

ZARZĄDZENIE NR.....⁸⁶2015
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia ^{28 stycznia}..... 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych i innych niż mieszkalne położone w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn.zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, ze zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne i inne niż mieszkalne stanowiące własność Gminy Wałbrzych, położone w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Z powołania Prezydenta
Gmuni Wałbrzych

Zastępca Prezydenta Miasta Wałbrzych

kh


RADCA PRAWNY
Jolanta Szewczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 86/2015 Prezydenta Miasta Walbrzycha
z dnia 28 stycznia2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNE
NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej
1.	ul. Armii Krajowej 24a/9+10 lokal mieszkalny – pow. 62,56 m ² – III piętro (2 pokoje, kuchnia, i łazienka z WC)	dz. nr 44/1 obr. nr 20 Stary Zdrój	32997/7	280	zab. mieszk.	79 600	-	-
2.	ul. Kosteckiego 17a/18 lokal mieszkalny- pow.71,90 m ² – III piętro (3 pokoje, kuchnia, łazienka) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytk. 4,80 m ²	dz. nr 461/5 obr. nr 30 Sobięcin	37012/4	1427	zab. Mieszk.	124 300	-	-

3.	ul. Gagarina 3/7 lokal mieszkalny – pow. 36,71 m ² – III piętro (1 pokój, kuchnia i przedpokój) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytk. - 1,20 m ²	dz. nr 19/5 obr. nr 2 Szczawienko	47549/0	1001	zab mieszk.	40 600	-	-
4.	ul. Łokietka 1/12 – lokal mieszkalny – pow. 40,66 m ² - II piętro (1 pokój i kuchnia) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytk. 3,08 m ²	dz. nr 204/4 obr. nr 39 Podgórze	31518/9	1260	zab.mieszk	38 600	-	-
5.	ul. Piasta 23/10 Lokal przeznaczony na cele niż mieszkalne – lokal użytkowy – pow. 38,41 m ² – II piętro (zaplecze oraz magazyn) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytk. 1,78 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze 2,23 m ²	dz. nr 85/1 obr. nr 16 Biały Kamień	31361/3	710	zab mieszk	30 500	-	-

6.	ul. Andersa 143/5a - lokal przeznaczony na cele niż mieszkalne – lokal użytkowy – pow. 25,79 m ² – I piętro (magazyn z przedsiönkiem)	dz. nr 255/4 obr. nr 14 Biały Kamień	31759/0	564	zabu mieszk	27 000	-	-
----	--	--------------------------------------	---------	-----	-------------	--------	---	---

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem14.03..... 2015 r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia28.01..... 2015 r. do dnia18.02..... 2015 r.

Z upoważnienia Prezydenta
Przemysław Nowakowski
 Zastępca Prezydenta Miasta Wrocławia