

Zarządzenie nr 4 /2015
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 5 stycznia 2015r.

**w sprawie wykazu komunalnych lokali użytkowych podlegających zwolnieniom w
stawkach czynszu w najmie komunalnych lokali użytkowych.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity (tekst jednolity Dz. U. Z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 3 Zarządzenia nr 1057/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 21.11.2014r. w sprawie ustalenia trybu postępowania oraz wysokości zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych znajdujących się w zasobie Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców, zarządzam co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, które podlegają zwolnieniom w stawkach czynszu na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 1057/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 21.11.2014r. w sprawie ustalenia trybu postępowania oraz wysokości zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych znajdujących się w zasobie Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców

§ 2

Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1, stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1, obowiązuje od 1 stycznia 2015 roku do 31 marca 2015 roku.

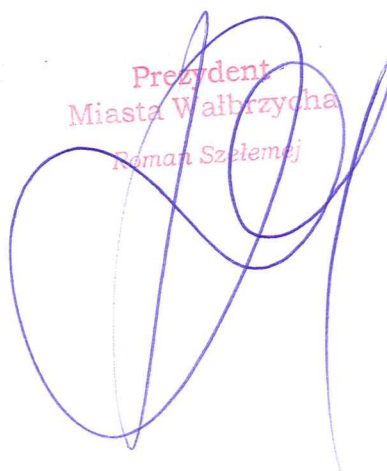
§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego.

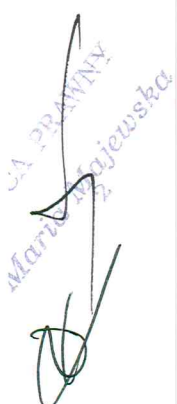
§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej



CA PRAWNY
Marta Szelemej



WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|---|--|---------------------|--|---|
| BOK Śródmieście ul. Mickiewicza 35 | | | | |
| 1. | Sienkiewicza 4 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 25,00 | <i>Magazyn</i> Wolny od 14.05.2004r. | -wymiana tynków ściennych, - ułożenie płyt gipsowych na suficie -wymiana instalacji elektrycznej -rozebranie podłogi drewnianej wraz legarami i wykonaniem posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej -wymiana okien skrzynkowych na zespolone -montaż pieców akumulacyjnych |
| 2. | Pluga 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 16,64 | <i>Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 08.09.2004r. | -wymiana zawilgoconych tynków -wymiana posadzki betonowej -wykonanie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji nawiewno -wywiewnej |
| 3. | Aptekarska 4a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 56,84 | <i>Magazyn</i> Wolny od 10.01.2005r. | -wymiana posadzek drewnianych na betonowe wraz z wykonaniem izolacji -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem nowego przyłączenia z ZE -naprawa stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych |
| 4. | Młynarska 26 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 32,59 | <i>Magazyn</i> Wolny od 31.12.2009r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana płyt paździerzowych oraz wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków ścian z izolacją przeciwwilgociową -miejscowe uzupełnienie tynków ścian -wymiana tynku sufitu wraz z deskowaniem 7 m ² -miejscowe uzupełnienie tynku sufitu -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -naprawa, pasowanie, szklenie stolarki okiennej 4 szt -przygotowanie tynków ścian i tynków sufitu do malowania -malowanie tynków ścian i sufitów |
| 5. | Piotra Skargi 6 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 68,66 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.07.2010r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem -częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację -wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną |
| 6. | Moniuszki 10a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 199,35 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.08.2010r. | -wymiana instalacji elektrycznej 100% -wykonanie c.o. etażowego -wymiana tynków ścian i sufitów -wymiana posadzek betonowych -wymiana instalacji wodnej 100% -wymiana urządzeń sanitarnych wraz zaworami czerpalnymi -wymiana stolarki drzwiowej szt. 8 -naprawa stolarki okiennej wraz z jej ewentualną wymianą -wykonanie odwodnienia i osuszenia budynku -malowanie ścian i sufitów |
| 7. | Kossaka 5 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 57,00 | <i>Magazyn</i> Wolny od 31.12.2009r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -miejskowa naprawa posadzki betonowej i tynków ściennych -naprawa i malowanie stolarki okiennej i stolarki drzwiowej wewnętrznej -białkowanie ścian i sufitów |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|--|--|
| 8. | Mickiewicza 15a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 69,35 | Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.01.2012r. | -wymiana instalacji elektrycznej 100% -zapewnienie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską + sprawdzenie wentylacji -wylanie masy samopoziomującej cementowej, ułożenie płyt podłogowych i wykładziny -wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami szt. 2 -malowanie krat okiennych -wymiana drzwi wejściowych do lokalu oraz wymiana drzwi wewnętrznych -demontaż ścianki działowej blaszanej -wymiana tynków ściennych 100% -przecierka tynków sufitów 100% |
| 9. | Sienkiewicza 3 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 76,71 | Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.08.2010r. | -wymiana zawilgoconych i zmruszałych tynków ściennych -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -malowanie drzwi, schodów i balustrady -wymiana instalacji elektrycznej + pomiary wraz montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową -wymiana szyby zespolonej w oknie plastikowym -wymiana zamków - wpuszczanego szt.3 zapadkowego szt.2 -wymiana stolarki okiennej szt. 4, -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1, -demontaż drzwi jednoskrzydłowych szt. 1 -montaż okna plastikowego 0,90 x 1,80 szt. 1 -ułożenie płyt paździerzowych + wykładziny zmywalnej -wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego wraz z wykonaniem przewodu kominowego i wentylacyjnego -osadzenie ościeżnicy drewnianej wraz z montażem opasek drzwiowych -wykonanie zasilania instalacji wodnej |
| 10. | Sienkiewicza 1a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 38,28 | Usługi, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 04.05.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -wymiana posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wymiana tynków ściennych wraz z wykonaniem odgrzybienia -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. -wymiana urządzeń sanitarnych -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na gaz -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie ścian i sufitów |
| 11. | Moniuszki 6 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 26,32 | Biuro Wolny od 10.05.2012r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wymiana wykładziny -przecierka tynków ściennych i sufitowych -demontaż ścianek działowych -budowa pieca pokojowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej |
| 12. | Św. Jadwigi 3 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 62,77 | Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.12.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej w 100% -wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych z ościeżnicą -wymiana tynków ścian i sufitów -demontaż podłóg drewnianych -wykonanie posadzki betonowej zatartej na gładko lub obłożonej płytą ceramiczną -malowanie tynków ścian i sufitów -wykonanie wentylacji wywiewnej |
| 13. | Szmidta 14 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 45,37 | Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.05.2013r | -sprawdzenia instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów. -wymiany posadzki z płytek ceramicznych. -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wraz z wykonaniem przewodu kominowego oraz wentylacyjnego wg dokumentacji technicznej. -malowania farbami emulsyjnymi ścian i sufitów. -malowania stolarki okiennej i drzwiowej. |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|---|---|
| 14. | Lubelska 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 55,85 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 19.02.2013r. | -uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji elektrycznej do lokalu i jej wymiana -odnowienie malatury ścian i sufitów |
| 15. | Al. Wyzwolenia 16 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 126,23 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 02.12.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej -wymiana zaworu czerpalnego szt. 1 -montaż wodomierza szt. 1 -wymiana instalacji wodnej 1mb -rozebranie ścianki działowej nietrwałej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gazowe, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego -wymiana posadzki betonowej 81,50 m ² -wymiana drzwi szt.1 wraz z montażem zamka i klamki -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla i spłuczka) -wymiana płyt paździerzowych i wykładziny 36 m ² -malowanie stolarki okiennej i parapetów szt. 4 -malowanie stolarki drzwiowej szt. 4 -wymiana tynków wewnętrznych + odgrzybienie ścian -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną |
| 16. | Słowackiego 8 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 68,60 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.07.2012r. | -wymiana zawilgoconych i zmuszanych tynków wew. + odgrzybienie i osuszenie ścian -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wymiana drzwi : bramowe szt.1, wew. szt. 2 -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową - wykonanie nowych posadzek betonowych wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej i ułożenie płytek posadzkowych -wymiana stolarki okiennej: ośmiokrzydłowej - szt. 1; dwuskrzydłowej – szt. 1; dwunastokrzydłowej – szt. 3 -montaż urządzeń sanitarnych (muszla, spłuczka, sedes, podejścia wodno-kanalizacyjne -wymiana instalacji gazowej 1” wraz z wykonaniem próby szczelności, -demontaż instalacji c.o. wspólnego z lokalem obok i wykonanie nowego centralnego ogrzewania na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę - wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 5 mb -malowanie ścian i sufitu |
| 17. | Aptekarska 4a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 42,64 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 30.04.2013r | -sprawdzenie instalacji elektrycznej, uzupełnienie osprzętu. -częściowa wymiana tynków wewnętrznych. -montaż urządzeń sanitarnych i wodomierza. -naprawa posadzki lastryko. -wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych. -wymiana stolarki okiennej szt. 3. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą szt. 1. -demontaż ścianki działowej z płyt kartonowo-gipsowych. -malowanie stolarki drzwiowej wew., krat okiennych i drzwiowych. -malowanie ścian i sufitu. -montaż pieców akumulacyjnych. |
| 18. | Al. Wyzwolenia 46 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 37,70 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.10.2013r | -wymiana tynków ściennych. -ułożenie płyt kartonowo gipsowych na sufitach -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem jej pomiarów i montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicy podlicznikowej. -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -demontaż istniejących posadzek z płytek i paneli i ułożenie nowych płytek posadzkowych. -demontaż urządzeń sanitarnych. -wykonanie ogrzewania lokalu na paliwo gazowe. -częściowa wymiana instalacji wodnej (5 mb, kanalizacyjnej 0,5 mb) -wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|--|--|
| 19. | Mickiewicza 2a Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 70,64 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 07.05.2013r | -odtworzenie instalacji elektrycznej w lokalu -wymiana instalacji wodnej 5m, montaż wodomierza, syfonu, baterii umywalkowej oraz zlewozmywaka -wymiana instalacji kanalizacyjnej 2m, demontaż miski ustępowej. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 2. -wymiana drzwi wew. 0,70 na 0,80 wraz z ościeżnicą. -demontaż płytek ściennych i podłogowych. -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% -doprowadzenie 10 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej. -wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 2. -wykonanie izolacji poziomej ścian lokalu oraz przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym. -wykonanie izolacji na podłodze wraz z wymianą desek podłogowych oraz ułożeniem wykładziny. -zamurowanie otworu po drzwiach. |
| 20. | B. Chrobrego 43 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 53,54 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia, magazyn</i> Wolny od 17.12.2012r | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia z Zakładu Energetycznego -miejskowa naprawa tynków wew. 4 miejsca do 1m ² -naprawa podłóg w salach I i III, wymiana płyt i wykładzin 44,45 m ² -naprawa posadzki w sali nr II, wymiana płytek ceramicznych 9,09 m ² -przetarcie tynków ścian 146,22 m ² -przetarcie tynków sufitu 100% -pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt. -malowanie stolarki drzwiowej 2-skrzydłowej szt. 2 -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -montaż wodomierza i wykonanie instalacji wodnej |
| 21. | Moniuszki 32 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 42,24 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.07.2013r | - wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej 25m, montaż wodomierza, wymiana umywalk i zlewozmywaka wraz z podejściami -wymiana instalacji kanalizacyjnej 20 m wraz z urządzeniami sanitarnymi (miska ustępowej) -wymiana drzwi wew. szt. 2 w tym 1 szt. z 0,70 na 0,80 -demontaż kafelek ściennych 5,25 m ² -wykonanie nowej wylewki betonowej w pom. w.c. -wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% wraz z wykonaniem przecierki i dwukrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi -doprowadzenie 20m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie ogrzewania c.o. na paliwo gazowe lub elektryczne, wentylacji nawiewno-wywiewnej w/g kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 2 -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie izolacji na podłogach oraz ułożenie kafelek |
| 22. | Piotra Skargi 5 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 41,66 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 18.11.2013r | -sprawdzenie instalacji elektrycznej + naprawa -wymiana odcinka 3 m instalacji wodn-kan. i urządzeń sanitarnych -wymiana płytek ściennych i podłogowych -przecierka tynków ściennych i sufitowych -wykonanie c.o. na paliwo gazowe (doprowadzenie instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających podejścia pod licznik) -sprawdzenie wentylacji wywiewnej -wymiana stolarki okiennej szt. 2, montaż nawiewników szt. 3 -miejskowa naprawa posadzki betonowej 2m ² oraz z ułożeniem płytek podłogowych 26,02m ² -wykucie otworu drzwiowego -zamurowanie otworu drzwiowego |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|--|---------------------|---|--|
| 23. | Lubelska 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 26,27 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 29.11.2013r | -uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji elektrycznej i dostawę energii elektrycznej do lokalu, -ługowanie farby olejnej, przecierka tynków, malowanie -wymiana wykładziny 10,61m ² -wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej 1 mb, montaż wodomierza -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -malowanie stolarki drzwiowej szt. 2 |
| 24. | Mickiewicza 21 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 25,29 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.07.2013r | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej 5m -wymiana umywalki wraz z podejściami -demontaż miski ustępowej -wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -demontaż: kafelek ściennych-4m ² , paneli ściennych-54,38 m ² i sufitowych -25,29m ² , ścianek 11,39m ² -wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z wykonaniem przecierki malowaniem farbą emulsyjną -sprawdzenie; ogrzewania elektrycznego i wentylacji wywiewnej w lokalu -wymiana witryny -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -demontaż płyt i wykładziny i wykonanie izolacji na podłogach wraz z ułożeniem kafelek podłogowych |
| 25. | P. Skargi 5 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 69,30 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.09.2013r | -uzyskanie warunków technicznych na rozdział instalacji i dostawę energii elektrycznej do lokalu, oraz wymiana instalacji elektrycznej w lokalu. -doprowadzenie instalacji wodnej 30m i montaż wodomierza, wykonanie podejść pod zlewozmywak. -doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej 5m. -wymiana drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą szt. 2. -demontaż starych ościeżnic -demontaż kafelek ściennych – 34,93m ² . -wymiana tynków ściennych 50%. -wykonanie przecierki tynków ściennych i sufitowych. -doprowadzenie 20 m instalacji gazowej, montaż stelaża, zaworów odcinających, podejścia pod licznik -wykonanie c.o. na gaz -wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv z nawiewnikami wraz z parapetami wew. i zew. -miejscowa naprawa posadzki betonowej (7m ²) wraz z ułożeniem płytek ceramicznych |
| 26. | Mickiewicza 41-43 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej nr 41 i w budynku gminnym 43 | 368,80 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 30.04.2014r | -wymiana zawilgoconych i zmuszałych tynków ściennych i sufitowych 100% -wymiana stolarki okiennej skrzynkowej na PCV szt. 5 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 9 -zerwanie podłogi i płyt paździerzowych – 22,37 m ² -ułożenie płytek ceramicznych – 62,17 m ² -wymiana instalacji elektrycznej wraz z linią zasilającą -wymiana instalacji wodnej - 40 mb -wykonanie c.o. etażowego na paliwo gazowe wg projektu -wymiana posadzek betonowych wraz z izolacjami i ułożenie płytek ceramicznych - 241,07 m ² -wymiana świetlika z luxferów -wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych szt. 1 -wymiana drzwi bramowych dwuskrzydłowych szt. 2 -wymiana świetlików stalowych na okna PCV szt.5 -naprawa gzymsu murowanego-nadproży przemurowanie -wymiana tynków zewnętrznych -demontaż drzwi garażowych, kanału naprawczego samochodowego i kanałów w posadzce -montaż muszli i spłuczki 2 kpl. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji UWAGA w części zaplecza socjalnego do wymiany jest strop pod lokalem mieszkalnym nr 6 zlokalizowanym w budynku przy ul. Mickiewicza 43 |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|--|--|
| 27. | Lubelska 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 19,11 | Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.04.2014r | -pomiar instalacji elektrycznej -oczyszczenie, dopasowanie i malowanie stolarki okiennej -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną -malowanie grzejników |
| 28. | Moniuszki 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 18,53 | Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.04.2014r | -wymiana osprzętu instalacji elektrycznej + pomiary instalacji elektrycznej zasilającej -montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego wraz z wykonaniem instalacji zasilającej -wymiana instalacji wod-kan. 2,5mb wraz z wykonaniem podejścia pod podgrzewacz oraz wodomierz -montaż wodomierza i elektrycznego podgrzewacza wody -wymiana umywalki wraz z syfonem i baterią umywalkową -malowanie stalowych drzwi wejściowych do lokalu -oczyszczenie, dopasowanie i malowanie okien skrzynkowych -usunięcie tapety i miejsc. naprawa tynków ścian i sufitu -usunięcie plam pozalśniowych z sufitu i ścian -wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i suficie -malowanie dwukrotnie farbą emulsyjną ścian i sufitów -wymiana płyt i wykładziny -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami w pom.w.c. usytuowanej na klatce schodowej -oczyszczenie, dopasowanie i malowanie stolarki okiennej -wymiana drzwi wejściowych -malowanie sufitu i ścian |
| 29. | Nowy Świat 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 23,01 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.03.2014r | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z zasilaniem i montażem skrzynki licznikowej, zabezpieczeniem przelicznikowym oraz tablicą licznikową -montaż pieca akumulacyjnego szt. 2 z wykonaniem instalacji zasilającej -wymiana instalacji wod-kan. 1,5mb, umywalki wraz z podejściami i montaż podgrzewacza wody -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -wykonanie nadproża otworu drzwiowego wraz z montażem drzwi wewnątrz lokalu 80cm -demontaż boazerii, usunięcie tapety, okładzin sufitowych, okładzin ściennych z płyt pilśniowych -demontaż ościeżnicy drewnianej i zamurowanie otworu drzwiowego -wymiana i uzupełnienie tynków wapienno-wapiennych na ścianach 40% -wymiana w tych samych otworach okien skrzynkowych na PCV z nawiewnikami szt. 2 -przecierka tynków ściennych i sufitowych -wymiana płyt i wykładziny podłogowej -malowanie ścian i sufitów oraz krat stalowych |
| 30. | Al. Wyzwolenia 52 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 63,92 | Biuro Wolny od 28.05.2014r | -wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków ściennych 1 m ² -malowanie emulsyjne po uprzednim zerwaniu tapet, zmyciu powłok malarskich i przygotowaniu podłoża (ściany i sufit) lokal + w.c. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -naprawa instalacji elektrycznej + pomiary wraz z wymianą osprzętu -wymiana zamka + klamek -wymiana płytek podłogowych -wymiana muszli + spłuczki w w.c. (w.c usytuowane na klatce schodowej) -sprawdzenie instalacji c.o. etażowego elektrycznego -malowanie grzejników -montaż zlewozmywaka + podejścia wodno-kan. -malowanie stolarki drzwiowej -malowanie kraty stalowej -sprawdzenie okien PCV -wymiana stolarki drzwiowej wew. na „80” |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|--|---------------------|---|---|
| 31. | Gen. Zajączka 6a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 37,45 | Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.04.2014r | <ul style="list-style-type: none"> - wymiana zawilgoconych i zmuszałych tynków wew. wraz z wykonaniem odgrzybienia i osuszenia ścian -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wymiana instalacji elektrycznej+pomiary wraz z montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicy podlicznikowej -naprawa posadzek -demontaż pieca kominkowego wraz z rurą zapieckową -wykonanie c.o. etażowego na paliwo gazowe -wykonanie posadzki z płytek ceramicznych. |
| 32. | Mickiewicza 25 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 55,69 | Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.08.2014r | <ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej wraz z zasilaniem, rozdzielnią elektryczną i tablicą licznikową wraz z wykonaniem pomiarów, -wymiana instalacji etażowego c.o. wraz z wymianą grzejników i pieca na paliwo stałe (zalecany piec na paliwo gazowe z wykonaniem instalacji gazowej), -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii, -wymiana instalacji wod-kan. 5 mb, umywalki z syfonem i baterią umywalkową oraz wymiana wodomierza, -wymiana muszli ustępowej wraz ze spłuczką, -rozbiórka ścianki działowej o konstrukcji drewnianej obitej obustronnie płytą, -wykonanie ścianek działowych z płyt GK na konstrukcji stalowej (wc + podział pomieszczenia) z montażem drzwi „90” wg projektu, -usunięcie tynków strukturalnych na ścianach oraz starej farby olejnej ze ścian, -usunięcie starych powłok malarskich z sufitu, -wymiana tynków cem.-wap. ze ścian i sufitu, -wykonanie przecierki na ścianach i sufitach, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem (alternatywnie gładzie wapienne + malowanie), -wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV z nawiewnikami szt. 3, -wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych. -wymiana płyt i wykładziny podłogowej + listwy podłogowej, -wymiana płytek ceramicznych na posadzce + cokoły, -ułożenie płytek ceramicznych na posadzce + cokoły, -montaż drzwi wew. dwuskrzydłowych szt. 1, -wymiana drzwi wejściowych do lokalu, -wymiana witryny wystawowej, -zamurowanie wnęki bloczkami gazobetonowymi. |
| 33. | Moniuszki 10 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 21,84 | Biuro, handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 28.05.2014r | <ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów, -montaż instalacji domofonowej z aparatem oraz zaprogramowaniem centrali, -montaż pieca akumulacyjnego, -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej, -wymiana instalacji wodnej 5mb, umywalki z syfonem, baterii umywalkowej oraz montażu wodomierza, -sprawdzenie instalacji kanalizacyjnej, -rozbiórka ścianki działowej z płyt kartonowo-gipsowych, -wykucie z muru wsporników stalowych szt.2, -rozbiórka okładzin ściennych z płyt kartonowo-gipsowych, -skucie tynków cementowo-wapiennych ze ścian, -skucie okładzin z płytek ceramicznych ze ścian, -osuszenie ścian, -wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły, -uzupełnienie ubytków spoin w stropie sklepieniowym, -wykonanie impregnacji cegły stropu lub wykonanie tynków renowacyjnych na stropie, sprawdzenie, naprawa i regulacja okna PCV, uzupełnienie szyby zespolonej i montaż nawiewnika alternatywnie wymiana okna PCV z nawiewnikiem, -montaż podokiennika wewnętrznego, -wymiana drzwi aluminiowych zewnętrznych, -malowanie ścian i sufitu, -malowanie krat, -wykonanie cokolika posadzki z płytek ceramicznych |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|--|--|
| 34. | Moniuszki 35 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 25,31 | Biuro, handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.07.2014r | -wymiany instalacji elektrycznej wraz z zasilaniem i wykonaniem pomiarów elektrycznych, -montażu pieca akumulacyjnego szt. 1 wraz z wykonaniem instalacji zasilającej, -rozbiórki i budowy pieca kaflowego pokojowego szt. 1 – alternatywnie montaż pieca elektrycznego akumulacyjnego z zasilaniem i projektem, -wymiany instalacji wod-kan 3,5mb, umywalki z syfonem i baterią umywalkową wraz z montażem wodomierza, -montażu elektrycznego podgrzewacza wody, -demontażu drzwi wejściowych do lokalu „80” wraz z ościeżnicą szt. 2, -wymiany nadproża otworu drzwiowego z rozkuciem otworu i otynkowaniem ościeży i montażu drzwi do lokalu z ościeżnicą o wym. 0,90*2,05m, -rozbiórki ścianki działowej o konstrukcji drewnianej obitej obustronnie płytą wraz z demontażem drzwi, -rozbiórki sufitu podwieszanego wspartego na ściankach drewnianych, -renowacji drzwi wewnętrznych, alternatywnie wymiana drzwi na „90” z domurowaniem ościeży, -usunięcia starych powłok ze ścian i sufitów, -przecierki ścian i sufitów i dwukrotnego malowania farbą emulsyjną z gruntowaniem bądź alternatywnie wykonania gładzi wapiennej i malowania (ściany 97,44m ² , sufity 27,61m ²), -wymiany tynków cementowo - wapiennych na ścianach i sufitach 31,26m ² , -renowacji okien skrzynkowych z uzupełnieniem oszklenia szt. 2, bądź alternatywnie ich wymiana na PCV z nawiewnikami, -wymiany podokienników wewnętrznych, -wymiany płyt i wykładziny podłogowej wraz z listwami, -oczyszczenia i malowania krat stalowych farba olejną, |
| 35. | Rycerska 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 57,80 | Biuro, Wolny od 28.05.2014r | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -sprawdzenie instalacji wod-kan. i c.o. etażowego -montaż płyt i wykładziny podłogowej w 100% z przygotowaniem podłoża -malowanie emulsyjne tynków ścian i sufitów z przygotowaniem podłoża -malowanie drzwi wejściowych do lokalu dwustronne -naprawa, szklenie, pasowanie, wymiana drobnych elementów stolarki okiennej wraz z malowaniem farbą olejną szt. 4 -wymiana wodomierza ½ ‘ zaworu czterpalnego z ruchomą wylewką oraz umywalki wraz z syfonem |
| 36. | Szmidta 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 90,24 | Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 12.06.2014r | -wymiana zawilgoconych i zmurszałych tynków wew. 2m ² – malowanie emulsyjne po uprzednim zmyciu powłok malarskich i przygotowaniu podłoża -naprawa instalacji elektrycznej +wykonanie pomiarów -wymiana zamka i klamek -malowanie drzwi balkonowych przeszklonych dwuskrzydłowych -wymiana płyt oraz wykładziny -sprawdzenie instalacji c.o. etażowego -malowanie grzejników -montaż zlewozmywaka +podejścia wod.-kan. -malowanie drzwi szt. 6 -opalenie, dwukrotne szpachlowanie i malowanie dwukrotne okien drewnianych -wymiana drzwi do wc na 80 -wykonanie próby szczelności instalacji gazowej -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach |
| 37. | Pankiewicza 10 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 24,24 | Biuro, handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 17.06.2014r | Stan techniczny dobry |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|------------------------------------|--|---------------------|--|---|
| BOK Sobięcin ul. 1 Maja 81a | | | | |
| 38. | Mieroszowska 13 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 22,66 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 13.07.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej sz 1 -wykonanie podejść wodnych -montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej -wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny, -wymiana pieca żar |
| 39. | Kolejarska 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 40,87 | <i>Magazyn</i> Wolny od 15.12.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana płytek podłogowych -wymiana stolarki okiennej oraz witryny -wymiana stolarki drzwiowej |
| 40. | Mieroszowska 9 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 30,57 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 09.11.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla, spłuczka sedes umywalka) -montaż wodomierza -montaż pieców węglowych przenośnych wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania elektrycznego -wymiana wykładzin i płyt paździerzowych -wymiana zawilgoconych tynków ściennych -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej |
| 41. | 1 Maja 165 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 52,71 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 09.02.2004r. | -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana stolarki okiennej szt 5 -wykonanie przecierki ścian i sufitów -montaż umywalki, zaworu czerpalnego i podejścia odpływowego -wymiana wykładziny |
| 42. | Glinicka 3 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 18,60 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 13.04.2004r. | lokal w stanie technicznym dobrym |
| 43. | Kolejarska 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 24,57 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 16.06.2008r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wymiana posadzki -przecierka tynków -wymiana wodomierza -montaż pieca typu żar |
| 44. | 1 Maja 82 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 191,40 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 15.09.1997r. | -wykonanie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -montaż urządzeń sanitarnych -wykonanie instalacji wodnej -zerwanie wykładziny i płyt oraz parkietu -wykonanie posadzki betonowej -montaż stolarki okiennej (7szt) i stolarki drzwiowej (9szt) -wykonanie ogrzewania c.o. wraz z instalacją -wykonanie wentylacji wywiewnej -ułożenie wykładziny -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie (przecierka, szpachlowanie) -malowanie ścian i sufitów -wykonanie wentylacji nawiewnej |
| 45. | 1 Maja 116 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 17,00 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.09.2012r. | -wymiana wykładziny -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -odnowienie malatury ścian i sufitu -montaż muszli wraz z sedesem, górnopłukiem i wężykiem w pomieszczeniu w.c. oraz -malowanie drzwi i ścian |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|--|---------------------|--|--|
| 46. | Mieroszowska 10 (parter i I piętro) Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 35,40 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 24.01.2011r. | -wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych -demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie) -wymiana stolarki okiennej szt. 5 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 -montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu -skucie płytek ściennych i tynków ściennych -uzupełnienie tynków ściennych -przecierka tynków ściennych i sufitowych -malowanie ścian i sufitów -wymiana podłóg (płyty + wykładzina) -wykonanie posadzek cementowych na parterze -ułożenie płytek typu Gres – parter -wymiana okładzin pcv stopni schodowych -malowanie balustrady -rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego -montaż pieca typu żar -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej |
| 47. | 1 Maja 74 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 147,78 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.09.2012r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wykonanie odpływu kanalizacyjnego 1 mb -wymiana muszli, sedesu i dolnopłuka -wymiana stolarki okiennej szt. 7 z nawiewnikami -wymiana drzwi wew. wraz z ościeżnicami szt. 8 -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu wg projektu technicznego i pozwolenia na budowę -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu -wykonanie posadzki cementowej wraz z dociepleniem i ułożeniem wykładziny -wymiana zawilgoconych tynków ściennych 135,69 m ² -zamurowanie otworów drzwiowych od wew. do pomieszczeń przybudówki -malowanie ścian i sufitu |
| 48. | 1 Maja 114 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 166,40 | <i>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 08.04.2010r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana podejścia odpływowego -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -wymiana bojlera -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana stolarki okiennej -remont posadzek -wykonanie przecierki tynków -wymiana obicia ścian i sufitów z płyt pilśniowych twardych -wymiana – remont podłóg (płyty paździerzowe + wykładzina -wykonanie centralnego ogrzewania po przedłożeniu dokumentacji tech. |
| 49. | 1 Maja 152 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 27,31 | <i>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 18.10.2010r. | -wymiana instalacji elektrycznej -montaż zlewu, baterii, syfonu -montaż wodomierza -wykonanie podejścia pod wodomierz -wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych -wykonanie wentylacji grawitacyjnej -montaż kratki wentylacyjnej -wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew -wymiana witryny drewnianej + okna -sprawdzenie możliwości podpięcia pieca -zbitcie tynków w sali sprzedaży i na zapleczu -wykonanie nowych tynków -zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły -montaż pieca przenośnego typu „żar” -malowanie emulsyjne ścian i sufitów |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|--|--|
| 50. | 1 Maja 145A Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 23,88 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 20.05.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego -wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym -montaż wodomierza -wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz -wymiana zaworów gazowych -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -osuszenie ściany 12,12 m ² -wymiana tynków ściennych 12,12 m ² -przecierka tynków ścian 61,30 m ² -wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK -rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m ² -wykonanie posadzek cementowych 11,73 m ² -zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m ² -ułożenie płytek typu GRES 23,88 m ² -montaż grzejników elektrycznych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie lokalu |
| 51. | 1 Maja 142A Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 49,96 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 19.03.2013r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna jej wymiana -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza -wymiana posadzek betonowych w lokalu wraz z wykonaniem izolacji -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem -wymiana okna drewnianego na pcv z nawiewnikami -wymiana witryny drewnianej na pcv -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą szt. 2 -wymiana zawilgoconych tynków w lokalu -zerwanie płyt styropianowych z sufitu wraz z wykonaniem przecierki -montaż pieca typu „żar” wg opinii kominiarskiej -malowanie ścian i sufitu |
| 52. | 1 Maja 78 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 72,48 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.11.2013r. | -częściowa naprawa tynków ściennych -malowanie ścian i sufitów -sprawdzenie instalacji elektrycznej -w lokalu brak ogrzewania |
| 53. | 1 Maja 150 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 42,98 | Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 01.07.2014r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego -częściowa wymiana zawilgoconych tynków w pomieszczeniu sprzedaży i zaplecza – 12,34m ² -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną |
| 54. | 1 Maja 150 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 51,95 | Biuro działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 01.07.2014r. | sprawdzenie instalacji elektrycznej z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego -wymiana płyt i wykładziny zmywalnej w całym lokalu -montaż nawiewników w oknach PCV szt. 2 -zbitcie zawilgoconych tynków ściennych 32,61m ² i wykonanie nowych -zbitcie i wykonanie nowego tynku sufitowego w pierwszym pomieszczeniu (przedsiónek) -przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -wymiana drzwi wew. wraz z ościeżnicą szt. 3 -montaż wodomierza |
| 55. | Grottgera 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 42,96 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.06.2013r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza -miejscowa naprawa posadzki wyłożonej płytkami ceramicznymi -wymiana płyt kartonowo-gipsowych na suficie -wykonanie ogrzewania akumulacyjnego lub co. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -odnowienie malatury ścian i sufitu |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|--|---|---------------------|--|--|
| BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165 | | | | |
| 56. | Baczyńskiego 23 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 48,24 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 14.12.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej do potrzeb lokalu oraz ogrzewania na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z wykonaniem pomiarów -wymiana wodomierza -rozebranie ścianek działowych z płyt -zerwanie paneli ze ścian wraz z wykonaniem ich przecierki -ułożenie płyt regipsowych na sufitach -skucie kafelek posadzkowych, wykonanie warstwy wyrównawczej i ułożenie płytek posadzkowych -zerwanie płyt podłogowych, demontaż legarów, usunięcie podsypki i wykonanie posadzki z dociepleniem i ułożenie płytek posadzkowych -wymiana witryny (szt. 1), drzwi wejściowych do lokalu (szt. 1) oraz stolarki okiennej (szt. 2) -malowanie ścian, sufitów oraz krat |
| 57. | Ludowa 1C p. 213 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 26,60 | <i>Biuro</i> Wolny od 01.07.2014r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej wraz z ewentualnymi niezbędnymi naprawami. -wymiana tynków na suficie i ścianach - regulacja + dopasowanie + drobne naprawy stolarki drzwiowej i okiennej - malowanie od zew. stolarki okiennej wraz z parapetem z zachowaniem kolorystyki -malowanie ścian i sufitu. -wymiana wykładziny podłogowej wraz z listwami. -malowanie ścian i sufitu -malowanie stolarki drzwiowej -obustronne malowanie stolarki drzwiowej -wymiana klamek okiennych i drzwiowych |
