

Zarządzenie Nr ..... 55/2015  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia ..... 21 stycznia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/4 obręb Podgórze nr 41, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz oraz § 1 i § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.)  
– zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości, obręb Podgórze nr 41, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 50/4, o powierzchni 0,0826 ha, niezbędny do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości 216, oznaczonej jako działka nr 50/3.
2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.


§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

  
  
RADCA PRAWNY  
  
Anna Stowik-Jurkin  
WEJ/WB 531

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej

Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 55/2015 z dnia 21.01.2015r.

### WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowi własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena gruntu w zł
1.	ul. Niepodległości obręb Podgórze nr 41	50/4	SW1W/ 00074910/0	0,0826	nieruchomość gruntowa niezabudowana	własność	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	38.000,00 zł +VAT

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) upływa z dniem 1.03.2015r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 21.01.2015r. do dnia 11.02.2015r.

Sporz. I. Nowicka

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman S.