



URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – łączeniu lub podział lokali mieszkalnych

TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: iod@um.walbrzych.pl , telefonicznie pod numerem 74 644 47 80 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o przyłączenie wolnego lokalu mieszkalnego, pomieszczeń nie służących wcześniej do celów mieszkalnych, o podział zajmowanego lokalu mieszkalnego na koszt własny najemcy/przyszłego najemcy, uzyskania opinii od zarządcy lokalu, na podstawie obowiązku wynikającego z Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020r. poz. 611 ze zmianami) Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz.1333 ze zmianami), Uchwały Nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014r. w sprawie zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych (ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 374/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 24.04.2014r. (ze zmianami) w sprawie sposobu realizacji wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu lub jego części oraz pomieszczeń niesamodzielnych i pomieszczeń nie służących wcześniej do celów mieszkalnych oraz lokalu powstałego po podziale lokalu mieszkalnego na dwie samodzielne jednostki mieszkalne, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych.
ODBIORCY DANYCH	Pana/Pani dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych. Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i tylko zgodnie z naszymi poleceniami.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat zgodnie z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67 ze zmianami).
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych: prawo dostępu do Pani/Pana danych, prawo żądania ich sprostowania oraz prawo ograniczenia przetwarzania.
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH	Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym i wynika z Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020r. poz. 611 ze zmianami) oraz Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333 ze zmianami),