

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości położonej w Wałbrzychu przy Alei Wyzwolenia, oznaczonej jako część działki nr 206/4 w obrębie nr 27 Śródmieście o powierzchni 30 m², z przeznaczeniem na miejsce postojowe.

Wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę **129,00 zł netto + 23% VAT**

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, dla wskazanej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowo – usługowej w rejonie Alei Wyzwolenia w Wałbrzychu, zatwierdzony Uchwałą LVII/483/10 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 października 2010 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 225 poz. 3700 z dnia 2 grudnia 2010 roku, zgodnie z którym działka nr 206/4 obr. nr 27 Śródmieście znajduje się na terenie obszarów oznaczonych w/w planie symbolami 1MW oraz KS.

Czas trwania umowy – 1 rok.

Przetarg odbędzie się w dniu **23.09.2020r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 09:00.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **16.09.2020 r.** wadium w wysokości **129,00 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski S.A. Nr 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984.

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 6655227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Data wywieszenia od 21.08.2020 r.

do 23.09.2020 r.