

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości położonej w Wałbrzychu, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, oznaczonej jako działka nr 1/3 obręb 10 Poniatów o powierzchni 413 m², przy ulicy Orkana z przeznaczeniem na ogródek.

Wysokość wywoławczej rocznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na **kwotę 231,49 zł.**

Informujemy, że dla wskazanej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Orkana – Jachimowicza w Wałbrzychu, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/90/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 września 2004 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 225 z dnia 20 listopada 2004 roku pod pozycją 3489. Zgodnie z w/w planem

- działka nr 1/3 obr 10 Poniatów położona jest na terenie oznaczonym w w/w planie symbolem B.13 MN/MW, dla którego obowiązują ustalenia: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna . Ustala się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenu.

Przetarg odbędzie się w dniu **28.10.2020 r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 9:40**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **20.10.2020 r.** wadium w wysokości **231,49 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski SA. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tutaj Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel. 74 6488507, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu

Data wywieszenia od : 25.09.2020 r.

Data wywieszenia do : 28.10.2020 r.

Sporządziła: J .Puziak