

Wałbrzych, dnia 19.10.2020r.

BL.0003.2.2020

☎: 852173


**Pan**  
**Krzysztof Kalinowski**  
Radny  
Rady Miejskiej Wałbrzycha

dot: BO.0003.93z.2020 – w sprawie lokalu gminnego nr 1 i budynku przy ul. Orkana 41 w Wałbrzychu.

Odpowiadając na Pana zapytanie, informuję :

W dniu 15.10.2020r. został rozstrzygnięty konkurs na wyłonienie wykonawcy robót związanych z budową dodatkowych przewodów kominowych dla gminnego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Orkana 41 w Wałbrzychu. W najbliższych dniach zarządca lokalu gminnego tj. Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. zawrze umowę na ich realizację, z 4 tygodniowym terminem realizacji od dnia podpisania umowy.

W sprawie dotyczącej realizacji prac przez Wspólnotę Mieszkaniową nieruchomości przy ul. Orkana 41 w Wałbrzychu, nakazanych decyzją PINB nr 84/2016 informuję, że przedmiotowy budynek zgodnie z zawartą w dniu 08.10.2018r. umową administrowany jest przez MZB Sp. z o.o. od dnia 01.09.2018r. Od tego czasu m.in. uzupełniono szklenie w oknach oraz tralki w balustradzie klatki schodowej, dokonano naprawy instalacji elektrycznej wraz z osprzętem na klatce schodowej. Od bieżącego roku budynek ten stanowi tzw. „dużą wspólnotę”. Obecnie prowadzony jest konkurs na wyłonienie wykonawcy robót związanych z remontem dachu zarówno w budynku mieszkalnym jak i gospodarczym. Dodatkowo Wspólnota zdecydowała, o opracowaniu dokumentacji technicznej na naprawę schodów, przeszycie ścian i odwodnienie budynku.

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
*Roman Sztefnej*

Otrzymują:

1. Adresat
2. BO.0003.93z.2020 z dnia 06.10.2020r.
3. a/a

Sporządził : A. Siwoń tel.74/66-55-269

Sprawdził :