



6840- KH


URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

KARTA INFORMACYJNA
sprzedaż nieruchomości niezabudowanych na wniosek w drodze przetargu

Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) 2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm) 3. Uchwała nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 ze zm.)
Wymagane dokumenty	1. Podanie o nabycie, 2. Mapa terenu
Wzory dokumentów do pobrania	Biuletyn Informacji Publicznej Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8, Wałbrzych
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Infrastruktury i Nieruchomości ul. Kopernika 2, pokój nr 103 (I piętro), szczegółowe informacje na temat realizacji procesu można uzyskać pod numerami telefonów: 74 6655240
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Sienkiewicza 6-8, tel. 074 6488504, 074 6488505
Termin załatwienia sprawy	około 6-9 miesięcy w zależności od stopnia złożoności sprawy tj.: <ul style="list-style-type: none">• aktualności planu zagospodarowania przestrzennego miasta,• konieczności dokonania podziału geodezyjnego nieruchomości,• konieczności uregulowania stanu prawnego nieruchomości, ustalenie terminu zawarcia aktu notarialnego następuje w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, informacja o wynikach przetargu jest wywieszana w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Kopernika 2 (I-piętro, obok pokoju nr 103),
Opłaty	<ul style="list-style-type: none">• nie podlega opłacie skarbowej
Tryb odwoławczy	uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu ustnego lub doręczenia zawiadomienia o wynikach przetargu pisemnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu – art. 40 ust.5 ustawy z z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Aktualne na wrzesień 2020 r.

Niniejszą informację otrzymuje Pani/ Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).

	<p style="text-align: center;"> URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118 www.um.walbrzych.pl www.bip.um.walbrzych.pl </p>
<p>Informacja o przetwarzaniu danych osobowych – sprzedaż nieruchomości niezabudowanych na wniosek w drodze przetargu</p>	
<p>TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA</p>	<p>Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl</p>
<p>DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH</p>	<p>Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: iodo@um.walbrzych.pl, telefonicznie pod numerem 74 665 53 59 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.</p>
<p>CELE PRZETWARZANIA</p>	<p>Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu sprzedaży nieruchomości niezabudowanych na wniosek w drodze przetargu. Pani/Pana dane osobowe w zakresie numeru telefonu oraz adresu e-mail będą przetwarzane celem szybkiej komunikacji związanej z realizowaną sprawą</p>
<p>PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA</p>	<p>Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) Pani/Pana dane w zakresie numeru telefonu i adresu e-mail będą przetwarzane na podstawie Pani/Pana zgody, którą można wycofać w dowolnym momencie, przy czym podanie danych oznacza zgodę na ich przetwarzanie.</p>
<p>ODBIORCY DANYCH</p>	<p>Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa operatorowi pocztowemu lub kurierowi, w celu przekazywania korespondencji papierowej. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom przetwarzającym dane osobowe na podstawie umowy zawartej z Administratorem, w tym: Geomatyka Kraków s.c., Madkom SA</p>
<p>OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH</p>	<p>Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67 ze zm.) kat. A tj. okres przechowywania wieczysty.</p>
<p>PRAWA PODMIOTÓW DANYCH</p>	<p>Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. W przypadku kiedy podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, przysługuje Pani/Panu prawo do jej wycofania w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.</p>
<p>PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO</p>	<p>Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.</p>
<p>INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH</p>	<p>„Obowiązek podania Pani/Pana danych osobowych wynika z ustawy na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) W przypadku działania na wniosek odmowa podania danych przez ich posiadacza skutkuje nie zrealizowaniem wniosku.” Podane dane w zakresie numeru telefonu i adresu e-mail są dobrowolne. Nie podanie powyższych danych będzie skutkowało brakiem możliwości kontaktu telefonicznego i za pośrednictwem poczty elektronicznej.</p>