| 58. | Daszyńskiego 14 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 45,64 | Działalność garmazeryjna, biuro Wolny od 02.06.2014r. | -wymiana instalacji elektrycznej z dostosowaniem do potrzeb lokali i ogrzewania na podstawie uprzednio wykonanej dokumentacji technicznej, oraz wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wymiana umywalki wraz z podejściem kanalizacyjnym -wymiana wodomierza -zbitcie tynków ściennych i sufitowych -ułożenie regipsów na sufitach -przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym i wykonanie tynków na ścianach -wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami szt.1 -wymiana witryny -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -skucie posadzek gr. 15 cm i wykonanie nowych posadzek z izolacją -ułożenie płytek posadzkowych -malowanie ścian i sufitu -demontaż okiennic z blachy z witryny i drzwi |
| 59. | Ludowa 1C p. 15 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 17,10 | <i>Biuro</i> Wolny od 14.12.2011r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej wraz z ewentualnymi niezbędnymi naprawami. -uzupełnienie osprzętu instalacji elektrycznej. -ułożenie wykładziny podłogowej. -wymiana zestawu szybowego stolarki okiennej (szyby zespolone) i klamek okiennych. -malowanie sufitu. -wymiana urządzeń sanitarnych. -malowanie stolarki drzwiowej. |
| 60. | Piasta 23 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 47,00 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 13.11.2006r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana posadzki drewnianej na betonową -wymiana stolarki drzwiowej szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt.4 -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych -montaż wodomierza -montaż urządzeń sanitarnych -ułożenie wykładziny -montaż piecy akumulacyjnych. |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|--|---|---------------------------|--|---|
| 61. | Ludowa 1C p. 210 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 19,30 | <i>Biuro</i> Wolny od 23.05.2014r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej wraz z ewentualnymi niezbędnymi naprawami. -uzupełnienie osprzętu instalacji elektrycznej. -wymiana wykładziny podłogowej. -malowanie ścian i sufitu -malowanie stolarki drzwiowej malowanie grzejników i instalacji c.o. -regulacja + dopasowanie + drobne naprawy stolarki drzwiowej i okiennej |
| 62. | Ludowa 1C p. 110 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 38,60 | <i>Biuro</i> Wolny od 11.08.2014r. | wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej wraz z ewentualnymi niezbędnymi naprawami. -wymiana zestawu szybowego o wymiarach 0,0x07 (zestaw zespolony) -regulacja + dopasowanie stolarki okiennej -malowanie stolarki okiennej z zachowaniem istniejącej kolorystyki. -malowanie ścian i sufitu |
| 63. | Ludowa 1C p. 18,22,23 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 116,90 | Działalność gastronomiczna, biuro Wolny od 04.07.2014r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej z usunięciem wszelkich nieprawidłowości oraz z uzupełnieniem brakującego i uszkodzonego osprzętu -częściowa przebudowa wew. instalacji kanalizacyjnej celem zamontowania urządzeń odtłuszczających wraz z montażem urządzeń odtłuszczających 4 kpl. -chemiczne i mechaniczne (spiralami) oczyszczenie instalacji kanalizacyjnej i odpływów (widocznych i podposadzkowych) w kuchni 30 mb -uzyskanie stosownej opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowość podłączenia funkcjonowania wentylacji wywiewnej w kuchni (oraz ewentualnego montażu i eksploatacji okapów kuchennych) -uzupełnienie zaworów czerpalnych i wylewek kranów 6 szt. -regulacja, dopasowanie, uzupełnienie oraz wymiana uszczelnień i uszczelek stolarki okiennej -regulacja i dopasowanie stolarki drzwiowej -drobne naprawy i uzupełnienie okuć i sztyldów stolarki drzwiowej -malowanie skrzydeł i ościeżnic drzwiowych -montaż brakującego skrzydła drzwiowego -wymiana wkładów w zamkach drzwi wejściowych do lokalu -oczyszczenie, zakonserwowanie i malowanie instalacji c.o. -odnowienie malatury ścian i sufitów |
| BOK Nowe Miasto ul. Sygietyńskiego 19 | | | | |
| 64. | Kubeckiego 2 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 52,63 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 29.07.2003r. | -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana wykładziny na płytki ceramiczne -montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejść |
| 65. | Orzeszkowej 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 17,65 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.09.2009r. | -montaż dekla puszkii elektrycznej -wymiana wyłącznika -sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych -malowanie ścian sufitu i stolarki drzwiowej |
| 66. | Paderewskiego 9 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 35,12 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 15.04.2014r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -uzupełnienie gniazdek z bolcami -wymiana sedesu z kompaktem -montaż wodomierza i zaworu czerpalnego do umywalki -wymiana tynku na ścianie kominowej -regulacja i naprawa stolarki okiennej oraz malowanie -naprawa ścian –uzupełnienie płyt gip.-karton. 6,75m2 -regulacja skrzydła drzwi wejściowych i malowanie -malowanie sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni -malowanie ścian wraz z przygotowaniem powierzchni -montaż pieców akumulacyjnych |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|--|---------------------|--|--|
| 67. | Przy Orzeszkowej 3 Lokal położony na działce Gminy Wałbrzych | 14,41 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia.</i> Wolny od 16.02.2011r. | Stan techniczny lokalu dobry |
| 68. | Kubeckiego 1 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 85,50 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.02.2003r. | -wykonanie instalacji elektrycznej -doprowadzenie instalacji wodnej i kanalizacyjnej wraz z wykonaniem podejść wodnokanalizacyjnych, -montaż urządzeń sanitarnych, -montaż wodomierza -demontaż wentylatora -rozbiórka ścianki działowej murowanej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z zamurowaniem naświetla, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce, -ułożenie wykładziny, -zamurowanie otworu drzwiowego, -uzupełnienie ściany z cegły -rozebranie ściany basenu z lastrico, -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach, -przecierka tynków ściennych -malowanie |
| 69. | 11 Listopada 164 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 36,09 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.07.2012r. | Stan techniczny lokalu dobry |
| 70. | Staszica 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 55,01 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 22.05.2012r. | -sprawdzenie i pomiar instalacji elektrycznej -zerwanie płyt kart-gipsowych ze ścian 132,63 m ² -sprawdzenie drożności wentylacji oraz wytyczenie przewodów na wykonanie ogrzewania -wymiana kratki wentylacyjnych -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu z naświetlem szt. 1 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 2 -przetarcie tynków na sufitach 12,98 m ² -wymiana tynków ściennych w pomieszczeniach nr 1, 2, 3 i 4 - 159,61 m ² -przetarcie tynków ściennych 47,03 m ² -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym 199,80 m ² -malowanie ścian i sufitów -wymiana płytek podłogowych na stopniach pomieszczenie nr 4 (4 szt.) -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniach nr 5, 6 i 7 - 7,85 m ² -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla ustępowa, zbiornik płuczący, sedes, umywalka, zlewozmywak, syfon umywalkowy i zlewozmywakowy) wraz z montażem zaworów czerpalnych |
| 71. | Paderewskiego 23 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 30,36 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 20.02.2013r. | -sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej. -wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem budowlanym. -zerwanie kasetonów z sufitów i przetarcie tynków sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -dopasowanie stolarki okiennej 2 skrzydłowej, -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. wraz powiększeniem otworu drzwiowego L80. -zerwanie paneli podłogowych i ułożenie wykładziny -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (muszla, zbiornik płuczący, sedes, umywalka) -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -malowanie ścian i sufitów po uprzednim przesmarowaniu ścian środkiem grzybobójczym -wymiana płytek na schodach wejściowych do lokalu |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|--|---|---------------------|--|--|
| 72. | Fredry 4 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 36,77 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 18.06.2014r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej i pomiary instalacji -wymiana kratki wentylacyjnych -zawieszenie skrzydła drzwiowego typu 90 do istniejącej ościeżnicy stalowej -dopasowanie skrzydła drzwiowego -wykonanie ogrzewania lokalu -malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu w.c. -malowanie olejne stalowej kraty ażurowej |
| 73. | Piłsudskiego 52 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 15,08 | <i>Magazyn</i> Wolny od 07.06.2013r. | -naprawa instalacji elektrycznej -wymiana odcinka pionu kan. i trójnika żeliwnego -wykonanie podejścia kan.- montaż umywalki -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -montaż grzejnika elektrycznego -wymiana kratki wentylacyjnej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na suficie -wymiana tynków ściennych -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki -ułożenie płytek ceramicznych podłogowych |
