

ZARZĄDZENIE NR. 939/2014  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia 17.10.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu, o przeznaczeniu innym niż mieszkalne stanowiącego garaż w budynku wielorodzinnym położonego w Wałbrzychu przy Pl. Tuwima 3A z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558, z 2005 r. Nr 227 poz. 3544, z 2008 r. Nr 112 poz. 1313, z 2008 r. Nr 220 poz. 2484, z 2011 r. Nr 61 poz. 880, z 2013 r. Nr 4377 – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne stanowiący garaż w budynku wielorodzinnym stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy Pl. Tuwima 3A z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.


Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Biuro  
i Nieruchomości  
NIK  
Winiarska

kh



Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej



załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr <sup>339</sup> /14  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia <sup>17.10</sup> ..... 2014 r.

## W Y K A Z

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Położenie nieruchomości:            | Pl. Tuwima 3A   |
| Powierzchnia lokalu:                | 30,00 m <sup>2</sup>  |
| Przeznaczenie lokalu                | Lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalny stanowiącym garaż w budynku wielorodzinnym |
| Cena nieruchomości lokalowej        | 16.800,00 zł  |
| Numer księgi wieczystej (gruntowej) | SW1W/00033244/1   |
| Oznaczenie wg ewidencji gruntów     | działka nr 315/1<br>obręb nr 27 Śródmieście   |
| Powierzchnia działki                | 569 m <sup>2</sup>  |
| Udział w nieruchomości wspólnej     | 323/10000   |

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia ...<sup>28.11.2014</sup>...2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od <sup>17.10.2014</sup> do <sup>7.11.2014</sup>.....

Sporządziła: Katarzyna Hausman

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szeiamej