

ZARZĄDZENIE NR 404/2020
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 16 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu przy ul.Piotra Czajkowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 57/40 o pow. 0,0156 ha i 57/42 o pow. 0,0483 ha, obręb Podgórze 33, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2020.713), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowane położone w Wałbrzychu przy ul.Piotra Czajkowskiego, obręb Podgórze 33 , oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 57/40 o pow. 0,0156 ha i 57/42 o pow. 0,0483 ha dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00089488/0 niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Piotra Czajkowskiego 12, oznaczonej jako działki nr 57/28, 57/31,57/33, obrębPodgórze 33 dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00037137/6. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 404/2020

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 16 lipca 2020 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, ul.Piotra Czajkowskiego	57/40 57/42	156 483	89488/0 89488/0	Zgodnie ze studium działki położone są na obszarze zamieszkiwania, strefa zabudowy o niskiej intensywności - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomości niezabudowane	50 307,00 zł brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65 ze zm.) upływa z dniem 27.08.2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 16.07.2020 r. do dnia 6.08.2020 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225