

ZARZĄDZENIE Nr **1058**/2014
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia **21 listopada** 2014 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r. w sposobu rozliczenia ulepszeń wprowadzonych przez najemcę do lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późn. zm.), art. 6d i 6e Ustawy o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001r. (Dz.U. z 2014r. poz. 150) oraz Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz.U. z 2014r. poz. 121) zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r. w sprawie sposobu rozliczenia ulepszeń wprowadzonych przez najemcę do lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych zmienia się § 2, który otrzymuje brzmienie:

§ 2.1 „Najemca może wprowadzić w lokalu ulepszenia tylko za zgodą wynajmującego i na podstawie pisemnej umowy określającej sposób rozliczenia z tego tytułu, której wzór stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r.

2 „Najemca, który przed wejściem w życie Zarządzenia Nr 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r. wprowadził w lokalu ulepszenia za zgodą wynajmującego jest zobowiązany, po zakończeniu robót budowlanych spisać umowę określającą sposób rozliczenia z tego tytułu, której wzór stanowić będzie załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej

DCA PRAWNY
Biurowo Lokalne
Kierownik
Jolanta Pabisz