulicy Głównej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku Nr 23		1,51
2.	4.	XXXVIII/76/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- w rejonie ulicy Kani w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku Nr 23		0,32
3.	5.	XXXVIII/77/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- Palmiarnia	Dziennik Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku		14,51
4.	6.	XXXVIII/78/97 z dnia 26 czerwca 1997 roku	Zmiana Uchwały Nr LIX/30/94 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 kwietnia 1994 r. o zatwierdzeniu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha- cmentarz al. Podwale	Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z dnia 19 sierpnia 1997 roku Nr 23		9,41
5.	9.	III/33/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług kultury w Wałbrzychu (obszar położony pomiędzy Al. Wyzwolenia a linią istniejącej zabudowy mieszkaniowej)	Dziennik Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego Nr 4 poz. 33 z dnia 7 lutego 2000 roku	Zmieniony w części Uchwałą Nr LVII/483/10 z dnia 15 października 2010 roku	0,26
6.	12.	III/36/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług, handlu, rzemiosła, mieszkalnictwa, komunikacji i zieleni w Wałbrzychu (obszar położony pomiędzy ulicami Sikorskiego, Lewartowskiego, Pługa, 1 Maja w Wałbrzychu)	Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 4 z dnia 7 lutego 2000 roku poz. 36	Zmieniony w części Uchwałą Nr LVII/152/02 z dnia 10 października 2002 roku oraz Uchwałą Nr XXIV/210/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku	5,95
7.	14.	III/38/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług ogólnomiejscowych, handlu, rzemiosła nieuciążliwego, mieszkalnictwa,	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 10 poz. 154 z dnia 14	zmieniony w części Uchwałą Nr XXIV/210/08 z dnia 29 kwietnia	9,31

			zieleni i komunikacji w Wałbrzychu (obszar położony pomiędzy ulicami Al. Wyzwolenia, Pl. Tuwima, Mickiewicza, Garbarską, Młynarską, Zamkową, Moniuszki, Kossaka, Pl. Kościelnym, Rycerską, Gdańską, Pl. Magistrackim, Kopernika w Wałbrzychu)	marca 2000 roku)	2008 roku oraz Uchwałą Nr XLIX/597/2017 z dnia 26 października 2017 r.	
8.	16.	II/15/98 z dnia 18 listopada 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap III przy ul. Uczniowskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 3 poz. 73 z dnia 8 marca 1999 roku	zmieniony Uchwałą XII/143/03 z dnia 10 lipca 2003 roku oraz w części Uchwałą Nr III/15/2010 z dnia 16 grudnia 2010 roku oraz Uchwałą LXI/759/18 Rady Miejskiej Wałbrzyskiej z dnia 27 września 2018 r.	110,99
9.	17.	XXI/351/2000 z dnia 30 marca 2000 roku	Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzyskiego - w rejonie ulicy Wrocławskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 146 poz. 1938 z dnia 8 listopada 2001 roku		1,36
10.	19.	XXIII/396/2000 z dnia 30 maja 2000 roku	Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzyskiego - w rejonie ulic Wrocławskiej- Wilczej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 146 poz. 1940 z dnia 8 listopada 2001 roku	W części zmieniony Uchwałą Nr X/90/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	116,09
11.	20.	XLVIII/59/02 z dnia 28 marca 2002 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Dworcowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 101 poz. 1588 z dnia 23 maja 2002 roku		1,71
12.	21.	LVII/152/02 z dnia 10 października 2002 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług centrowych obszaru położonego w rejonie ulicy Sikorskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 266 poz. 4483 z dnia 31 grudnia 2002 roku		2,75
13.	22.	VIII/100/03 z dnia 29 kwietnia 2003 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Wałbrzyskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 90 poz. 1812 z dnia 28 czerwca 2003 roku		0,21
14.	23.	XII/143/03 z dnia 10 lipca 2003 roku- zmiana uchwały II/15/98 z dnia 18 listopada 1998 roku	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap III przy ul. Uczniowskiej w Wałbrzychu (zmiana planu)	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 124 poz. 2229 z dnia 12 sierpnia 2003 roku	w części zmieniony Uchwałą Nr III/15/10 z dnia 16 grudnia 2010 roku oraz Uchwałą LXI/759/18 Rady Miejskiej	110,99

					Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	
15.	24.	XXI/16/04 z dnia 27 lutego 2004 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Noworudzkiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 77 poz. 1519 z dnia 29 kwietnia 2004 roku		9,34
16.	25.	XXVI/55/04 z dnia 26 maja 2004 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic łącznej – Zakole – Lubiechowskiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 185 poz. 2986 z dnia 1 października 2004 roku		26,39
17.	26.	XXIX/90/04 z dnia 30 września 2004 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Orkana – Jachimowicza w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 225 poz. 3489 z dnia 20 listopada 2004 roku		188,76
18.	27.	XLVI/321/05 z dnia 25 listopada 2005 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Ludowa – Andersa w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 263 poz. 4655 z dnia 29 grudnia 2005 roku	Częściowo zmieniony uchwałą IX/123/2015 z dnia 25 czerwca 2015 r .	62,37
19.	28.	LVI/431/06 z dnia 28 września 2006 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Beskidzkiej – Sosnowej – Orkana w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 246 poz. 3660 z dnia 24 listopada 2006 roku		33,75
20.	29.	V/48/07 z dnia 15 lutego 2007 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – dla południowej części Etapu II	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 73 poz. 803 z dnia 19 marca 2007 roku		14,70
21.	30.	VII/60/07 z dnia 29 marca 2007 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zachodniej Obwodnicy Miasta rejon ulic Żeromskiego – Starachowickiej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 107 poz. 1381 z dnia 4 maja 2007 roku		23,71
22.	31.	X/90/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ulicy Wrocławskiej i alei de Gaulle'a – rejon ulic Wilczej i Pogodnej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 184 poz. 2381 z dnia 1 sierpnia 2007 roku	WSA stwierdził nieważność § 36 ust. 4 częściowo zmieniony LXI/756/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września	27,43

					2018 r.	
23.	32.	X/91/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zachodniej Obwodnicy Miasta w rejonie ulic Wyszyńskiego i Sokołowskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 184 poz. 2382 z dnia 1 sierpnia 2007 roku		67,32
24.	33.	X/92/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Zachodniej Obwodnicy Miasta rejon Wzgórza Gedymina w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 184 poz. 2383 z dnia 1 sierpnia 2007 roku		53,25
25.	38.	XXIV/210/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru centralnej części Śródmieścia – rejonu ulic 1-go Maja – Limanowskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 162 poz. 1857 z dnia 12 czerwca 2008 roku		5,75
26.	39.	XXV/221/08 z dnia 30 maja 2008 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Topolowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 199 poz. 2210 z dnia 21 lipca 2008 roku		18,53
27.	40.	XXV/222/08 z dnia 30 maja 2008 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Moniuszki – Garbarskiej – Mickiewicza – Południowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 204 poz. 2279 z dnia 25 lipca 2008 roku		14,78
28.	41.	XXVI/234/08 z dnia 27 czerwca 2008 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Generała Władysława Sikorskiego – 1-go Maja w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 213 poz. 2379 z dnia 6 sierpnia 2008 roku		44,69
29.	42.	XXVI/235/08 z dnia 27 czerwca 2008 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Mazowieckiej – Bolesława Chrobrego – Piotra Wysockiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 213 poz. 2380 z dnia 6 sierpnia 2008 roku	Częściowo zmieniony Uchwałą XLVII/574/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 31 sierpnia 2017 r.	12,96
30.	43.	XXXII/286/08 z dnia 26 listopada 2008 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo – wschodniej części obszaru ulicy Orkana w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 9 poz. 176 z dnia 23 stycznia 2009 roku		47,71
31.	44.	LVII/483/10 z dnia 15 października 2010 roku	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowo – usługowej w rejonie Al. Wyzwolenia w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 225 poz. 3700 z dnia 2 grudnia 2010 roku	Zmiana w części uchwałą III/33/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	2,64

Report o stanie gminy Wałbrzych za rok 2020

32.	47.	XXVIII/231/12 z dnia 29 marca 2012 r.	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulicy Moniuszki w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 18 lipca 2012 roku poz. 2572	uchwała zaskarżona WSA stwierdził nieważność § 23 i §.24	54,16
33.	48.	XXVIII/232/12 z dnia 29 marca 2012 r.	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic Świętego Józefa- Kosteckiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 lipca 2012 roku poz.2629	uchwała zaskarżona WSA stwierdził nieważność §3 ust. 2, § 4 ust. 2, § 15 ust. 1 i ust. 8	7,28
34.	51.	XLI/377/2012 z dnia 20 grudnia 2012	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic 1-go Maja-A. Kochanka w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2013 roku poz.1953	WSA stwierdził nieważność § 3 ust. 5	38,24
35.	52.	XLI/378/12 z dnia 20 grudnia 2012	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic Piotra Wysockiego-A. Kochanka w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2013 roku poz.1954	WSA stwierdził nieważność §3 ust. 5, § 4 ust. 3, §4 ust. 9, § 4 ust. 10, §12 ust. 8 i § 14 ust. 3	19,38
36.	53.	XLI/379/2012 z dnia 20 grudnia 2012	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru pokopalnianego w rejonie ulic Piotra Wysockiego-M. Kasprzaka w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2013 roku poz.1955	WSA stwierdził nieważność § 3 ust. 4 we fragmencie „zakazuje się wznawiania wydobywania kopalni z tego złoża przed wprowadzeniem odpowiednich zabezpieczeń obiektów budowlanych na obszarze planu miejscowego”, § 4 ust.3, § 4 ust. 6, § 4 ust. 7 zaskarżonej uchwały-skarga kasacyjna na uchwałę do NSA	38,87
37.	55.	Obwieszczenie Nr LVIII/2/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 roku	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Warszawskiej-Grzybowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2014 poz. 1052	Dotyczy uchwał Nr XIV/137/07 z dnia 26 października 2007 roku oraz Nr XL/340/2012 z dnia 29 listopada 2012 r., w części zmienione	60,88

					uchwałą Nr LVIII/592/2014 z dnia 20 lutego 2014 r.	
38.	56.	Obwieszczenie Nr LVIII/1/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 roku	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Sosnowej-Warszawskiej-Grzybowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2014 poz. 1051	Dotyczy uchwał Nr XIV/138/07 z dnia 26 października 2007 roku oraz Nr XL/341/2012 z dnia 29 listopada 2012 r.	41,54
39.	57.	LVIII/592/2014 z dnia 20 lutego 2014- zmiana uchwały Nr XIV/137/07 z dnia 26 października 2007 roku (t.j. Obwieszczenie Nr LVIII/2/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014 roku)	zmiana części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Warszawskiej-Grzybowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 4 marca 2014 roku poz.1080		1,17
40.	58.	Nr LVIII/593/2014 z dnia 20 lutego 2014	mpzp obszaru pokopalnianego w rejonie ulicy Małopolskiej i Górniczej w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 5 marca 2014 roku poz.1106	WSA stwierdził nieważność § 4 ust. 3 we fragmencie „w szczególności”, § 23 ust. 2 we fragmencie „i warunek zachowania istniejącej wartościowej zieleni wysokiej”	20,07
41.	59.	Obwieszczenie Nr LXI/3/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 r	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Wieniawskiego-Ogrodowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 maja 2014 roku poz. 2442	Dotyczy uchwał Nr XXIV/209/08 z dnia 29 kwietnia 2008 roku oraz Nr XLV/400/2013 z dnia 28 lutego 2013 r.	29,60
42.	60.	IV/43/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 19 lutego 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Bolesława Chrobrego-Kolejowej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 26 lutego 2015 roku poz. 744		7,78
43.	62.	IX/120/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Świdnickiej- 11-go Listopada w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 lipca 2015 roku poz. 2912		21,14
44.	63.	IX/123/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Ludowej w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 lipca 2015 roku poz. 2914	Zmiana w części XLVI/321/05 z dnia 25 listopada 2005 roku	25,04

45.	64.	XII/158/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 24 września 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ulicy Wysockiego w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 2 października 2015 roku poz. 4021	12,71	
46.	65.	XII/159/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 24 września 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Uczniowskiej-Orkana w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 2 października 2015 roku poz.4022	76,64	
47.	66.	Obwieszczenie Nr XVI/1/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 października 2015 r.	Tekst jednolity miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap I	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 4 stycznia 2016 roku poz. 24	Dotyczy Uchwał XIV/139/07 z dnia 26 października 2007 r. oraz IX/119/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 r.	55,55
48.	67.	XV/192/15 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Świętego Józefa w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 grudnia 2015 r. poz. 5450	18,70	
49.	68.	XLVII/574/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 31 sierpnia 2017 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Lubelskiej – Piotra Wysockiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 września 2017 r. poz. 3756	Zmienia w części uchwałę XXVI/235/08 z dnia 27 czerwca 2008 roku	6,97
50.	69.	XLIX/598/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 października 2017 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pokopalnianych w rejonie ul. Beethovena w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 6 listopada 2017 r. poz. 4546	35,61	
51.	70.	XLIX/597/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 października 2017 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Garbarską, Młynarską, Św. Jadwigi oraz Mickiewicza w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 listopada 2017 r. poz. 4742	Zmienia częściowo Uchwałę III/38/98 z dnia 11 grudnia 1998 roku	1,75
52.	71.	LXI/756/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Azaliowej, Zdrojowej i Szymona Fabiana w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 października 2018 r. poz 4904	Zmienia w części uchwałę X/90/07 z dnia 28 czerwca 2007 roku	60,48
53.	72.	LXI/757/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Przemysłowej- 1-go Maja – Gen. W. Sikorskiego w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 października 2018 r. poz 4904	16,34	

54.	74.	LXI/759/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r.	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – w rejonie ulicy Orkana i drogi na Pogorzałę	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11 października 2018 r. poz 4904	Zmiana w części Uchwałę II/15/98 z dnia 18 listopada 1998 roku	20,96
55.	75.	Obwieszczenie Nr XVII/1/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 października 2019 r.	W sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały RM W-cha w sprawie zmiany uchwały nr III/15/10 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 16 grudnia 2010 w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Etap III w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 listopada 2019 r. poz 6388.	Dotyczy Uchwał III/15/10 z dnia 16 grudnia 2010 roku oraz LXI/758/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018 r	43,67
56.	76.	XVII/162/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 października 2019 r.	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - w rejonie ulic Uczniowskiej i Stacyjnej w Wałbrzychu	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 listopada 2019 r. poz 6383.		85,92
57.	77.	XIX/188/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 19 grudnia 2019 r	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Piasta w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 stycznia 2020 r. poz 129.		80,59
58.	78	XIX/189/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 19 grudnia 2019 r	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Ratuszowej w Wałbrzychu.	Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 stycznia 2020 r. poz 130.		47,81

Wszystkie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.um.walbrzych.pl/artykuly/1262/obowiazujace-plany-miejscowe>

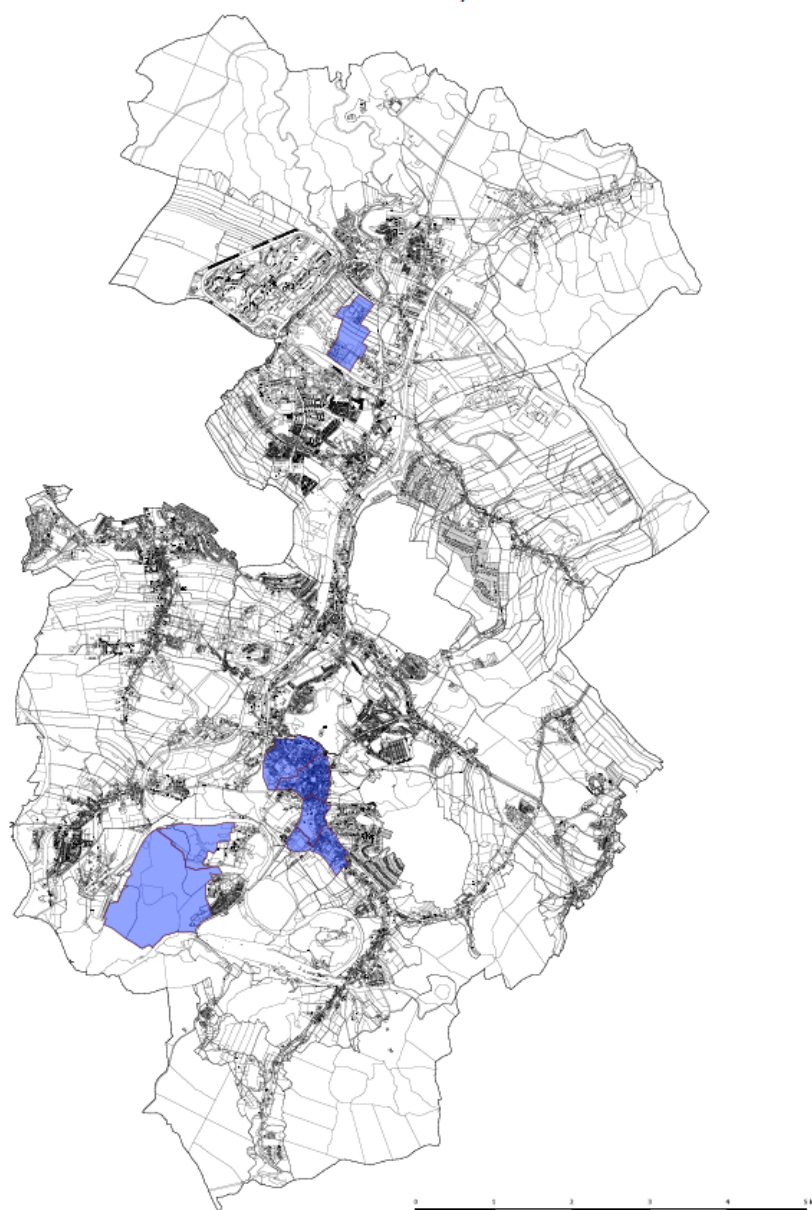
4.3 MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z UCHWAŁĄ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA W 2020 ROKU

Tabela 9. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia.

Nazwa planu	powierzchnia
Uchwała Nr XII/105/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniej części obszaru Śródmieścia	31,46 ha
Uchwała Nr XV/135/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Sikorskiego i Niepodległości w Wałbrzychu	21,96 ha
Uchwała Nr XXI/311/16 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składowiska odpadów komunalnych w rejonie ulicy Beethovena w Wałbrzychu	29,34 ha
Uchwała nr XXII/219/20 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 23 kwietnia 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru	128 ha

w rejonie ulicy Koszarka w Wałbrzychu	
Uchwała nr XXVI/268/20 z dnia 25 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części Śródmieścia w Wałbrzychu	22,90 ha
Uchwała nr XXVI/267/20 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Stanisława Moniuszki – Adama Mickiewicza w Wałbrzychu	16,50 ha
Uchwała Nr XXVII/279/20 z dnia 29 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jurija Gagarina i Ogrodowej w Wałbrzychu	30 ha

Załącznik nr 3 – mapa z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w przygotowaniu na terenie miasta Wałbrzycha



4.4 ROZSZERZONE KONSULTACJE SPOŁECZNE ORGANIZOWANE W RAMACH SPORZĄDZANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W 2020 ROKU

4.4.1 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓŁNOCNO- ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBSZARU ŚRÓDMIEŚCIA

W 2020 roku kontynuowało **Projekt „Przestrzeń Gminna - Lokalna Wartość”**. Realizatorem projektu była Fundacja Promocji Gmin Polskich. Celem projektu było zwiększenie potencjału instytucjonalnego administracji publicznej w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz usprawnienie procesów inwestycyjno - budowlanych poprzez zastosowanie metod, technik i narzędzi prowadzenia konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym.

W ramach projektu „Przestrzeń Gminna-Lokalna Wartość”, Gmina Wałbrzych w dniu 14 maja 2019 podpisała umowę z Fundacją Promocji Gmin Polskich na powierzenie grantu na przeprowadzenie konsultacji społecznych na etapie sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno - zachodniej części obszaru Śródmieścia oraz wystąpienia o opinię do gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej. Konsultacje miały na celu przede wszystkim zaangażowanie społeczności lokalnej (w tym przypadku głównie mieszkańców dzielnicy Śródmieście) do tworzenia planu i włączenie się do dyskusji na temat przestrzeni dzielnicy. Dodatkowym celem procesu konsultacji było przybliżenie mieszkańcom tematyki planowania przestrzennego, w szczególności procesu powstawania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ramach projektu mieszkańcom biorącym udział w spotkaniach rozdano przewodniki, wyjaśniające czym jest planowanie przestrzenne i w jaki sposób można zaangażować się w tworzenie dokumentów planistycznych naszego miasta.

Procedura sporządzania miejscowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniej części obszaru Śródmieścia w Wałbrzychu, zainicjowana została uchwałą Nr XII/105/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 czerwca 2019 r.

W trakcie konsultacji wykorzystano następujące techniki konsultacyjne tj. spotkanie otwarte (przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp), spotkanie konsultacyjne, ankietę internetową, spacer badawczy oraz konsultacje pisemne. Ponadto w 14 grudnia 2019 roku zorganizowano dodatkowe spotkanie konsultacyjne w przedmiotowej sprawie.

W trakcie konsultacji w terminie od 14 października 2019 do 14 listopada 2019 r można było składać wnioski do planu. Wszystkie wnioski oraz opinie, które wpłynęły podczas konsultacji przekazane zostały do projektanta planu miejscowego. Wszelkie informacje dotyczące konsultacji zamieszczane były na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

W dniu 21 lipca 2020 roku w związku z przygotowaną koncepcją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno – zachodniej części obszaru Śródmieścia zorganizowano następne spotkanie konsultacyjne.

Łącznie w konsultacjach społecznych wzięło udział ok. 545 osób, co jest istotną zmianą w stosunku do dotychczasowych procedur planistycznych, gdzie praktycznie brak było zainteresowania uczestnictwem w tworzeniu dokumentów planistycznych.

4.4.2 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULIC SIKORSKIEGO I NIEPODLEGŁOŚCI W WAŁBRZYCHU

Po podjęciu Uchwały Nr XV/135/19 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Sikorskiego i Niepodległości w Wałbrzychu, rozpoczęto prace nad projektem planu miejscowego. W ramach konsultacji społecznych zorganizowano pierwsze spotkanie z mieszkańcami, które odbyło się 19 września 2020 r. w ramach pikniku ekologicznego „Sprzątanie świata z Radiem ZET”. Zaprezentowano na nim wyniki przeprowadzonych analiz, będących podstawą do sporządzenia projektu miejscowego planu. W celu powiadomienia mieszkańców o spotkaniu przygotowano plakaty, informacje wyświetlane w autobusach, informacje na stronie internetowej oraz na portalach społecznościowych koordynowanych przez Urząd Miejski.



Zdjęcia ze spotkania konsultacyjnego – 19.09.2020 r.

4.4.3 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULICY KOSZARKA W WAŁBRZYCHU

Po podjęciu Uchwały Nr XXII/219/20 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 23 kwietnia 2020 roku w sprawie sporządzenia mpzp dla obszaru w rejonie ulicy Koszarka w Wałbrzychu, rozpoczęto prace nad projektem planu miejscowego. W ramach konsultacji społecznych organizowano spotkania z mieszkańcami dzielnicy Gaj. Na początkowym etapie sporządzania planu miejscowego odbyło się pierwsze takie spotkanie (6 października 2020 r.). Zaprezentowano na nim wyniki przeprowadzonych analiz, będących podstawą do sporządzenia projektu mpzp.

Zdjęcia ze spotkania konsultacyjnego –
6.10.2020 r.



5 UCHWAŁA KRAJOBRAZOWA MIASTA WAŁBRZYCHA

Do prac nad uchwałą krajobrazową miasta Wałbrzycha przystąpiono zgodnie z uchwałą Nr X/145/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 sierpnia 2015 roku, w sprawie przystąpienia do opracowania zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Celem uchwały krajobrazowej jest:

- 1) Ustalenie zasad i warunków sytuowania na terenie miasta Wałbrzycha obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane; obowiązujące na całym obszarze Miasta Wałbrzycha, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalonych przez organy inne niż ministra właściwego do spraw transportu;
- 2) Ochrona istniejącej struktury społecznej i przestrzennej, tradycji miejsca, istniejących zabytkowych obiektów i układów urbanistycznych oraz krajobrazu otwartego poprzez ustalenie zasad i standardów decydujących o harmonii i porządku przestrzennym;

- 3) Ochrona cennych przyrodniczo, historycznie i kulturowo walorów widokowych Kotliny Wałbrzyskiej w granicach miasta;
- 4) Poszanowanie dobrego sąsiedztwa rozumianego jako przeciwdziałanie degradacji publicznej przestrzeni zurbanizowanej i terenów otwartych przez urządzenia reklamowe, informacyjne, promocyjne i techniczne;
- 5) Ochrona przestrzeni publicznej przed dysharmonią i zawłasczeniem wizualnym poprzez tworzenie właściwych relacji między terenami publicznymi a otaczającymi je nieruchomościami prywatnymi.

Jesienią 2020 roku wykonano analizy, będące podstawą do opracowania zapisów przedmiotowej uchwały. Zwrócono się do Biur Urzędu Miejskiego z prośbą przekazanie wszelkich informacji, które mogłyby być pomocne w opracowywaniu zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. W celu zwiększenia udziału społeczeństwa w procedurze formalno-prawnej przedmiotowej uchwały, w ramach prac nad tzw. "uchwałą krajobrazową", w dniu 6 listopada 2020 roku Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego zorganizowało seminarium online poświęcone uwarunkowaniom krajobrazowym. W seminarium udział wzięli m.in. prof. nadzw. WST, dr hab. inż. arch. Maciej Borsia oraz prof. nadzw. WST, dr inż. arch. Magdalena Swaryczewska, którzy odpowiadali na pytania związane z omawianą tematyką i udzielali cennych wskazówek.

Plakat informacyjny dotyczący organizowanego seminarium online – listopad 2020 r

ZAPLANUJMY RAZEM

Uchwała w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń

Trzeba zaprojektować w tym kółku z takimi samymi kolorami wizualizację REKLAM

Trzeba zaprojektować w tym kółku z takimi samymi kolorami wizualizację małej architektury

Trzeba zaprojektować w tym kółku z takimi samymi kolorami wizualizację OGRODZENIE

Seminarium online
Uwarunkowania wpływające na ustalenia uchwały krajobrazowej

06.11.2020 r. godz 12:00 - 14:00

Zapraszamy do śledzenia relacji LIVE
link do transmisji na FB Wałbrzych Moje Miasto (podamy później)

W przypadku rejestracji swojego udziału w seminarium prosimy zgłaszać się za pośrednictwem maila na adres: planowanie@um.walbrzych.pl

W razie jakichkolwiek pytań prosimy o telefon:
Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego
tel. 74 64 44 721, 74 64 44 722, 74 64 44 723

LICZBA MIEJSC OGRANICZONA

[/walbrzychmojemiasto](#)
[/WalbrzychMM](#)

WALBRZYCH

www.walbrzych.eu