

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**

ogłasza

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej o powierzchni **0,1070 ha** położonej w Wałbrzychu przy ul. Wilczej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 63** obręb **Lubiechów nr 52**, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00079537/6.

**- OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa.

**- PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I JEJ SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:**

- Nieruchomość została przeznaczona na cele rolne.
- Dla wskazanej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

**- TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI:**

Czas nieokreślony.

**- CENA NIERUCHOMOŚCI:**

Wywoławcza roczna stawka czynszu dzierżawnego ww. nieruchomości została ustalona na kwotę **25,06 zł**.

**- TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:**

Przetarg odbędzie się w dniu 19.01.2021 r. o godzinie 9:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 – sala nr 107 (sala ślubów).

**- WYSOKOŚĆ WADIUM, FORMA, TERMIN I MIEJSCE JEGO WNIESIENIA:**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia 13.01.2021 r. wadium w wysokości **25,06 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski S. A. 60 10 20 3668 0000 5302 0430 0984, z dopiskiem na dowodzie wpłaty (przelewie) - „działka przy ul. Wilczej”.

**Za dokonanie wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy tut. Urzędu.**

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

**- ZASTRZEŻENIA:**

Prezydent Miasta Wałbrzycha może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyn odwołania przetargu.

**- INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O PRZETARGU:**

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2 oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego ([www.bip.um.walbrzych.pl](http://www.bip.um.walbrzych.pl)).

- **DANE TELEADRESOWE**, pod którymi można uzyskać szczegółowe informację dotyczące przetargu:

Urząd Miejski w Wałbrzychu

ul. Kopernika 2

Biuro Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego

pok. nr 102, tel. 74/66 55 237

e-mail: [r.oracz@um.walbrzych.pl](mailto:r.oracz@um.walbrzych.pl)

Gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

#### Informacja o przetwarzaniu danych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych osób biorących udział w przetargu jest Prezydent Miasta Wałbrzycha Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, [um@um.walbrzych.pl](mailto:um@um.walbrzych.pl).

2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 6 ust. 1 lit. C RODO) jak i w celu późniejszego zawarcia umowy z podmiotem ustalonym jako nabywca nieruchomości (art. 6 ust. 1 lit b RODO).

3. Więcej informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych można uzyskać na stronie <http://bip.um.walbrzych.pl> za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: [iodo@um.walbrzych.pl](mailto:iodo@um.walbrzych.pl) lub pod numerem telefonu 74 66 55 359.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 od dnia 07.12.2020 r. do dnia 18.01.2021 r.

Sporządziła: R. Oracz

Sprawdził: