

**ZARZĄDZENIE NR 753/2020  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali położonych w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3, lokalu niemieszkalnego nr 5, położonego w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu , stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn.zm.) – zarządzam , co następuje:

**§ 1.**Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali położonych w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3, lokal niemieszkalny nr 5 stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ulicy Limanowskiego 3 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 753/2020  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 30 grudnia 2020 r.

<b>Położenie nieruchomości:</b>	Limanowskiego 3/5 ( II piętro )
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	22,73 m2 ( lokal składa się z jednego pomieszczenia )
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	lokal niemieszkalny
<b>cena nieruchomości lokalowej</b>	14.000,00 zł
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	SW1W/00010320/1
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	działka nr 369 obręb nr 27 Śródmieście
<b>Powierzchnia działki</b>	491 m2
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	358/10000

**UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 10.02.2021 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 30.12.2020 r. do 20.01.2021 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman