

Wałbrzych, dnia.....

.....
imię i nazwisko/osoba prawna

Nr sprawy
/wypełnia organ/

.....
adres zamieszkania

Urząd Miejski w Wałbrzychu

.....
adres do korespondencji

Biuro Ochrony Środowiska, Gospodarki
Wodnej, Rolnictwa i
Leśnictwa.

.....
imię i nazwisko pełnomocnika

WNIOSEK

.....
adres zamieszkania

.....
adres do korespondencji

Na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) zwracam się z wnioskiem o wydanie decyzji o wyłączeniu z produkcji gruntów rolnych, stanowiących moją własność (zapisanych w księdze wieczystej KW) położonych w przy ul. nr, wykazanych w ewidencji gruntów i budynków jako działka/i/ nr arkusz mapy, obręb Powierzchnia całkowita przedmiotowej nieruchomości wynosi: ha, z tego wyłączone ma być na cele:

1. Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

- pow. zabudowy m²
- dojścia i dojazdy m²
- ogródki m²
- tereny zieleni m²
- inne m²
Łącznie: m²

2. Budownictwo wielorodzinne:

- pow. zabudowy m²
- dojścia i dojazdy m²
- ogródki m²
- tereny zieleni m²
- inne m²
Łącznie: m²

3. Inne:

.....
..... m²
..... m²
..... m²
..... m²
Łącznie: m²

.....
/podpis/

W załączeniu przedkładam:

1. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ostateczna decyzja o warunkach zabudowy
2. Jeden egzemplarz planu zagospodarowania działki z zaznaczoną graficznie (wyraźnym obrysem – kolorem) i obliczoną powierzchnią (z uwzględnieniem powierzchni i klasy wyłączanego użytku) wyrażoną w pełnych m² lub z dokładnością do 0,0001 ha, przeznaczoną do wyłączenia z produkcji rolniczej, z wskreślonym budynkiem. Plan powinien być sporządzony na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych (1:500), przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i

- Kartograficznego, podpisany i opieczetowany przez projektanta. Grunt oznaczony na planie pod wyłączenie z produkcji rolniczej powinien być obszarem zwartym o granicach w miarę regularnych zawierających w sobie grunty zajęte pod ww tereny.
3. Dokument potwierdzający prawo do gruntu wynikające z własności, posiadania samoistnego, zarządu, użytkowania, użytkowania wieczystego lub dzierżawy, np. odpis księgi wieczystej, akt notarialny lub umowa dzierżawy. Wydruki treści wyświetlonych w trybie przeglądania księgi wieczystej nie posiadają mocy dokumentów wydawanych przez sąd, co stwierdza jednoznacznie art. 364 ust. 7 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2017 r., poz. 1007 ze zm.).
 4. **W przypadku ustanowienia pełnomocnika** należy dołączyć do akt sprawy oryginalny dokument pełnomocnictwa. Gdy działka jest współwłasnością kilku osób, zaś wnioskodawcą tylko jedna z nich należy dołączyć pełnomocnictwa od pozostałych współwłaścicieli do wystąpienia z wnioskiem o wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej oraz do reprezentowania w prowadzonym postępowaniu. Gdy wnioskodawca nie jest właścicielem działki oprócz dokumentu potwierdzającego prawo do gruntu należy dołączyć pełnomocnictwo do wystąpienia z wnioskiem o wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej oraz do reprezentowania w prowadzonym postępowaniu. Pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. (art. 40 § 1 i § 2 k.p.a.) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 k.p.a.).
 5. W przypadku **złożenia wniosku przez osobę prawną** należy dołączyć informację odpowiadającą aktualnemu odpisowi z rejestru przedsiębiorców pobraną na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2019 r., poz.539 ze zm).
 6. Inne

Klauzula informacyjna

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO – Prezydent Miasta Wałbrzycha informuje o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 r.

I. Wskazanie administratora danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha.

II. Inspektor Ochrony Danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – kontakt: tel. 74 665 53 59, iodo@um.walbrzych.pl

III. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Pana/Pani danych. Prezydent Miasta Wałbrzycha będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe:

W celu wydania decyzji na wyłączenie z produkcji rolnej nieruchomości, na podstawie obowiązku wynikającego z art. 2 ust. 1 pkt 1, art. 5 ust. 1 i 2, art. 11 ust. 1, 1a i 4 art. 12a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.Dz. U. z 2017 r., poz. 1161).

IV. Prawo do sprzeciwu

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych opisanych powyżej. Administratorowi nie wolno już przetwarzać tych danych osobowych, chyba że wykaże on istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

V. Okres przechowywania danych

Pani/Panu dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt III celu, a po tym czasie przez okres 10 lat.

VI. Odbiorcy danych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu wskazanym w pkt III, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:

Organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratora.

VII. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;

- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do przenoszenia danych.

VIII. Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego

W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.