

Zarządzenie Nr
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia
1055/2014
21 listopada 2014r

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Gen. Grotta Roweckiego 8, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Wałbrzychu przy ul. Gen. Grotta Roweckiego 8, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 195/2 w obrębie nr 6 Piaskowa Góra, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Handwritten signature in blue ink.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szalemej

Handwritten signature in blue ink over the stamp.

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK

Aleksandra Winiarska

RADCA PRAWNY
Jolanta Szewczyk

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Adres nieruchomości	Nr działki	Księga wieczysta nr	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia użytkowa budynku w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1 ul. Grota-Roweckiego nr 8 obręb nr 6 Piaskowa Góra	3 195/2	4 SW1W/000 34991/9	5 2240 m ²	6 1177,28 m ²	6 nieruchomość zabudowana	8 Dla przedmiotowego terenu nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce urbanistycznej „F” - Piaskowa Góra na obszarze oznaczonym symbolem F.2.8. o następujących ustaleniach: -uwarunkowania rozwoju: zabudowa mieszkaniowa i usługowa osiedla Piaskowa Góra. W obszarze tym zlokalizowany jest szpital im. Sokołowskiego, tereny sportowe i szkoły ponadpodstawowe, - kierunki zagospodarowania przestrzennego: forma użytkowania terenu bez zmiany.	9 1.419.800,00 zł

Uwaga:

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 21.11.2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 21.11.2014 r. do dnia 12.12.2014 r.

sporz. I. Nowicka

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Sztejmej