| 74. | Psie Pole 4 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 47,15 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 15.04.2014r. | -wymiana instalacji elektrycznej na miedzianą -wymiana podejść wod-kan pod muszlę, spłuczkę, umywalkę -wymiana spłuczki, muszli, sedesu, umywalki, syfonu do umywalki, zaworów czepalnych -rozebranie ścianki działowej z płyt g/k w II pomieszczen. -wymiana stolarki okiennej szt. 2 wraz z parapetami -zerwanie starej wykładziny i paneli podłogowych i ułożenie wykładziny 39,52m ² -ułożenie płytek podłogowych w w.c. -zbitcie tynków strukturalnych ze ścian, zerwanie styropianu ze ścian, rozebranie paneli ściennych w pomieszczeniu w.c. , wymiana tynków ściennych w sali sprzedaży, przesmarowanie tynków ścian środkiem grzybobójczym, przetarcie tynków ścian 100% -wykonanie ogrzewania w lokalu -malowanie emulsyjne ścian i sufitów, malowanie olejne stolarki drzwiowej w.c. |
| 75. | Piłsudskiego 78 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 61,57 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 09.04.2014r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów -dopasowanie skrzydeł okiennych, opalenie farby olejnej szklenie i malowanie farbą olejną, -wymiana kratki wentylacyjnych, -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -montaż zlewozmywaka, syfonu do zlewozmywaka i zaworu czepalnego -malowanie emulsyjne ścian wraz z przygotowaniem podłoża -malowanie olejne stolarki drzwiowej, stalowych krat ażurowych -ułożenia płytek zewnętrznych przy wejściu do lokalu. |
| BOK Podgórze ul. Jagiellońska 7-9 | | | | |
| 76. | Wałbrzyska 7 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 61,16 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny do 31.01.2003r. | -rozebranie podłóg drewnianych wraz z legarami -wykonanie posadzki betonowej -ułożenie wykładziny podłogowej -przebudowa ścianki działowej -wymiana podejść wodnych -wymiana tynków ściennych wraz z odgrzybieniem ścian -wykonanie centralnego ogrzewania |
| 77. | Os. Górnice 44-46 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 154,54 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 02.01.2014r. | -wymiana grzejników „Fawir” na grzejniki lytowe -montaż płyt gipsowych na istniejącej drewnianej konstrukcji witryny frontowej + malowanie emulsją -montaż skrzydła drzwiowego -malowanie olejne okna zespolonego |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|--|---------------------|--|---|
| 78. | Niepodległości 173 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 184,18 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 19.07.2012r. | -wymiana tynków ściennych wewnętrznych -osuszenie i odgrzybienie ścian wewnętrznych -wstawienie szyb -sprawdzenie c.o. – ewentualna wymiana -sprawdzenie instalacji elektrycznej -malowanie ścian i sufitu |
| 79. | Niepodległości 16 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 53,07 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 20.10.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami wodnokanalizacyjnymi (spłuczka muszla umywalka) -wymiana podejść pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -wymiana uszkodzonych płytek lastriko -demontaż ścianek działowych lekkich -wykonanie ścianki działowej w w.c. wraz z montażem stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji wywiewnej w w.c. -wymiana witryny -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -wymiana uszkodzonych tynków ściennych -zerwanie kasetonów sufitowych -malowanie ścian i sufitów -wykonanie ogrzewania lokalu |
| 80. | P. Skargi 28 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 68,92 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 12.01.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, muszla klozetowa, spłuczka) -wymiana instalacji wodnej 10mb -montaż wodomierza wraz z podejściami -wykonanie ścianki działowej -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 8 -wymiana stolarki okiennej szt. 5 -wymiana zawilgoconych tynków ściennych i sufitowych wraz z wykonaniem osuszenia -malowanie ścian i sufitów -wykonanie ogrzewania lokalu |
| 81. | Niepodległości 172 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 128,66 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 01.06.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej. -rozebranie ścianki drewnianej. -zamurowanie otworu w ścianie na ½ c 1,00*2,97 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 -wykucie otworu w ścianie i obsadzenie stolarki drzwiowej. -wymiana stolarki okiennej szt. 7 -zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach (20 m ²) -demontaż rur instalacji wodnej i gazowej 10,50 mb -zbitcie płytek ceramicznych ze ściany i posadzki (9,80 m ²) oraz rozebranie postumentu. -wymiana betonowych stopni schodów szt. 4 -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną |
| 82. | Głowackiego 5 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 41,83 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 28.12.2011r. | -sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie podejść dopływowych do zaworów - wykonanie obustronnych podejść do wodomierza szt. 1 wraz z montażem wodomierza -wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej -wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych -ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu -rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu -opalenie i malowanie stolarki okiennej -przecierka tynków ściennych i sufitowych -malowanie ścian i sufitów |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|---|---------------------|--|---|
| 83. | Niepodległości 130 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 50,91 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.08.2013r. | -zbitcie zawilgoconego tynku i osuszenie ściany (ok. 20m ²) – wykonanie nowego tynku (ok. 20m ²) -montaż urządzeń sanitarnych w pomieszczeniu w.c. (muszla, sedes, zbiornik płuczący -malowanie ścian i sufity -malowanie stolarki drzwiowej |
| 84. | Niepodległości 80 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 38,10 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.01.2004r. | -wymiana instalacji elektrycznej -demontaż podejścia gazowego -demontaż rurociągów w instalacji gazowej -wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza -wymiana kurków gazowych -próba szczelności instalacji gazowej -montaż stelaża do gazomierza -wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych -montaż zlewozmywaka -zerwanie desek i legarów podłogowej i wykonanie nowej posadzki betonowej z ociepleniem i ułożeniem wykładziny podłogowej -zbitcie tynków ściennych -przesmarowanie ścieian środkiem grzybobójczym -wykonanie nowych tynków -ułożenie płyt regipsowych na suficie -wymiana kratki wentylacyjnej -wykonanie co wg. opinii kominiarskiej i zgodnie z dokumentacją techniczną -wymiana stolarki okiennej szt3 -wymiana stolarki drzwiowej szt 2 -rozbiórka pieca pokojowego - malowanie ścian i sufitów |
| 85. | Niepodległości 227 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 37,92 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 29.04.2014r. | -wykonanie instalacji elektrycznej wew. n/t w listwach ochronnych z podłączeniem do istniejących zabezpieczeń. Brak ogrzewania w lokalu |
| 86. | Niepodległości 162 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 204,36 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 13.09.2012r. | -sprawdzenie i naprawa instalacji elektrycznej -wykonanie podejść i montaż wodomierza -wymiana instalacji wodnej 3 mb -naprawa bądź wymiana instalacji c.o. lub zapewnienie innego ogrzewania lokalu -wymiana szyb w oknach witryny -wymiana tynków ścian oraz impregnacja ścian środkiem grzybobójczym 22,72 m ² -przecierka tynków 107,98 m ² -montaż drzwi zewnętrznych stalowych usytuowanych od strony posesji -demontaż drzwi wew. i zamurowanie otworu -naprawa skrzydła drzwi wew. -malowanie ścian i sufitów |
| 87. | Niepodległości 289 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 31,59 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 23.01.2014r. | -wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana instalacji wodnej z wykonaniem podejścia pod wodomierz i montażem wodomierza. -wymiana instalacji kanalizacyjnej z wykonaniem podejścia pod zlew. -wykonanie nowego tynku na kominie 1,80 m ² . -zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach nad podłogą wraz z wykonaniem impregnacji cegieł 11,52 m ² . -wykonanie przecierki ścian 53,00 m ² . -montaż płyt G-K na sufitach - bez konstrukcji. -wykonanie wentylacji wywiewnej wg opinii kominiarskiej i projektu. -zbitcie płytek ceramicznych gr. 2 cm z podłogi 31,59 m ² . -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ułożeniem płytek ceramicznych posadzkowych 31,59 m ² . -wymiana pieca przenośnego szt. 1. -malowanie ścian i sufitów. |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|-----|--|---------------------|--|---|
| 88. | Noworudzka 7a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 102,76 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.04.2011r. | --naprawa instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, miska klozetowa spłuczka zlewozmywak) -montaż wodomierza -wymiana szyb w oknach -wymiana skrzydła drzwi wew. -zbitcie i wykonanie nowego tynku na części sufitu i ścian około 3 m ² -uzupełnienie płytek ściennych w wc i umywalni -malowanie ścian i sufitów wraz z usunięciem zacieku ściany i sufitu |
| 89. | Niepodległości 287 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 24,84 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 23.01.2014r. | -wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana instalacji wodnej z wykonaniem podejścia pod wodomierz i montażem wodomierza. -wymiana instalacji kanalizacyjnej z wykonaniem podejścia pod zlew. -wykonanie nowego tynku na kominie 1,80 m ² . -zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach nad podłogą wraz z wykonaniem impregnacji cegieł 11,52 m ² . -wykonanie przecierki ścian 53,00 m ² . -montaż płyt G-K na sufitach - bez konstrukcji. -wykonanie wentylacji wywiewnej wg opinii kominiarskiej i projektu. -zbitcie płytek ceramicznych gr. 2 cm z podłogi 31,59 m ² . -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ułożeniem płytek ceramicznych posadzkowych 31,59 m ² . -wymiana pieca przenośnego szt. 1. -malowanie ścian i sufitów. |
