

ZARZĄDZENIE NR.....<sup>84</sup>2015  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia <sup>28 sierpnia</sup>..... 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Okrężnej 9/1 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn.zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Okrężnej 9/1 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

kh

*kh*

*Anna Stowik-Jurkin*  
RADCA PRAWNY  
**Stowik-Jurkin**  
Anna Stowik-Jurkin  
TEL. 71 43 51 51

Z upoważnienia Prezydenta  
*Sygmunt Kowalczyk*  
Zastępca Prezydenta Miasta Wałbrzycha

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr..... /15  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia ..... 2015 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	ul. Okrężna 9/1 ( parter )
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	61,10 m <sup>2</sup>  ( 3 pokoje, kuchnia, przedpokój i wc ) pomieszczenia przynależne – piwnica- 5 m <sup>2</sup> , komórka gospodarcza położona poza budynkiem – 7,80 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal mieszkalny
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	66.100,00 zł
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	SW1W/00037961/1
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	działka nr 404/1 obręb nr 20 Stary Zdrój
<b>Powierzchnia działki</b>	2358 m <sup>2</sup>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	1253/10000

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia ..... 2015 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od ..... do .....

Sporządziła: Katarzyna Hausman

Z upoważnienia Prezydenta  
Zygmunta Nowaczy  
Zastępcy Prezydenta Miasta Wałbrzycha