

**ZARZĄDZENIE NR 377/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 30.10. 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Obrońców Pokoju 14/4 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późn. zm. ( Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377 – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Obrońców Pokoju 14/4 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

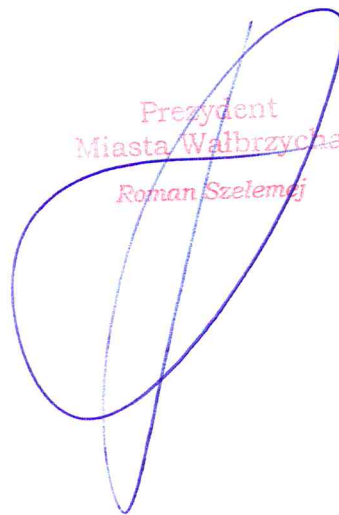
Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemiej

kh  
RADCA PRAWNY  
Anna Szelemiej-Jurkin  
Biuro Infrastruktury i Nieruchomości  
KIEROWNIK  
Winiarska



załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 947/14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 30.10. 2014 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>ul. Obrońców Pokoju 14/4 ( I piętro )</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>35,10 m<sup>2</sup></b> <b>( 2 pokoje, kuchnia, przedpokój i wc )</b> <b>pomieszczenie przynależne – 2 piwnice o pow.</b> <b>użytkowej 7,40 m<sup>2</sup> i 2,80 m<sup>2</sup></b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>Lokal mieszkalny</b>
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>54.300,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/00045601/9</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 181/10</b> <b>obręb nr 14 Biały Kamień</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>475 m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>2320/10000</b>

### **UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 11.12.2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 30.10.2014 do 20.11.2014

Sporządziła: Katarzyna Hausman

Przyj. Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szełomej