| 90. | Niepodległości 78 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 158,96 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 28.04.2014r. | -zbitcie tynku w I pom. i wykonanie nowego po uprzednim usunięciu wilgoci -wykonanie nowych tynków ściennych w pom. II i III -umocowanie regipsów na suficie w II pom. -wykonanie posadzki w pom. II i III -wykonanie tynków w pom. w.c. wraz z wymiana urządzeń sanitarnych (muszla, sedes, zbiornik płuczący) -wymiana tynków na scianie w przedpokoju -malowanie ścian i sufitów -wykonanie nowej instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 6 |
| 91. | Głuszycza 44 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 36,39 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.03.2014r. | - wymiana instalacji elektrycznej -zerwanie kasetonów styropianowych sufitu -montaż płyt gipsowych na suficie bez konstrukcji -wymiana stolarki okiennej -malowanie ścian i sufitów |
| 92. | Niepodległości 173 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 8,48 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 29.07.2014r. | -zbitcie tynków ściennych i wykonania nowych -malowanie ścian i sufitu -malowanie stolarki okiennej i drzwiowej -wymiana szyby w stolarnie drzwiowej |
| 93. | Niepodległości 179 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 91,44 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.07.2014r. | Stan techniczny lokalu dobry |
| 94. | Strzegomska 16 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 106,80 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.06.2014r. | Stan techniczny lokalu dobry |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|--|---|---------------------|--|---|
| 95. | Noworudzka 16 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 506,00 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.02.2014r. | -wymiana instalacji elektrycznej – zasilanie 3 fazowe -wymiana instalacji wodnej (na ścianach i w ścianach) -wykonanie podejścia pod wodomierz i montaż wodomierza -wykonanie podejścia pod umywalkę, zlew, 2 spłuczki, zawór czerpalny -montaż urządzeń sanitarnych (zlewozmywaka, umywalki szt. 2, spłuczki, sedesu, muszli) -wymiana instalacji gazowej 2” na 1” -wykonanie instalacji ½” z podejściem pod kuchnię gazową i wykonanie próby szczelności -rozebranie ścianki z drzwiami – w.c parter -wymiana stolarki drzwiowej z 70 na 80 w pom. w.c. parter -wymiana skrzydeł drzwi wew. szt. 3 -montaż skrzydła drzwi wew. szt. 7 -wymiana stolarki okiennej drewnianej szt. 1 -pasowanie skrzydeł okien drew. 4 skrzydłowych -wymiana szyb w oknach 2.86 m ² -pasowanie 3 bram garażowych drewnianych + wzmocnienie skrzydeł bram płytą OSB -przykrycie kanału tarcicą -wymiana płyt gipsowych na suficie na istniejącej konstrukcji - umywalnia I piętro -częściowa wymiana tynków ściennych około 30 m ² -zerwanie wykładziny i płyt podłogowych oraz parkietu -łożenie płyt podłogowych i wykładziny PCV -wymiana krętek wentylacyjnych -uszczelnienie komina bl. Wentylacji na dachu papowym -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną -malowanie farbą olejną balustrady, stolarki okiennej, drzwiowej, - wycięcie nieczynnej instalacji c.o. -wykonanie c.o. wg projektu technicznego i pozwolenia na budowę. |
| BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Lelewela 2a | | | | |
| 96. | Orkana 102 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 40,29 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. Wolny od 05.01.2001r. | Mieszkanie wycofane z eksploatacji -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -łożenie wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków -wymiana instalacji elektrycznej -montaż pieców akumulacyjnych -wykonanie izolacji poziomej i pionowej -demontaż c.o. -montaż pieców akumulacyjnych |
| 97. | Wrocławska 131a-131 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 277,93 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.01.2012r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej -wykonanie centralnego ogrzewania wg projektu budowlanego i zgodnie z opinią kominiarską -wymiana tynków ściennych i sufitowych -przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym -wykonanie posadzki betonowej z hydroizolacją i izolacją termiczną -wymiana podłogowych płytek ceramicznych -wymiana wykładzin podłogowych -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 8 „,80” -wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 1 „,100” -montaż stolarki drzwiowej same skrzydła szt. 2 „,100”, szt. 1 „,80” -wymiana bram dwuskrzydłowych szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -zamurowanie przebić w ścianie -malowanie ścian i sufitu |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|--|---------------------------|---|--|
| 98. | Wrocławska 138-138a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 106,22 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 22.12.2011r. | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów -zbitcie płytek ściennych i podłogowych -zbitcie tynków ścian i sufitu -wymiana podsufitki -wykonanie warstwy wyrównawczej na sucho -wykonanie tynku wewnętrznego ścian i sufitu -wykonanie przecierki tynków ścian i sufitu -wykucie z muru wsporników stalowych szt. 5 -zerwanie starej wykładziny podłogowej wraz z płytami -ułożenie płyt i wykładziny podłogowej -wykucie z muru drzwiczek wyciorowych -przymurowanie ścianki z cegieł do powierzchni ściany -osadzenie drzwiczek wyciorowych -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 3 -zamurowanie otworu w ścianie z cegieł -wymiana stolarki okiennej szt. 4 -rozbiórka ścianek działowych z płyt -wymiana podnóżków, przednóżków i poręczy drewnianej wraz z montażem tralek -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej i okiennej -wymiana wodomierza -wymiana instalacji wodnej 14,30mb -wymiana pionu kanalizacyjnego 7mb -wymiana zlewozmywaka |
| 99. | Lelewela 1 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 83,21 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.07.2013r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem -wykonanie opinii kominiarskiej -demontaż instalacji c.o. i wykonanie nowej wg projektu -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej 10mb -demontaż ścianki drewnianej lekkiej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, zlewozmywak) -demontaż miski ustępowej spłuczki -zbitcie tynków na wysokości 2,00m lamperia, płytek ściennych -tynkowanie ścian na wysokości 2m -wymiana witryny -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -demontaż krat – 3szt., okiennic – 3 szt. -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 3 -zerwanie wykładzin i wykonanie wylewki betonowej i wylewki wyrównawczej samopoziomującej -malowanie ścian i sufitów |
| 100. | Mieszka I 91 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 74,06 | <i>Działalność biurowa, usługowa lub inna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 07.01.2014 | -sprawdzenie instalacji elektrycznej w przypadku negatywnych pomiarów wymiana -wymiana stolarki okiennej szt. 7 -wymiana drzwi wewnętrznych -demontaż paneli 9,42m ² (pom. nr 1) -wymiana wykładziny PCV 13,81m ² (pom. nr 4) -zbitcie płytek ceramicznych ściennych 3,00m ² (pom. nr 4) i wykonanie przecierki tynków -wymiana umywalki wraz z syfonem -odnowienie malatury ścian i sufitów |
| 101. | Wrocławska 121 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 44,18 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 29.01.2002r. | -wymiana instalacji elektrycznej -rozbiórka pieców kaflowych -demontaż instalacji gazowej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana instalacji wodnej -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie centralnego ogrzewania |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|--|---|---------------------|---|---|
| 102. | Hirszfelda 8 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 95,06 | <i>Handel, działalność biurowa</i> Wolny od 28.04.2014r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -wykonanie opinii kominiarskiej na wentylację (pom. w.c. i I pom. lokalu) -wymiana instalacji wodnej -5mb -wymiana miski ustępowej, spłuczki, umywalki, montaż zlewu -ługowanie lamperii na wysokości 2,07m - 148,23 m ² -przecierka ścian – 237,66 m ² -przecierka sufitu – 97,73 m ² -wymiana stolarki okiennej wraz z podokiennikami zew. i wew. –szt. 4 -wymiana stolarki drzwiowej wew. – 6 szt. -malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi -wykonanie nowych podejść wod-kan pod zlew i umywalkę |
| BOK Stary Zdrój ul. 11 Listopada 48 | | | | |
| 103. | 11 Listopada 88 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 58,41 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 11.02.2013r. | -wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych -demontaż starego zakorkowanego odcinka instalacji gazowej -wymiany urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach w.c. wraz z wykonaniem ocieplenie rur wodnych w pom. II i w pom. w.c. 8mb -rozbiórka ścianki murowanej w otworze okiennym w pomieszczeniu III -demontaż wentylatora w ścianie w III pomieszczeniu i zamurowanie otworu -wymiana stolarki okiennej 8 skrzydłowej w lokalu szt. 4 -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej i w III pomieszczeniu lokalu szt. 2 -wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach w.c. na 80 -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach 59 m ² -wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 49,50m ² -przecierka tynków ściennych 106 m ² -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej szt. 1 pom. II -malowanie krat okiennych i drzwiowych farbą olejną -montaż ogrzewania etażowego na paliwo stałe wg dokumentacji technicznej i opinii kominiarskiej -wykonanie wentylacji w pom. II i w pomieszczeniach w.c. -remont schodów zewnętrznych przed wejściem do lokalu |
| 104. | Armii Krajowej 58 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 32,51 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 30.03.2006r. | -wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami |
| 105. | Armii Krajowej 17 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 20,70 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 24.07.2001r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli, -częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spłuczkę, -demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej, -wymiana zlewozmywaka, -montaż wodomierza -częściowa wymiana instalacji gazowej, -wykonanie podejścia gazowego -wymiana stolarki drzwiowej, -wymiana stolarki okiennej -wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej -wymiana pionu kanalizacyjnego , -malowanie, -montaż piecy akumulacyjnych -ułożenie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|---|---------------------------|--|--|
| 106. | Armii Krajowej 64b Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 59,97 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 17.06.2009r. | -wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej -ułożenie wykładziny, -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana tynków ściennych 50% -wykucie otworów w murze szt 2 -sprawdzenie instalacji c.o. |
| 107. | Morcinaka 10 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 25,82 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.12.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -montaż wodomierza -rozbiórka pieca kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu -wymiana posadzek drewnianych na betonowe -ułożenie wykładziny zmywalnej -wymiana tynków wraz z przesmarowaniem ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie przecierki tynków -wymiana stolarki okiennej (szt 3) i drzwiowej (szt 2) -demontaż instalacji gazowej -demontaż płytek ściennych |
| 108. | Żeromskiego 12 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 34,30 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.06.2009r. | -wymiana instalacji elektrycznej -demontaż instalacji gazowej -montaż urządzeń sanitarnych -rozbiórka pieca pokojowego kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania wg dokumentacji i opinii kominiarskiej -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wymiana posadzki betonowej i wykładziny -wymiana tynków ściennych -przecierka tynków sufitowych -malowanie |
| 109. | Armii Krajowej 4 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 77,85 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 14.01.2014r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wykonanie c.o. gazowego oraz wentylacji wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana urządzeń sanitarnych (spłuczka muszla zlew) -demontaż paneli podłogowych -malowanie stolarki okiennej drewnianej i stolarki drzwiowej drewnianej -malowanie ścian i sufitów po uprzednim przygotowaniu podłoża |
| 110. | Parkowa 17a Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 69,78 | Magazyn, garaż Wolny od 14.04.2014r. | -wymiana instalacji elektrycznej -malowanie ścian i sufitu, po uprzednim przygotowaniu podłoża -oczyszczenie belek stropowych -malowanie belek stropowych -wyrównanie posadzki |
| 111. | 11 Listopada 45 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 101,73 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.07.2012r | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wykonanie pomiarów instalacji gazowej -wykonanie ogrzewania wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -wymiana stolarki drzwiowej na „80” -wymiana drzwi wejściowych - wejście do magazynu -wykonanie warstwy wyrównawczej (uzupełnienie posadzki) -demontaż ścianek działowych -zbitcie płytek ściennych i uzupełnienie tynków -wymiana tynków ściennych 5m ² -demontaż paneli sufitowych + przecierka tynków -ułożenie płytek ceramicznych na istniejącej posadzce 20,55m ² -ułożenie płytek ceramicznych (wykładziny) 12,03 m ² -malowanie ścian i sufitu |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|------|---|---------------------|--|---|
| 112. | 11 Listopada 94 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 144,61 + 10,80 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 19.10.2012r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej i przepływowego podgrzewacza wody. -wymiana sedesu i zaworu czerpalnego w w.c. -ocieplenie rur wodnych – 30mb w pom. I, V i w w.c. -wymiana stolarki okiennej szt. 3. -wymiana witryny szt. 1. -dopasowania stolarki drzwiowej szt. 6. -zamurowania otworu w ścianie (pom. nr 4) -wykonania przecierki tynków sufitowych w pom. nr 1 i 3. -wymiana tynków ściennych pom. nr IV i w w.c. -przecierka tynków ściennych pom. nr I. -malowanie ścian i sufitów, stolarki drzwiowej i okiennej oraz grzejników i okratowania. |
| 113. | Armii Krajowej 60 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 43,50 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 11.02.2013r. | -wymiana instalacji elektrycznej -montaż baterii, zlewu i syfonu wraz z wykonaniem podejść pod baterię i podejścia wodno-kanalizacyjnego, -wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe pom. I i II i ułożenie wykładziny -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki w III pomieszczeniu i ułożenie wykładziny -malowanie stolarki okiennej po uprzednim opaleniu starej farby -dopasowanie skrzydeł okiennych 32 szt. -wymiana oszklenia okien -wymiana drzwi wejściowych -uzupełnienie tynków ścian w pom. I i II -wymiana tynków ściennych w pom. III 100% -wykonanie przecierki sufitu w pom. III -demontaż pieca żar i wykonanie c.o.lokalu wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej lub wykonanie ogrzewania akumulacyjnego -malowanie ścian i sufitów |
| 114. | Armii Krajowej 60 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 94,24 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 07.03.2013r. | -wymiana instalacji elektrycznej w 100% -montaż ogrzewania wg opinii kominiarskiej -częściowe uzupełnienie tynków sufitu -częściowe uzupełnienie tynków ściennych -wymiana tynków ściennych 50% -wymiana drzwiczek wyciorowych szt. 4 -wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową 11,44m ² -wykonanie we wszystkich pomieszczeniach warstwy wyrównawczej z betonu na istniejących posadzkach -ułożenie wykładziny -wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV szt. 4 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 5 -wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 -wymiana urządzeń sanitarnych -naprawa 4 szt. stopni schodówzew. -malowanie krat okiennych i drzwi -malowanie ścian i sufitu |
| 115. | A. Krajowej 45 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 157,88 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.09.2013r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych i wodomierza -wymiana ogrzewania c.o. na opał stały -malowanie stolarki wewnętrznej wraz z ościeżnicami -wymiana zamków w drzwiach wejściowych oraz klamek -sprawdzenie wentylacji w kotłowni w przypadku nieprawidłowości należy wykonać nową wg opinii kominiarskiej -przygotowanie podłoża ścian i sufitów pod malowanie farbą emulsyjną -demontaż boazerii, ścianki działowej -malowanie stolarki okiennej, krat -wymiana częściowa zawilgoconych tynków ściennych 20m ² -demontaż z sufitu elementów metalowych uchwyty sufitu podwieszanego -wymiana płytek podłogowych przy wejściu |

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|------|---|---------------------|---|---|
| 116. | Pocztowa 12 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej | 70,00 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.04.2014r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej + ewentualna naprawa -malowanie ścian i sufitu po uprzednim przygotowaniu podłoża. |
| 117. | Pocztowa 26 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 20,35 | Magazyn Wolny od 19.4.2014r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej + ewentualna naprawa wg. pomiarów -malowanie drzwi obustronne -wymiana tynków 18,20 m ² -uzupełnienie tynków 6,62m ² -uzupełnienie tynków sufitowych 4m ² -przecierka sufitu -malowanie ścian i sufitu -rozebranie wykruszzonej posadzki betonowej i wykonanie nowej |
| 118. | 11 Listopada 46 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 306,65 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.08.2013r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa lub wymiana -wykonanie instalacji c.o. na opał stały, gazowy lub elektryczny na podstawie dokumentacji technicznej -wymiana oszklenia w oknach wystawowych PCV 1,10x2,40 szt. 2 -wykonanie wentylacji wywiewnej z pomieszczeń socjalnych według projektu –szt.3 -wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kart-gipsowych wraz z jego malowaniem -wycięcie płyt kart-gipsowych wraz z wełną mineralną ze ścian i uzupełnienie tynków ok. 15m ² -wymiana wykładziny na podeście, schodach i pom. biurowym -ułożenie płytek podłogowych 1,66x3,00 -wykonanie podejścia pod baterię umywalkową, montaż 2 szt. baterii umywalkowych, syfonów, wymiana miski ustępowej i sedesu -malowanie sufitów po uprzednim przetrzaskaniu tynków -malowanie ścian -malowanie farbą olejną drzwi metalowych dwustronne ROBOTY ZEWNĘTRZNE -wymiana blach okapowych nad rynnami od frontu -wymiana rynien od strony podwórka -wymiana wiatrownic z blachy ocynk. -uzupełnienie płytek parapetowych -uzupełnienie tynków elewacji –dobudówka -wymiana płytek elewacyjnych -wycięcie uszkodzonych odcinków docieplenia elewacji i uzupełnienie warstw -naprawa wyprawy elewacyjnej |
| 119. | 11 Listopada 7a Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych | 55,15 | Magazyn, garaż Wolny od 27.03.2013r. | -wymiana instalacji elektrycznej. -zasypanie kanału. -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki. -uzupełnienie tynków sufitu z osiatkowaniem. -wymiana tynków ścian. -wymiana kratki wentylacyjnej. -wymiana wrót garażowych. -rozbiórka pokrycia dachu z papy (podłoże betonowe) -wykonanie warstwy wyrównawczej podłoża betonowego dachu i ułożenie dwóch warstw papy. -wymiana pasa nadrynnowego, rynien i rur spustowych. -malowanie ścian i sufitu. |

stan na dzień 08.12.2014r.

Prezydent
Miasta Wałbrzyska
Roman Szelemaj

