

**RZUT KONDYGNACJI  
PIĘTRO III skala 1:100  
SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 4  
W BUDYNKU PRZY UL. ROMANA DMOWSKIEGO NR 8  
W WAŁBRZYCHU**

**OPIS LOKALU  
LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY NA III PIĘTRZE .  
SKŁADA SIĘ Z :**

- |               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1. KUCHNIA    | 11,74 m <sup>2</sup> |
| 2. POKÓJ 1    | 15,55 m <sup>2</sup> |
| 3. PRZEDPOKÓJ | 15,90 m <sup>2</sup> |
| 4. POKÓJ 2    | 24,90 m <sup>2</sup> |
| 5. POKÓJ 3    | 15,70 m <sup>2</sup> |
| 6. SPIŻARNIA  | 5,78 m <sup>2</sup>  |

**POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOŚI 89,57 m<sup>2</sup>**

**WC wspólny na półpiętrze .  
Sprzedaż lokali w budynku rozpoczęto  
przed 1995 r. bez pom. przynależnych .**

**LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE :  
ELEKTRYCZNA , WOD.-KAN. , GAZOWĄ .  
OGRZEWANIE - PIECOWE .  
MEDIA ODŁĄCZONE .**

**Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku lokal  
jest samodzielny w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994r.  
o własności lokali ( tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. ,  
poz.532 ze zmianami ) i spełnia warunki techniczne jakimi winny  
odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi  
/ w zakresie obowiązującym w trakcie wznoszenia budynku /**

**Wałbrzych lipiec 2020 r.**

MIECZYSLAW KOHUT  
TECHNIK BUDOWLANY  
Upr. z § 11 ust. 1 pkt 1 prawa budow.  
Nr. ewid. uprawnień: 491W/w/71  
tel. 74 843 20 83, 603 175 731  
58-310 Szczawno-Zdrój, ul. Słoneczna 19



Załącznik do zaświadczenia

f .....

*Przekazano*

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

**ARCHITEKT MIEJSKI**

*Lech Wałusicki*

Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej