

**ZARZĄDZENIE NR 412/2020  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 20 lipca 2020 r.

**zmieniające Zarządzenie nr 187/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 23.03.2020 r. w sprawie  
przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego,  
położonego w Wałbrzychu przy ulicy 1 Maja 1/6 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu ,  
stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn.zm.) – zarządzam , co następuje:

**§ 1.** Zmieniam załącznik do Zarządzenia Nr 187/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 23.03.2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych, położonego w Wałbrzychu przy ulicy 1 Maja 1/6, dla którego Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00058046/4, z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 412/2020  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 20 lipca 2020 r.

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>1 Maja 1/6 ( III piętro - poddasze )</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>71,90 m2  ( lokal składa się z : trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju )</b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>lokal mieszkalny</b>
<b>cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>120.000,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/00055060/7</b>
<b>Numer księgi wieczystej ( lokalowej)</b>	<b>SW1W/00058046/4</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 524/1 i 524/3 obręb nr 27 Śródmieście</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>307 m2</b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>1094/10000</b>

**UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 1.09.2020 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 21.07.2020 r. do 11.08.2020 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman