

**ZARZĄDZENIE NR 121/2021
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 1 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu
niemieszkalnego nr 5, położonego w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3 z równoczesną sprzedażą
ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn.zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal niemieszkalny nr 5 stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 753/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 30.12.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali położonych w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3, lokalu niemieszkalnego nr 5, położonego w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 121/2021
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 1 marca 2021 r.

Położenie nieruchomości:	Limanowskiego 3/5 (II piętro)
Powierzchnia lokalu:	22,73 m2 (lokal składa się z jednego pomieszczenia)
Przeznaczenie lokalu	lokal niemieszkalny
cena nieruchomości lokalowej	14.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej)	SW1W/00010320/1
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 369 obręb nr 27 Śródmieście
Powierzchnia działki	491 m2
Udział w nieruchomości wspólnej	358/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 12.04.2021 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 1.03.2021 r. do 22.03.2021 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman