

Zarządzenie Nr 56 / 2015
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 21 stycznia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Bolesława Krzywoustego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 221/3 obręb Gaj nr 32, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Wałbrzychu przy ul. Bolesława Krzywoustego oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 221/3 obręb Gaj nr 32, o powierzchni 0,0065 ha, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Alu
Anna
W
W

RADCA PRAWNY
Stowik-Jurkin
Anna Stowik-Jurkin
WL/WB/531

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szeleń

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Nr 56/2015 z dnia 21.01.2015 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Bolesława Krzywoustego, obręb Gaj nr 32	221/3	SW1W/000 36488/4	0,0065	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowego terenu nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej „J” - Sobięcin, na obszarze oznaczonym symbolem J 3.1.1, dla którego uwarunkowania rozwoju stanowi zespół zabudowy jednorodzinnej objętej ochroną konserwatorską, kierunki zagospodarowania przestrzennego: utrzymanie obecnej funkcji terenu, konieczne działania rehabilitacyjne w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu. Ze względu na kształt i powierzchnię działka może być wykorzystana jako uzupełnienie nieruchomości przyległych tj. działek nr 219, 220, 221/2.	4.200,00 zł

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 1.03.2015 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 21.01.2015 r. do dnia 11.02.2015 r.

sporz. I.Nowicka

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelamej