

ZARZĄDZENIE NR 1038/2014
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 18.11.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych i użytkowych położonych w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377 – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne i użytkowe stanowiące własność Gminy Wałbrzych, położone w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

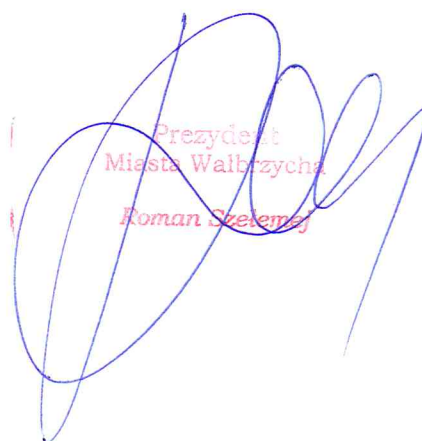
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

kh



Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK

Aleksandra Winiarska



Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Sztelemaj

MAJEWSKA
Marta

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 1038/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 19.11.2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNE NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w pzp lub studium zp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej
1.	ul. Dąbrowszczaków 4/9 lokal mieszkalny – pow. 32,64 m ² – II piętro (1 pokój,kuchnia, wc i przedpokój) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytk. 4,79 m ²	dz. nr 71/33 obr. nr 15 Konradów dz. nr 71/58 obr. nr 15 Konradów	34539/3	145 i 486	zab .miesz.	49 000	-	-
2.	ul. Niepodległości 218/1 lokal mieszkalny- pow. 14,16 m ² – parter (1 pokój)	dz. nr 53/1 obr. nr 41 Podgórze	28996/9	341	tereny leśne	17 700	-	-

3.	ul. Głowackiego 5/9 lokal mieszkalny – pow. 22,80 m ² – I piętro (1 izba) pomieszczenie przynależne – komórka zlokalizowana na podwórzu – pow. użytk. - 2,45 m ²	dz. nr 23/1 obr. nr 33 Podgórze	88144/0	927	zab mieszk.	16 600	-	-
4.	ul. Mickiewicza 6/5 – lokal mieszkalny – pow. 63,68 m ² - II piętro (2 pokoje, kuchnia, przedpokój i wc) pomieszczenie przynależne – dwie piwnice o pow. użytk. 11,77 i 2,13 m ²	dz. nr 575/1 obr. nr 27 Śródmieście	49628/2	510	zab.mieszk	56 100	-	-
5.	ul. 11 Listopada 74/1a Lokal mieszkalny – pow. 15,84 m ² – parter (1 izba) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytk. 1,19 m ²	dz. nr 350 obr. nr 20 Stary Zdrój	49525	413	zab mieszk	10 700	-	-
6.	ul .Marconiego 5/4 lokal mieszkalny – pow. 15 m ² – parter (1 izba)	dz. nr 178/1 obr. nr 20 (Stary Zdrój	47623/3	248	zabu mieszk i usłu-prod	14 700	-	-


7.	ul. Miłosna 14/1 lokal mieszkalny – pow. 36,78 m ² – parter (1 pokój, kuchnia,wc i przedpokój)	dz. nr 88/2 obr. nr 15 Konradów	40916/5	432	zab mieszk.	42 700	-	-
8.	ul. Mikołaja Reja 38/4 lokal mieszkalny – pow. 78,92 m ² – 1 piętro (3 pokoje, kuchnia,przedpokój, łazienka z wc i schowek) pomieszczenia przynależne -2 piwnice komórka strychowa o pow. użytk – 12,81 m ²	dz. nr 279/23 obr. nr 19 Stary Zdrój	42839/5	561	zab mieszk.	88 400	-	-
9.	ul. Wrocławska 44/11 lokal mieszkalny – pow. 35,73 m ² – II piętro (pokój i kuchnia) pomieszczenie przynależne – 1 piwnica pow. użytk. 6,03 m ²	dz. nr 5/8 obr. nr 7 Piaskowa Góra	38651/2	573	zab mieszk usł.prod.	33 600	-	-
10.	ul. 3 Maja 12/5 lokal mieszkalny – pow.78,90 m ² – I piętro (3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój) pomieszczenie przynależne – piwnica pow. użytk 7,80 m ²	dz. nr 164/2 obr. nr 15 Konradów	14566	993	zab mieszk	87 500	-	-

11.	ul. Moniuszki 32/7 lokal mieszkalny – pow. 126,32 m ² – II piętro (4 pokoje, kuchnia, przedpokój, przedstionek i wc z łazienką)	dz. nr 569/1 obr. nr 27 Śródmieście	10869/1	361	zab mieszk	157 700	-	-
12.	ul. Mickiewicza 25/2 lokal mieszkalny – pow. 35,70 m ² – I piętro (1pokój, kuchnia, przedpokój i wc) pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. 35,70 m ²	dz. nr 301/1 obr. nr 27 Śródmieście	33185/9	377	zab mieszk	34 600	-	-
13.	ul. Szarych Szeregów 13/1 lokal mieszkalny – pow. 57,10 m ² – sutereňa (2 pokoje, kuchnia, przedpokój i spizarnia) pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 0,60 m ²	dz. nr 38/6 obr. nr 15 Konradów	42970/5	2136	zab mieszk	35 200	-	-
14.	ul. Hanki Sawickiej 32a/1 lokal mieszkalny – pow. 38,76 m ² – parter (2 pokoje, kuchnia i przedpokój)	dz. nr 410/1 obr. nr 30 Sobięcin	13072/8	62	zab mieszk	41 000	-	-

15.	ul. Daszyńskiego 3a lokal użytkowy – garaż położony w budynku przy ulicy Daszyńskiego 3a	dz. nr 119/11 obr. nr 15 Konradów	14676/9	530	zab mieszk	12 500	-	-
16.	ul. Morcinka 10/1a lokal użytkowy – 3 izby o pow. 27,46 m ²	dz. nr 72/1 obr. nr 20 Stary Zdrój	44050/4	520	-"	13 500	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem21.12..... 2014 r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia19.11.2014..... 2014 r. do dnia10.12.....2014 r.


Prezydent
Miasta Wąbrzycha
Komun Szefernej