

## PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na ustalenie rocznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.  
Przedmiotem przetargu będzie:

- część działki nr 79/3 obręb nr 44 Glinik,
  - część działki nr 107 obręb nr 44 Glinik,
- o łącznej powierzchni **2,8082 ha** z przeznaczeniem na cele rolne.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę w/w nieruchomości odbył się w dniu 02.12.2020 roku.

Wysokość wywoławczej rocznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na **kwotę 533,89 zł**.

Dla wskazanych nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czas trwania umowy – 3 lata.

Przetarg odbędzie się w dniu **17.02.2021r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 ( sala ślubów ) o godz. 10:30.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **10.02.2021 r.** wadium w wysokości **533,89 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski S. A. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984.

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

**Data wywieszenia : od 13.01.2021 r.**

**do 17.02.2021 r.**

Sporządziła: M. Podralska