

RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI

PARTER skala 1:100

**SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 2
W BUDYNKU PRZY UL. 11 LISTOPADA NR 98
W WAŁBRZYCHU**

**OPIS LOKALU
LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY NA PARTERZE
SKŁADA SIĘ Z:**

- 1. KUCHNIA 11,75 m²**
- 2. POKÓJ 20,65 m²**

POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOŚI 32,40 m²

Do lokalu przynależą :

Piwnica 1 1,96 m²

Piwnica 2 1,68 m²

Pow. pom. przynależnych 3,64 m²

**LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE:
ELEKTRYCZNA, GAZOWA, WOD.-KAN., MEDIA ODŁĄCZONE.
OGRZEWANIE PIECOWE - ODŁĄCZONE.**

Wydzielony trwałąmi ścianami w obrębie budynku lokal jest samodzielny w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.532 ze zmianami) i spełnia warunki techniczne jakimi winny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi / w zakresie obowiązującym w trakcie wznoszenia budynku /



Wałbrzych lipiec 2020 r.

**MIECZYSLAW KOBIŁA
TECHNIK BUDOWLANY
ul. 5 11 Rst. 1 pkt 1 prawa budowl.
Av. awtd. uprawnień: 48/AW/777
Tel. 74 843 20 83, 603 175 731
58-310 Szczawno-Zdrój, ul. Słoneczna 19**

Załącznik do zaświadczenia

nr 143/2020

upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

**ARCHITEKT MIEJSKI
Lech Wałusiak**

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej